

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၂/ ၃ - ၅ /၃၂ ဦး ၆(၁၅၆)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၊၊ ရက်

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ ရန်ကုန်မြို့၏ (၂၆.၃.၂၀၁၅)ရက်စွဲပါ **စာအမှတ်၊** ရက-၂ / န-၁၂၁ / ၂၀၁၅ (၂၄၁)

၁။ တရုတ်နိုင်ငံသား Mr. Ramesh Kumar Sawarthia မှ ၈၀%၊ အိန္ဒိယနိုင်ငံသား Mr. Sankat Mochan Shrivastava မှ ၁၀%၊ မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးဆန်ရှေးကူမား(ရ်)နှင့် ဦးအာစီလစ်(ဂ်ျ)(ခ)ဦးမိကြီး တို့မှ ၅% စီထည့်ဝင်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ အကွက်အမှတ်(၁+၂+၃+၄)၊ မြေကွက်အမှတ် (LG-8)၊ မြေဧရိယာ(၁၃.၂၂)ဧက (၅၃၅၁၄.၅၁ စတုရန်း မီတာ)ကို ငှားရမ်းပြီး Lotus Wood Industry Limited တည်ထောင်၍ သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့် သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်မည့်အပေါ် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထား ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ်နှင့်ပတ်သက်ပြီး ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့်ဆောင်ရွက်မည့် သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့် သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းသည် ဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မည့် လုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်ပြီး အောက်ဖော်ပြပါ အကျိုးကျေးဇူးများ ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်မှုမရှိပါ ၊

(ခ) မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်၊ အခွင့်အလမ်းများနှင့်ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည် ၊

(ဂ) အဆိုပါအပိုဒ်(၁)မြေနေရာအား စက်ရုံအတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများ၏လူမှုရေး၊ စီးပွားရေးတို့ကို အကျိုးအမြတ်ပေးနိုင်ခြင်း၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုတို့ကို ထိခိုက်နိုင်မှုမရှိပါ၊

(ဃ) တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ သီးခြားအကြံပြုရန်မရှိပါ ။

၅။ သို့ဖြစ်ပါ၍ တရုတ်နိုင်ငံသား Mr. Ramesh Kumar Sawarthia မှ ၈၀%၊ အိန္ဒိယနိုင်ငံသား Mr. Sankat Mochan Shrivastava မှ ၁၀%၊ မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးဆန်ဂျေးကူမား(ရ်)နှင့် ဦးအာစီလစ်(ဂျ်) (ခ) ဦးမိကီး တို့မှ ၅% စီထည့်ဝင်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့် သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ရဲမြင့်
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

Lotus Wood Industry Limited၊
လှည့်လည်စာတွဲ ၊
ရုံးလက်ခံ ။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ရက- ၂/န-၁၂၁/၂၀၁၅(၂၈၈-၈)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၂၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားလာခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၁၀ ရက်နေ့ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂/၂၂၀(ခ)(ဖ)/ (၂၈၇၈/ ၂၀၁၅)

၁။ တရုတ်နိုင်ငံသား Mr. Ramesh Kumar Sawarthia မှ ၈၀%၊ အိန္ဒိယနိုင်ငံသား Mr. Sankat Mochan Shrivastava မှ ၁၀%နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးဆန်ဂျေးကူမား(ရ်)မှ ၅%၊ မြန်မာနိုင်ငံသား ဦးအာစီလစ်(ဂျ်)(ခ)ဦးမီကီးမှ ၅% အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံ တွင် Lotus Wood Industry Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ အကွက်အမှတ်-(၁+၂+၃+၄)၊ မြေကွက် အမှတ်-(LG-8)ရှိ စုစုပေါင်း မြေအကျယ်အဝန်း ၁၃.၂၂ဧက (၅၃,၅၁၄.၅၁ စတုရန်းမီတာ)ကို ငှားရမ်းကာ သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့် သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကို ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

၂။ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) လုပ်ငန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက် ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်း ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်း စနစ်များ၊ စက်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR) အတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂% ထည့်ဝင်ရန် အပါအဝင် ကတိကဝတ်များ၊ လုပ်ငန်း စီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) သစ်ပါးလွှာရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများအတွက် အမှုန်အမွှား ထိန်းချုပ်စနစ် ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လုပ်သားများ လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံစိတ်ချမှု ရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေးပစ္စည်းများ တပ်ဆင်အသုံးပြုရန်၊

(ဂ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် ဆူညံသံအတွက် ဆူညံသံ ထိန်းချုပ်နည်းစနစ်များ၊ အစီအမံများ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) လုပ်ငန်းခွင်နှင့် ဝန်ထမ်းအိမ်ယာများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရေးအတွက် ကောင်းမွန်သော စွန့်ပစ်အရည် သန့်စင်စနစ် ထားရှိရန်နှင့် စွန့်ပစ်အရည်/ ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအမံများ၊ စီမံချက်များ ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးအတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း အစီရင်ခံစာ (Initial Environmental Examination- IEE) ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan- EMP) ရေးဆွဲပြုစုတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အထက်အပိုဒ် (၂)ပါ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် လိုအပ်ချက်များအား ပြင်ဆင်၍ ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည် တင်ပြပါရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဉက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

Lotus Wood Industry Limited

မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊၂၁-စမ (၂)၂၀၁၄-၂၀၁၅(၁၈၀)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၆.၃.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၂/ န-၁၂၁/ ၂၀၁၅ (၂၄၀)

၁။ Lotus Wood Industry Limited. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ အကွက်အမှတ်(၁+၂+၃+၄)၊ မြေကွက်အမှတ်(LG-8)တွင် သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့် သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့်သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Lotus Wood Industry Limited. မှ သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့်သစ်အချောထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါ

လိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၃.၄.၁၅

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(လှမိုး၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE

FOREIGN INVESTMENT IN

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

SUBMITTED BY

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : **Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission**

We have a great pleasure to inform you that **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** will be incorporated under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply MIC Permit for **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** which will be rented with building in Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Republic of the Union of Myanmar to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood, Teak Veneer and Sawn Timber.

Therefore, we hereby submit (12) Copies of proposals to Myanmar Investment Commission for Favour of issue of Permit.

Yours Faithfully,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : **Application for issue of Permit for Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar.**

Dear Sir,

1. We have the pleasure and honor to inform you that a Foreign Company of **90%** Foreign Investment by the name of **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** desires to obtain an "Investment Permit" under Republic of the Union of Myanmar Companies Act and to have share holdings of **90%** contributed by **(1) MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA , (2) MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA.**

2. In accordance with Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** is now applying for issue of Permit under Section 13(b) of Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

3. At the same time, in accordance with the following basic principles of Foreign Investment Law, **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** put up this application for tax exemption.

   (a) Promotion an expansion of value added exports.

   (b) Acquisition of High Technology.

   (c) Opening up of more employment opportunities.

   (d) Regional Development.

4. The **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** in its Memorandum of Association contains and objective the establish of to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber Factory and with the objectives in

view, we hereby present the proposal to operate the business of to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory in Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Republic of the Union of Myanmar, which is leased from **(1) U SAN JAY KUMAR , (2) U AR KHI LIT @ MICKY.** We have made a detailed account of our on realistic and factual forecasts and studies.

5. For the purpose of above application, we submit herewith the Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar, together with relevant supporting documents which are required for issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's consideration.
   - (a) Proposal of the promoter to make Foreign Investment in Republic of the Union of Myanmar.
   - (b) Lease Agreement (draft).
   - (c) Investment Proposal & Attachments.
   - (d) References for Business and Financial Standing.
   - (e) Memorandum of Association and Articles of Association (draft).

6. We trust the above would meet your requirements and we hope that the Myanmar Investment Commission will give favorable consideration to our application as well as grant us the Investment Permit. We shall be most grateful if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the following exemptions or relief from taxation in allowed as per Section 27 of Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.
   - (a) Exemption from income tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods services.
   - (b) Exemption or relief from income tax on profit of the business if they are maintained in a reserve fund and re-investment therein within one year after the reserve is made.
   - (c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other Capital Assets used in the business, at the rate fixed by the

Commission to the extend of the original value for the purpose of income tax assessment.

(d) Relief from income tax up to 50 percent on the profit accrued from the said export.

(e) Right to pay income tax on the income of the foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the union.

(f) Right to deduct expenses from the assessable income, such expenses incrred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union.

(g) Right to carry forward and set-off up to 3 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 yearsimmediately following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a), for each business.

(h) Exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instrument, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business.

(i) Exemption of relief from customs duty or other internal tax or both on raw materials imported for the first (3) years after the completion of construction of business.

(j) If the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equiment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such.

7. We shall abide by the Laws, Rules, Notifications and Regulations of Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of Republic of the Union of Myanmar.

8. We hope that we shall accomplish the project as early as possible within the target time schedule and hereby guarantee our sincerity, competence and sound financial standing to bring success to the industry in the Republic of the Union of Myanmar.

9. We are looking forward to have the most favourable consideration to this matter by the commission and be granted the exemptions along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,

Yours Sincerely,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA
Promoter
LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FROREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

ပုံစံ (၁)

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ ၁၇ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ သို့မဟုတ် ကမကထပြုသူ၏-

(က) အမည် .... MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

(ခ) အဖအမည် .... -

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် .... KJ 0193631

(ဃ) နိုင်ငံသား .... CHINESE

(င) နေရပ်လိပ်စာ ....

(၁) ပြည်တွင်း ....

(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ .... Office No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON.

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် .... -

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား .... -

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီ တည်ရှိရာလိပ်စာ .... -

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့်ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏

(က) အမည် .... (1) U SAN JAY KUMAR (1/MA KA NA (N) 018331)
.... (2) U AR KHI LIT @ MICKY (1/MA KA NA (E)001397)

(ခ) အဖအမည် .... -

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် .... -

(ဃ) နိုင်ငံသား .... Indian

(င) နေရပ်လိပ်စာ ....

(၁) ပြည်တွင်း .... (1) No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State,Myanmar.
.... (2) No.31, Nalmyay No.(1), Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.

(၂) ပြည်ပနိုင်ငံ ....

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ....

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ ....

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၁)နှင့်(၂)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲ တင်ပြရပါမည်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထား (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု **သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့်သစ်အချောထည်များကို ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း။**

....

(ခ) ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ဆက်စပ်သော ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ....

....

(ဂ) ဝန်ဆောင်မှု ....

(ဃ) အခြား ....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၃)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝ ရှင်းလင်းချက် တင်ပြရန်

၄။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

(က) ရာနိုင်နှုန်းပြည့် ....

(ခ) ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း

(၁) နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား **90% & 10%**

(၂) နိုင်ငံခြားသားနှင့် အစိုးရဌာန/အဖွဲ့အစည်း ....

....

(ဂ) ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း

(၁) နိုင်ငံခြားသားနှင့် နိုင်ငံသား ....

(၂) နိုင်ငံခြားသားနှင့် အစိုးရဌာန/အဖွဲ့အစည်း ....

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၄)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်-

(၁) ပြည်တွင်းနှင့်ပြည်ပမှ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း အချိုးကို ဖော်ပြပြီး၊ ယင်းကုမ္ပဏီကို စီမံ ခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ မည်သည့်နိုင်ငံသား၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် ရာထူးအမည်

(၂) ဖက်စပ်စာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန် နှင့် နိုင်ငံတော်နှင့်ပတ်သက်လျှင် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်

(၃) ပဋိညာဉ် (စာချုပ်) (မူကြမ်း)

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း US$ 10,000,000

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား 100,000 ordinary shares of US$ 100 each

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ 75.3 % of Authorized capital

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၅)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း တင်ပြရန်

၆။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့် ကုမ္ပဏီ/လုပ်ငန်း (မတည်ငွေရင်း)နှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

	ကျပ်/US$ (သန်းပေါင်း)
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	USD 0.753 (10%)
(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	USD 6.777 (90%)
စုစုပေါင်း	USD 7.530 (100%)

(ဂ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်း နှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁)နှစ်အတွင်း

(ဃ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်း အပြည့်အဝ ထည့်ဝင်မည့် နောက်ဆုံးရက် သတ်မှတ်ချက် (၂)နှစ်အတွင်း

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း 50 years.
Extenable to two 10-year terms subject to approval by Myanmar Investment Commission.

(စ) တည်ဆောက်မှုစတင်မည့်အချိန် Within 6-months from the date of issue of MIC Permit

(ဆ) တည်ဆောက်မှုကာလ ခန့်မှန်း (၂) နှစ်ခန့်ကြာမြင့်မည်

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ်(၆)(ဂ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လိုအပ်ပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၇။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)	0.150	142.500
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (**Please See Exhibit - 2**)	2.997	2,847.150
(ဂ) ကနဦး ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြား အလားတူ ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (**Please See Exhibit - 4**)	2.276	2,162.200

(ဃ)	လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (Please See Exhibit - 2-A)	0.254	241.300
(င)	စက်ရုံအဆောက်အဦတန်ဘိုး (Please See Exhibit - 3)	0.685	650.750
(စ)	ကျွမ်းကျင်မှု နည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-
(ဆ)	အခြား (Motor Vehicle) (Please See Exhibit - 2-B)	0.415	394.250
	စုစုပေါင်း	6.777	6,438.150

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၇(ဃ)(င)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများပူးတွဲတင်ပြရန်

၈။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်-

		ကျပ် (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့် ခန့်မှန်း နိုင်ငံခြားငွေ(သန်းပေါင်း)
(က)	ငွေပမာဏ	715.387	0.753
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-
(ဂ)	အဆောက်အအုံများ/မြေငှားရမ်းခ	-	-
(ဃ)	အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်	-	-
(င)	ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-
(ဆ)	အခြား	-	-
	စုစုပေါင်း	715.387	0.753

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ ......မြေကွက်အမှတ်-(LG-8)၊ အကွက်အမှတ်-(၁+၂+၃+၄)၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံ နေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ ......မြေကွက်အမှတ်-(LG-8)၊ အကွက် အမှတ်-(၁+၂+၃+၄)၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံ အကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် ......

မြေ - (၁၃. ၂၂) ဧက၊ (၅၃,၅၁၄. ၅၁)စတုရန်းမီတာ

အဆောက်အအုံ - Please See Exhibit (3)

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန

(၁) ဦးဆန်ဂျေးကူမား(ရှ်) (၁/မကန(နိုင်) ၁၀၁၈၃၃၁)

(၂) ဦးအာစီလစ်(ဂျ်) (ခ) ဦးမီကီး (၁/မကန(ဧည့်)၀၀၁၃၉၇)

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ

(၁) အမှတ်(၃၁)၊ ရှမ်းစုမြောက်ရပ်ကွက်၊ မြစ်ကြီးနားမြို့၊ ကချင်ပြည်နယ်။

(၂) အမှတ်(၄၃)၊ မင်းရပ်ရပ်ကွက်၊ မြစ်ကြီးနားမြို့၊ ကချင်ပြည်နယ်။

(၄) မြေအမျိုးအစား -

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ -

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ နှစ် (၅၀) မှ ထိ ( )နှစ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား US$ 133,786.27 per annum for first (50)years

(US$ 2.5 per sq mtr / per year)

(ကက) မြေ (၁၃. ၂၂) ဧက၊ (၅၃,၅၁၄. ၅၁)စတုရန်းမီတာ

(ခခ) အဆောက်အအုံ Please See Exhibit (3)

(၈) ရပ်ကွက် -

(၉) မြို့နယ် ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး။

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

(ခခ) အဖအမည် -

(ဂဂ) နိုင်ငံသား CHINESE

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် KJ 0193631

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ OFFICE NO.1208,12/F,TOWER 2, 30 CANTON ROAD, TST, KOWLOON.

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(ခ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထားနှင့် မြေပုံ ပူးတွဲ တင်ပြရန်

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန် နှင့် နိုင်ငံတော်နှင့် ပတ်သက်လျှင် ပြည်ထောင်စု ရှေ့နေ ချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြရန်

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အဦ အမျိုးအစား/အရေအတွက်

(၂) အကျယ်အဝန်း

(ဃ) ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု

(၁) ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့်သစ်အချောထည်များ

(၂) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ခန့်မှန်းအရေအတွက်

(၃) ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစား

(၄) နှစ်စဉ်ဝန်ဆောင်မှု ခန့်မှန်းတန်ဖိုး

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(ဃ)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြပါရန်

(င) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၉(င)နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အမျိုးအစား/အရေအတွက်/တန်ဖိုး/လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ နည်းပညာ စံချိန်စံညွှန်းကန့်သတ်ချက်တို့ကို စာရင်းပြုစု၍ အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြပါရန်

(စ) ထုတ်လုပ်မည့် နည်းစနစ် ....

(ဆ) အသုံးပြုမည့် နည်းပညာ ....

(ဇ) ရောင်းချမည့် နည်းစနစ် ...... **Export Sales 90%**

...... **Local Sales 10%**

(ဈ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီ လိုအပ်ချက် ...... **1- Diesel 28,000 Gallons/year**

(အမျိုးအစား/အရေအတွက် ဖော်ပြရန်) **2- Petrol 5,200 Gallons/year**

(ည) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လိုအပ်ချက် ...... **630,000 UNIT**

(ဋ) နှစ်စဉ် ရေ လိုအပ်ချက် ...... **9,000 CBM/year**

(နေ့စဉ်ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

၁၀။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် ...... **Please See Attachment**

(ခ) နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

...... **Please See Attachment**

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် ...... **Please See Attachment**

....

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၁၀ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မိခင်နိုင်ငံရှိ ဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်း ပူးတွဲ တင်ပြရန်

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများစာရင်း-

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ (**200**)ဦး (**98** %)

(ခ) ပြည်ပမှ လိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ (**5**)ဦး (**2** %)

(အင်ဂျင်နီယာ၊ QC ၊ Buyer ၊ စီမံခန့်ခွဲရေး စသည့် လုပ်ငန်းသဘာဝပေါ်မူတည်၍ လိုအပ်သည့် ကာလအပိုင်းအခြားပါ ဖော်ပြရန်)

မှတ်ချက် အထက်အပိုဒ် ၁၁ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရပါမည်။

(၁) အရေအတွက်၊ ရာထူး၊ လစာနှုန်း စသည့်အချက်များ

(၂) အမှုထမ်း/ ဝန်ထမ်းလုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၃) နိုင်ငံခြားသားမိသားစုပါ/မပါ

၁၂။ စီးပွားရေး တွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ-

		နိုင်ငံခြားငွေ	ညီမျှသည့် ခန့်မှန်းကျပ်ငွေ
(က)	နှစ်စဉ် ဝင်ငွေရရှိမှု	Please see Exhibit (6)	
(ခ)	နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	Please see Exhibit (6)	
(ဂ)	နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်	Please see Exhibit (6)	
(ဃ)	နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး		
(င)	အရင်းကြေကာလ	5 years & 4 months Please see Exhibit (8)	
(စ)	အခြားအကျိုးအမြတ်များ (အသေးစိတ်တွက်ချက်ပုံနည်းစနစ်ကိုပူးတွဲဖော်ပြရန်)။		

၁၃။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း

(က) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်း

(ခ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် ကာလ

(ဂ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအတွက် ပေးလျော်မှု အစီအစဉ်

(ဃ) ရေသန့်စနစ်နှင့် ရေဆိုးစွန့်ထုတ်မည့် အစီအစဉ်

(င) အညစ်အကြေး အမှိုက်စွန့်ပစ်မည့် အစီအစဉ်

(စ) ဓာတုပစ္စည်းများ အသုံးပြုပါက သိုလှောင်ထိန်းသိမ်းမည့် အစီအစဉ်

၁၄။ လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း

(က) လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် အဖွဲ့အစည်း

(ခ) လူမှုစီးပွားရေးဆိုင်ရာ သက်ရောက်မှုများ ဆန်းစစ်ခြင်း ဆောင်ရွက်မည့် ကာလ

(ဂ) လူမှုပတ်ဝန်းကျင်အား အထောက်အပံ့ပြုမည့် အစီအစဉ်

လက်မှတ် ......

အမည် MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

ရာထူး Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Form (1)

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date. 17th , **March' 2015.**

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a) Name ....MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA..........

(b) Father's name ....-..........

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No.........KJ 0193631..........

(d) Citizenship ....CHINESE..........

(e) Address : ....

(i) Address in Myanmar ....

(ii) Residence abroad ....Office No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON.

(f) Name of principle organization ....-..........

(g) Type of business ....-..........

(h) Principle company's address : ....-..........

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners' :-

(a) Name ....(1) U SAN JAY KUMAR (1/MA KA NA (N) 018331)
(2) U AR KHI LIT @ MICKY (1/MA KA NA (E) 001397)

(b) Father's name ....-..........

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No..........-..........

(d) Citizenship ....Indian..........

(e) Address : ....

(i) Address in Myanmar ....
(1) No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.
(2) No.31, Nalmyay No.(1), Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.

(ii) Residence abroad ....

(f) Parent company ....

(g) Type of business ....

(h) Parent company's address : ....

....

Remark : The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2) :-

(1) Company registration certificate (copy) ;

(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business ;

3. Type of proposed investment business :-

(a) Manufacturing **To carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber.**

....

(b) Service business related with manufacturing ....

....

(c) Service ....

(d) Others ....

Remark : Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed :-

(a) One hundred percent ....

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen **90 % & 10 %**

(ii) Foreigner and Government department / organization ....

....

(c) By contractual basis :

(i) Foreigner and citizen ....

(ii) Foreigner and Government department / organization ....

....

Remark : The following information needs to attach for the above paragraph (4) :-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors ;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State ;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Particulars relating to company incorporation

(a) Authorized capital ....**US$ 10,000,000**....

(b) Type of share ....**100,000 ordinary shares of US$ 100 each**....

(c) Number of shares ....

....**75.3 % of Authorized capital**....

Remark : Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph (5)

6. Particulars relating to capital of the investment business

		Kyat / US$ (Million)
(a)	Amount/percentage of local capital to be contributed	USD 0.753 (10%)
(b)	Amount/percentage of foreign capital to be brought in	USD 6.777 (90%)
	Total	**USD 7.530 (100%)**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in

Within one year as soon as MIC approval

(d) Last date of capital brought in

Within two years

(e) Proposed duration of investment ....**50 years.**

Extenable to two 10-year terms subject to approval by Myanmar Investment Commission.

(f) Commencement date of construction **Within 6-months from the date of issue of MIC Permit**

(g) Construction period ....**Within Two Years**....

Remark : Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in -

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Kyat (Million)
(a)	Foreign currency (Type and amount)	0.150	142.500
(b)	Machinery and equipment and value (**Please See Exhibit - 2**)	2.997	2,847.150
(c)	List of initial raw materials and value (**Please See Exhibit - 4**)	2.276	2,162.200

(d)	Electrical Materials		
	(Please See Exhibit - 2-A)	0.254	241.300
(e)	Value of Building		
	(Please See Exhibit - 3)	0.685	650.750
(f)	Value of technical know - how	-	-
(g)	Others (**Motor Vehicle**)		
	(Please See Exhibit - 2-A)	0.415	394.250
	Total	6.777	6,438.150

Remark : The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (d) and (e).

8. Details of local capital to be contributed -

		Kyat (Million)	**Equivalent Foreign Currency (Million)**
(a)	Amount (Cash)	715.387	0.753
(b)	Value of machinery and equipment (to enclose detail list)	-	-
(c)	Rental rate for building / land	-	-
(d)	Cost of building construction	-	-
(e)	Value of furniture and assets (to enclose detail list)	-	-
(f)	Value of initial raw material requirement (to enclose detail list)	-	-
(g)	Others	-	-
	Total	715.387	0.753

9. Particulars about the investment business :-

(a) Investment location (s) / place .... Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location .... Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

(ii) Number of land / building and area ....

Land - (13.22) acres, (53,514.51 sq mtr)

Building - Please See Exhibit (3)

(iii) Owner of the land ....

(aa) Name / company / department ....

(1) U SAN JAY KUMAR (1/Ma Ka Na (N)018331)

(2) U AR KHI LIT @ MICKY (1/Ma Ka Na (E)001397)

(bb) National Registration Card No.......... -

(cc) Address ....

(1) No.43, Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State.

(2) No.31, Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State.

(iv) Type of land .... -

(v) Period of land lease contract .... -

(vi) Lease period .... 50-years ..... From .... To ( )year

(vii) Lease rate .... US$ 133,786.27 per annum for first (50) years

(US$ 2.5 per sq mtr / per year)

(aa) Land ..... (13.22) acres, (53,514.51 sq mtr)

(bb) Building .... Please See Exhibit (3)

(viii) Ward .... -

(ix) Township .... Ngazun Township

(x) State / Region .... Mandalay Region

(xi) Lessee .... MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

(aa) Name / Name of Company / Department LOTUS WOOD INDUSTRY LTD

(bb) Father's name .... -

(cc) Citizenship .... CHINESE

(dd) ID No./Passport No. ..... KJ 0193631

(ee) Residence Address ..... Office No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON.

Remark : Following particulars have to enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences ;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from the Union Attorney General Office if the land is related to the State ;

(c) Requirement of building to be constructed ;

(i) Type / number of building ....

(ii) Area ....

(d) Product to be produced / Service ....

(1) Name of product .... Veneer, Plywood,Teak Veneerand Swan Timber

(2) Estimate amount to be produced annually ....

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of service annually ....

Remark : Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials / raw materials

Remark: According to the above para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, quantity, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production system ....

(g) Technology ....

(h) System of sales ....**Export Sales** **90%**..........

..........**Local Sales** **10%**..........

(i) Annual fuel requirement ....**1- Diesel** **28,000 Gallons/year**..........

(to prescribe type and quantity) **2- Petrol** **5,200 Gallons/year**

(j) Annual electricity requirement ....**630,000 UNIT**..........

(k) Annual water requirement ....**9,000 CBM/year**..........

(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about financial standing -

(a) Name / company's name ....**Please See Attachment**..........

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No..........

..........**Please See Attachment**..........

(c) Bank Account No. ....**Please See Attachment**..........

....

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity :-

(a) Local personnel (**200**) number (**98**)%

(b) Foreign experts and technicians (**5**) number (**2**)%

(Engineer, QC, Buyer, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per para 11 the following information shall be enclosed :-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc ;

(ii) Social security and welfare arrangements for personnel ;

(iii) family accompany with foreign employee ;

12. Particulars relating to economic justification :-

	Foreign Currency	Equivalent
Estimated Kyat		
(a) Annual income	Please see Exhibit (6)	
(b) Annual expenditure	Please see Exhibit (6)	
(c) Annual net profit	Please see Exhibit (6)	
(d) Yearly investments		
(e) Recoupment period	5 years & 4 months Please see Exhibit (8)	
(f) Other benefits		

(to enclose detail calculations)

13. Evaluation of environmental impact :-

(a) Organization for evaluation of environmental assessment ;

(b) Duration of the evaluation for environmental assessment ;

(c) Compensation programme for environmental damages ;

(d) Water purification system and waste water treatment system ;

(e) Waste management system ;

(f) System for storage of chemicals

14. Evaluation on social impact assessments ;

(a) Organization for evaluation of social impact assessment ;

(b) Duration of the evaluation for social impact assessment ;

(c) Corporate social responsibility programme ;

Signature ....

Name MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Designation Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Financial Projections

Exhibit (1)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED
LIST OF DIRECTORS

Sr. No.	Name	Citizenship	Passport No	Address	Numbers Of Shares Capital	Shares Capital Ratio
1	MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA	Chinese	KJ 0193631	Office No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON.	1333 Share	80%
2	MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA	Indian	Z 1861522	106, Kiran Chandra Singa Road, Howrah, West Bengal, Bihar, Kolkata, India.	167 Share	10%
3	U SAN JAY KUMAR	Myanmar	1/Ma Ka Na (N) 018331	No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.	83 Share	5%
4	U AR KHI LIT @ MICKY	Myanmar	1/Ma Ka Na (E) 001397	No.31, Nalmyay No.(1), Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.	83 Share	5%

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

List of Machineries & Equipment , Spare Parts For All Machine (TO BE IMPORTED)

SR. No.		Particular	A/U	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
I		**VENEER SECTION**				
	1	Rotary veneer lathe machine size 108 inch including heavy duty gear & drive, knife holder & pressure bar assembly, variable speed drive, operation panel with complete electricals,gear box assembly with all electricals motors, short conveyer, knife and with complete accessories	Lot	3	140,000	420,000
	2	Rotary pelling lathe 56" Compliete with pneumatic componenet and hydraulic backup roller along with accessories	Set	1	40,100	40,100
	3	Spindless peeling 56" with servo moter & auto cliper	Set	1	37,800	37,800
	4	Pneumatic Clipper size 108" heavy duty with all components with convyer table & electricals accessories,	Set	9	8,500	76,500
	5	Pneumatic clipper size 56" heavy duty with all components with convyer table & electricals accessories,	Set	2	5,500	11,000
	6	Relling and unrelling system with 1 set stand 8 pcs roller 1 pcs auto relling machine 2 HP moter, 1pcs relling trolly and with tappping attachment and veneer presser roller	Set	3	48,000	144,000
	7	6 section & 3 desk band Net dryer heavy duty complete with all electrical motors and panel board etc	Unit	4	85,000	340,000
	8	8section & 4 desk roller Jet dryer heavy duty complete with all electrical motors and panel board etc	Unit	1	85,000	85,000
	9	Knife grinder complete with electricals and all accessories	Set	2	18,000	36,000
	10	Paddle chopper with knife, knife holder and pressure bar	Set	5	700	3,500
	11	Hand Chopper with knife and pressure bar	Unit	2	400	800
	12	Electrical hoist with frame 5 ton x 1 complete with all components & electricals	Set	4	5,500	22,000
	13	Electrical hoist with frame 3 ton x 1 complete with all components & electricals	Set	1	3,900	3,900
	14	Veneer loading trolleys 4ft x 4ft	Nos	15	800	12,000
	15	Veneer loading trolleys 8ft x 4ft	Nos	60	800	48,000
	16	Log Cutting Machine 5 feet chain saw	Nos	4	6,500	26,000
	17	Spares for rotary veneer lathe machine	Set	2	11,000	22,000
	18	Hydra Crane 55' boom 16 tone	Nos	1	42,000	42,000
	19	Joinert 8'	Nos	4	13,500	54,000
	20	Knife	Nos	50	850	42,500

SR. No.		Particular	A/U	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
	21	Thermal Fluid heater capacity 30 Lac Kilo calories / HR heater unit oil pressure pump (2) Setcontrol panel, furnace material, all calve and pipe, pipe fitting,Valve , materials, installation material ,bricks, APH, FD fan, ID fan and chimney including duct line,Insulation material	Unit	1	180,000	180,000
	22	Pollution control equipment	Unit	1	80,000	80,000
	23	Fork lifter 5 ton	Nos	3	21,000	63,000
	24	Spare Parts & Accessories	Nos	1	150,000	150,000
	25	Log centring machine	Nos	1	45,000	45,000
	26	Veneer Sorting tables	Nos	20	350	7,000
	27	Debarking Machine or Rounding Machine	Nos	2	70,000	140,000
	28	Thermic Oil	Litre	16000	4	64,000
	29	log charger to 108 inch peeling machine	Nos	3	24,000	72,000
	30	wast veneer conveyor	Nos	46	650	29,900
	31	log transfer	Nos	3	5,500	16,500
	32	Round log conveyor	M	1450	30	43,500
	33	Veener conveyor & Online venner grading plates	M	3200	30	96,000
	34	Venner Selector and Stacker	Nos	2	7,500	15,000
	35	left over log Conveyor	M	600	30	18,000
	36	Log lifter and Stacker	Nos	1	4,700	4,700
	37	8ft Spindless machine	Nos	1	36,000	36,000
	38	Hydra Crane 12 tone	Nos	1	38,000	38,000
		SUB TOTAL				**2,565,700**
II		**Timber Sawing section**				
	1	Trolly Saw Auto Feeding	Nos	2	18,775	37,550
	2	Band Saw Auto Feeding	Nos	4	2,875	11,500
		SUB TOTAL				**49,050**
III		**VENEER DECORATIVE SLICER SECTION**				
	1	Veneer slicing machine complete with electricals motors and acessories	Nos	1	90,000	90,000
	2	Eot With Sturcture	Nos	1	16,500	16,500
	3	Spare parts for machine	Set	1	15,700	15,700
	4	Splicer With extra thread	Nos	2	22,000	44,000
		SUB TOTAL				**166,200**

SR. No.		Particular	A/U	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
IV		**MISCELLANEOUS MACHINES**				
	1	Weighing Scale 5 Ton	Unit	1	2,500	2,500
	2	Fire Fighting System	Unit	1	25,000	25,000
	3	Miscellanous Lighting and Electrifications	Unit	1	15,000	15,000
	4	CCTV Camera 50 Pcs , Hard Disk ,CPU, Recording Decoder and	Unit	1	52,000	52,000
	5	Weight Scale 100tone	Unit	1	65,000	65,000
	6	Focus Light	Nos	59	65	3,835
		SUB TOTAL				**163,335**
V		**WORKSHOP SECTION**				
	1	Lathe Machine heavy duty v belt driven complete with gear box bed 4800 MM, center height 500 MM, Bed 550 MM with all standard attachments and electrical	Set	1	13,000	13,000
	2	Lathe Machine heavy duty v belt driven complete with all standard attachments/accessories and electrical	Set	1	8,500	8,500
	3	Shaper Machine belt driven complete with all attachments & electrical	Set	1	4,200	4,200
	4	Drill machine complete with all standard accessories & electrical	Set	1	1,500	1,500
	5	Welding Machine	Unit	6	175	1,050
	6	Micelle nous tools and tackles for workshop	Lot	1	9,500	9,500
	7	Electrical panel & accessories	Lot	1	15,000	15,000
		SUB TOTAL				**52,750**
		GRAND - TOTAL				**2,997,035**

Exhibit (2 - A)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Electrical Material Requirement (To Be Imported)

SR. NO.			Qty	Price in USD	Value in USD
1	Generator Set 1000 KVA	Nos	1	180,000.00	180,000.00
2	Generator Set 500 KVA	Nos	1	62,000.00	62,000.00
3	Generator Set 63 KVA	Nos	1	8,500.00	8,500.00
4	Generator Set Portable	Nos	1	3,800.00	3,800.00
	TOTAL				**254,300.00**

Exhibit (2 - B)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

MOTOR VEHICLE REQUIREMENT (TO BE IMPORTED)

Sr No.	Particular	Unit	Qty	Price in USD	Value in USD
1	Car	Nos	5	55,500.00	277,500
2	Commercial Vehicle	Nos	2	27,500.00	55,000
3	Four Wheel Drive Vehicle	Nos	2	32,000.00	64,000
4	Pick Up Van	Nos	2	9,200.00	18,400
	TOTAL				**414,900**

မှတ်ချက်။ ။ အထက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းများအား တင်သွင်းလာမည်ဖြစ်ပါက သက်ဆိုင်ရာ အကောက်ခွန်များအား ပေးဆောင်ပြီး တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

Exhibit(3)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Building Requirement (Estimate Construction Cost)

Sr. No.	Kind of Building			No. Of Building	Value (US$)
	Factory & Wearhouse				**685,000**
1	Measuring (300 ' x 500 ')	One Storyed	Factory & Warehouse	1	-
2	(45' x 137 ' - 9 ")	One Storyed	Boiler House	1	-
3	(76' x 626 ')	One Storyed	Log Yard	2	-
4	(30' x 40 ')	Two Storyed	Office	1	-
5	(20 ' x 30')	One Storyed	Gust House (For Expert)	2	-
6	(25' x 100 ') (80,000 Gal)	One Storyed	Recycle Pond	1	-
7	(40' x60')	One Storyed	Switch Yard	1	-
8	(40' x 50')	One Storyed	Canteen	1	-
9	(95 ' x 70 ')	One Storyed	Container Yard	1	-
10	(59 ' x 22 ' 6")	One Storyed	Toilet	2	-
11	(88' x 21')	One Storyed	Dormitory	2	-
				1	-
	TOTAL				**685,000**

Exhibit (3 - A)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Furniture & Fixtures Requirement (LOCAL PURCHASE)

Sr. No.	Particulars	A/U	Qty	Price in Kyat	Value in Kyat
1	Table	Pcs	6	665,000	3,990,000
2	Chair	Pcs	18	380,000	6,840,000
3	Table (Factory Manager's)	Pcs	3	427,500	1,282,500
4	Office Table	Pcs	9	171,000	1,539,000
5	Office Chair	Pcs	10	114,000	1,140,000
6	Computer	Unit	7	807,500	5,652,500
7	Complex Machine (Copy & ---)	Pcs	2	2,660,000	5,320,000
8	Reception Set	Set	1	380,000	380,000
9	Safe	Pcs	2	760,000	1,520,000
10	Partition Set	Pcs	3	332,500	997,500
11	Water Server	Pcs	2	142,500	285,000
12	Conference Table	Pcs	1	427,500	427,500
13	Conference Chair	Pcs	12	228,000	2,736,000
14	White Board	Pcs	10	142,500	1,425,000
15	Dining Room Table	Pcs	8	142,500	1,140,000
16	Dining Room Seat	Pcs	48	33,250	1,596,000
17	Projector	Pcs	1	950,000	950,000
18	Voice Conferencing System	Pcs	1	456,000	456,000
19	Cabinet	Pcs	10	190,000	1,900,000
20	Weight Scale	Pcs	5	52,250	261,250
21	Paper Cutter	Pcs	2	142,500	285,000
	TOTAL				**40,123,250**

Exhibit (4)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Purchase Of Raw Materials & Consumables (TO BE IMPORTED)

Sr. No.	Particulars		Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year 6 - 30
	Raw Materials & Consumables							
1	Green Vaneer Tape	Roll	75,000	78,750	82,500	86,250	90,000	93,750
2	Core Vaneer Tape	Roll	32,000	33,600	35,200	36,800	38,400	40,000
3	Sanding Paper	Pcs	150	158	165	173	180	188
4	Polyster Yarn	Roll	4,800	5,040	5,280	5,520	5,760	6,000
5	Hot Melt	Kg	22,500	23,625	24,750	25,875	27,000	28,125
6	Wheat Flour	Kg	17,000	17,850	18,700	19,550	20,400	21,250
7	Strapping Steel	Kg	25,500	26,775	28,050	29,325	30,600	31,875
8	Steel Clip	Pcs	235,000	246,750	258,500	270,250	282,000	293,750
9	Corner	Pcs	118,000	123,900	129,800	135,700	141,600	147,500
10	PVC Sheet	Kg	3,000	3,150	3,300	3,450	3,600	3,750
11	UF Powder Resin	Kg	165,000	173,250	181,500	189,750	198,000	206,250
12	PF Powder Resin	Kg	680,000	714,000	748,000	782,000	816,000	850,000
13	Peeling Knives	Pcs	85	90	95	100	105	106
14	Pressure Bar	Pcs	20	22	24	25	26	27
15	Pelling Pressure Bar	Pcs	2	2	2	2	2	2
16	Spindleless Pelling Knive	Pcs	5	5	5	5	5	5

Sr. No.	Particulars		Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year 6 - 30
	PURCHASE (Price)							
1	Green Vaneer Tape	US$/Roll	1.58	1.66	1.74	1.82	1.90	1.98
2	Core Vaneer Tape	US$/Roll	0.96	1.01	1.06	1.10	1.15	1.20
3	Sanding Paper	US$/Pcs	15.00	15.75	16.50	17.25	18.00	18.75
4	Polyster Yarn	US$/Roll	1.00	1.05	1.10	1.15	1.20	1.25
5	Hot Melt	US$/Kg	2.50	2.63	2.75	2.88	3.00	3.13
6	Wheat Flour	US$/Kg	0.50	0.53	0.55	0.58	0.60	0.63
7	Strapping Steel	US$/Kg	1.20	1.26	1.32	1.38	1.44	1.50
8	Steel Clip	US$/Pcs	0.08	0.08	0.09	0.09	0.10	0.10
9	Corner	US$/Pcs	0.08	0.08	0.09	0.09	0.10	0.10
10	PVC Sheet	US$/Kg	1.87	1.96	2.06	2.15	2.24	2.34
11	UF Powder Resin	US$/Kg	1.00	1.05	1.10	1.15	1.20	1.25
12	PF Powder Resin	US$/Kg	2.50	2.63	2.75	2.88	3.00	3.13
13	Peeling Knives	US$/Pcs	1,150.00	1,207.50	1,265.00	1,322.50	1,380.00	1,437.50
14	Pressure Bar	US$/Pcs	1,150.00	1,207.50	1,265.00	1,322.50	1,380.00	1,437.50
15	Pelling Pressure Bar	US$/Pcs	700.00	735.00	770.00	805.00	840.00	875.00
16	Spindleless Pelling Knive	US$/Pcs	700.00	735.00	770.00	805.00	840.00	875.00
	PURCHASE (Value)							
1	Green Vaneer Tape	US$ '000	118.50	130.65	143.39	156.72	170.64	185.16
2	Core Vaneer Tape	US$ '000	30.72	33.87	37.17	40.63	44.24	48.00
3	Sanding Paper	US$ '000	2.25	2.48	2.72	2.98	3.24	3.52
4	Polyster Yarn	US$ '000	4.80	5.29	5.81	6.35	6.91	7.50
5	Hot Melt	US$ '000	56.25	62.02	68.06	74.39	81.00	87.89
6	Wheat Flour	US$ '000	8.50	9.37	10.29	11.24	12.24	13.28

Sr. No.	Particulars		Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year 6 - 30
7	Strapping Steel	US$ '000	30.60	33.74	37.03	40.47	44.06	47.81
8	Steel Clip	US$ '000	18.80	20.73	22.75	24.86	27.07	29.38
9	Corner	US$ '000	9.44	10.41	11.42	12.48	13.59	14.75
10	PVC Sheet	US$ '000	5.61	6.19	6.79	7.42	8.08	8.77
11	UF Powder Resin	US$ '000	165.00	181.91	199.65	218.21	237.60	257.81
12	PF Powder Resin	US$ '000	1,700.00	1,874.25	2,057.00	2,248.25	2,448.00	2,656.25
13	Peeling Knives	US$ '000	97.75	108.68	120.18	132.25	144.90	152.38
14	Pressure Bar	US$ '000	23.00	26.57	30.36	33.06	35.88	38.81
15	Pelling Pressure Bar	US$ '000	1.40	1.47	1.54	1.61	1.68	1.75
16	Spindleless Pelling Knive	US$ '000	3.50	3.68	3.85	4.03	4.20	4.38
	TOTAL	**US$ '000**	**2,276**	**2,511**	**2,758**	**3,015**	**3,283**	**3,557**

Exhibit (4 - A)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Purchase Of Raw Materials From MTE

Sr. No.	Particulars		Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year 6 - 30
	PURCHASE (Quantity)							
1	Gurjan Logs (Export)	H.T	12,000	13,200	14,400	15,600	16,800	18,000
2	Gurjan Logs (Rejected)	H.T	2,160	2,376	2,592	2,808	3,024	3,240
3	Saw Timbers	H.T	2,400	2,640	2,880	3,120	3,360	3,600
4	Teak Wood Logs	H.T	600	660	720	780	840	900
	TOTAL		**17,160**	**18,876**	**20,592**	**22,308**	**24,024**	**25,740**
	PURCHASE (Price)							
1	Gurjan Logs (Export)	US$/H.T	450	480	500	550	580	600
2	Gurjan Logs (Rejected)	US$/H.T	300	320	350	380	400	420
3	Saw Timbers	US$/H.T	500	550	575	600	650	680
4	Teak Wood Logs	US$/H.T	2,300	2,400	2,500	2,600	2,650	2,700
	PURCHASE (Value)							
1	Gurjan Logs (Export)	US$ '000	5,400	6,336	7,200	8,580	9,744	10,800
2	Gurjan Logs (Rejected)	US$ '000	648	760	907	1,067	1,210	1,361
3	Saw Timbers	US$ '000	1,200	1,452	1,656	1,872	2,184	2,448
4	Teak Wood Logs	US$ '000	1,380	1,584	1,800	2,028	2,226	2,430
	TOTAL	**US$ '000**	**8,628**	**10,132**	**11,563**	**13,547**	**15,364**	**17,039**

Exhibit (4 - B)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Cost Of Transportation Of Raw Materials

Sr. No.	Particulars		Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year 6 - 30
	Transportation Cost	US$/H.T	180	185	190	195	200	220
	Total Transportation Cost	US$'000	3,089	3,492	3,912	4,350	4,805	5,663
	Equivalent Kyat	**Kyat'000**	**2,934,360**	**3,317,457**	**3,716,856**	**4,132,557**	**4,564,560**	**5,379,660**

Note : US$ 1 = Kyat 950

Exhibit (5)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Annual Production & Income Statement

FACE & TEAK VENNER

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
I	**PURCHASE (Quantity)**							
1	Gurjan Logs (Export)	H.T	12,000	13,200	14,400	15,600	16,800	18,000
2	Gurjan Logs (Rejected)	H.T	2,160	2,376	2,592	2,808	3,024	3,240
3	Teak Wood Logs	H.T	600	660	720	780	840	900
	PURCHASE EQUIVALENT IN CBM							
1	Gurjan Logs (Export)	CBM	21,629.40	23,792.34	25,955.28	28,118.22	30,281.16	32,444.10
2	Gurjan Logs (Rejected)	CBM	3,893.29	4,282.62	4,671.95	5,061.28	5,450.61	5,839.94
3	Teak Wood Logs	CBM	1,081.47	1,189.62	1,297.76	1.405.91	1,514.06	1,622.21
II	**RECOVERY (%)**							
1	Gurjan Logs (Export)							
	- FACE	%	60	60	60	60	60	60
	- CORE	%	15	15	15	15	15	15
	TOTAL	**%**	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**
2	Gurjan Logs (Rejected)							
	- FACE	%	35	35	35	35	35	35
	- CORE	%	40	40	40	40	40	40
	TOTAL	**%**	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**	**75**
3	Teak Wood Logs For Slici	**%**	**48**	**48**	**48**	**48**	**48**	**48**
III	**PRODUCTION**							
1	Gurjan Logs (Export)							
	- FACE	CBM	12,978	14,275	15,573	16,871	18,169	19,466
	- CORE	CBM	3,244	3,569	3,893	4,218	4,542	4,867
	TOTAL		**16,222**	**17,844**	**19,466**	**21,089**	**22,711**	**24,333**
2	Gurjan Logs (Rejected)							
	- FACE	CBM	1,363	1,499	1,635	1,771	1,908	2,044
	- CORE	CBM	1,557	1,713	1,869	2,025	2,180	2,336
	TOTAL		**2,919.97**	**3,211.97**	**3,503.96**	**3,795.96**	**4,087.96**	**4,379.95**
3	Teak Veneer	CBM	519.11	571.02	622.93	674.84	726.75	778.66

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
IV	**TOTAL PRODUCTION**							
	- FACE	CBM	14,340	15,774	17,208	18,642	20,076	21,510
	- CORE	CBM	4,802	5,282	5,762	6,242	6,722	7,203
	Teak Veneer	CBM	519	571	623	675	727	779
	LESS: OWN CONSUMPTION							
	- FACE	CBM	672	739	807	874	941	1,008
	- CORE	CBM	3,361	3,697	4,033	4,370	4,706	5,042
	Teak Veneer	CBM	260	286	311	337	363	389
V	**TOTAL SALES QUANTITIES**		**15,368**	**16,905**	**18,442**	**19,979**	**21,515**	**23,052**
	- FACE	CBM	13,668	15,035	16,402	17,768	19,135	20,502
	- CORE	CBM	1,441	1,585	1,729	1,873	2,017	2,161
	Teak Veneer	CBM	260	286	311	337	363	389
	EXPORT QUANTITIES (90 %)		**13,831**	**15,214**	**16,598**	**17,981**	**19,364**	**20,747**
	- FACE	CBM	12,301	13,531	14,761	15,992	17,222	18,452
	- CORE	CBM	1,296	1,426	1,556	1,685	1,815	1,945
	Teak Veneer	CBM	234	257	280	304	327	350
	LOCAL SALES QUANTITIES(10 %)		**1,537**	**1,690**	**1,844**	**1,998**	**2,152**	**2,305**
	- FACE	CBM	1,367	1,503	1,640	1,777	1,914	2,050
	- CORE	CBM	144	158	173	187	202	216
	Teak Veneer	CBM	26	29	31	34	36	39
VI	**EXPORT SELLING (PRICE)**							
	- FACE	US$/CBM	550	550	560	580	580	600
	- CORE	US$/CBM	350	350	380	400	400	420
	Teak Veneer	US$/CBM	3,800	3,800	4,000	4,100	4,100	4,200
VII	**LOCAL SELLING (PRICE)**							
	- FACE	Kyat/CBM	475,000	489,250	503,500	517,750	532,000	546,250
	- CORE	Kyat/CBM	285,000	293,550	302,100	310,650	319,200	327,750
	Teak Veneer	Kyat/CBM	3,135,000	3,229,050	3,323,100	3,417,150	3,511,200	3,605,250
VIII	**EXPORT INCOME (VALUE)**							
	- FACE	US$'000	6,766	7,442	8,266	9,275	9,989	11,071
	- CORE	US$'000	454	499	591	674	726	817
	Teak Veneer	US$'000	888	976	1,121	1,245	1,341	1,472
IX	**LOCAL SALES INCOME (VALUE)**							
	- FACE	Ks'000	649,232	735,580	825,824	919,962	1,017,996	1,119,926
	- CORE	Ks'000	41,055	46,515	52,222	58,175	64,374	70,819
	Teak Veneer	Ks'000	81,370	92,192	103,502	115,301	127,588	140,363

Note US$ 1 = Kyat 950

Exhibit (5 - A)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

OWN CONSUMPTION OF VENNER

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
I	PLYWOOD PRODUCTION		7,700	8,470	9,317	10,249	11,274	12,401
1	3.20 MM	CBM	1,430	1,573	1,730	1,903	2,094	2,303
2	6 MM	CBM	825	908	998	1,098	1,208	1,329
3	12 MM	CBM	825	908	998	1,098	1,208	1,329
4	19 MM	CBM	4,620	5,082	5,590	6,149	6,764	7,441
	PRODUCTION (IN SQ MTR)							
1	3.20 MM	Sq Mtr	446,875	491,563	540,719	594,791	654,270	719,697
2	6 MM	Sq Mtr	137,495	151,244	166,368	183,005	201,306	221,436
3	12 MM	Sq Mtr	68,747	75,622	83,184	91,503	100,653	110,718
4	19 MM	Sq Mtr	243,151	267,466	294,212	323,633	355,997	391,596
II	PLYWOOD CONSUMPTION (PER SQ MTR)							
(A)	FACE							
1	3.20 MM	MM	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
2	6 MM	MM	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
3	12 MM	MM	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
4	19 MM	MM	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
(B)	CORE & LONG CORE :							
1	3.20 MM	MM	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50
2	6 MM	MM	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
3	12 MM	MM	11.55	11.55	11.55	11.55	11.55	11.55
4	19 MM	MM	18.15	18.15	18.15	18.15	18.15	18.15
II	VENEER CONSUMPTION (PER SQ MTR)							
(A)	FACE							
1	3.20 MM	CBM	981	981	1,069	1,069	1,066	1,066
2	6 MM	CBM	262	262	285	285	284	284
3	12 MM	CBM	131	131	143	143	142	142
4	19 MM	CBM	496	496	540	540	539	539
	TOTAL		1,870	1,870	2,038	2,038	2,031	2,031
(B)	CORE & LONG CORE :							
1	3.20 MM	CBM	1,524	1,524	1,661	1,661	1,876	1,876
2	6 MM	CBM	805	805	877	877	990	990
3	12 MM	CBM	939	939	1,023	1,023	1,155	1,155
4	19 MM	CBM	5,590	5,590	6,092	6,092	6,880	6,880
	TOTAL		8,857	8,857	9,652	9,652	10,901	10,901

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
(C)	CORE & LONG CORE :							
1	3.20 MM	CBM	141	141	156	177	177	177
2	6 MM	CBM	75	75	82	93	93	93
3	12 MM	CBM	87	87	96	109	109	109
4	19 MM	CBM	519	519	571	648	648	648
			822	**822**	**904**	**1,027**	**1,027**	**1,027**
(D)	PROCESS WASTAGE							
	FACE	%	5	5	5	5	5	5
	CORE	%	10	10	10	10	10	10
	Teak Veneer	%	5	5	5	5	5	5
(E)	TOTAL FACE CONSUMPTI	CBM	672	739	807	874	941	1,008
(F)	TOTAL CORE CONSUMPTI	CBM	3,361	3,697	4,033	4,370	4,706	5,042
(G)	TOTAL TEAK VENEER	CBM	260	286	311	337	363	389

Exhibit(5-B)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Annual Production & Income Statement

PLYWOOD

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
I	PLYWOOD PRODUCTION		7,000	8,470	9,317	10,249	11,274	12,401
1	3.20 MM	CBM	1,300	1,573	1,730	1,903	2,094	2,303
2	6 MM	CBM	750	908	998	1,098	1,208	1,329
3	12 MM	CBM	750	908	998	1,098	1,208	1,329
4	19 MM	CBM	4,200	5,082	5,590	6,149	6,764	7,441
	EXPORT QUANTITIES (90 %)							
1	3.20 MM	CBM	1,170	1,416	1,557	1,713	1,884	2,073
2	6 MM	CBM	675	817	898	988	1,087	1,196
3	12 MM	CBM	675	817	898	988	1,087	1,196
4	19 MM	CBM	3,780	4,574	5,031	5,534	6,088	6,697
	LOCAL SALES QUANTITIES (10 %)							
1	3.20 MM	CBM	130	157	173	190	209	230
2	6 MM	CBM	75	91	100	110	121	133
3	12 MM	CBM	75	91	100	110	121	133
4	19 MM	CBM	420	508	559	615	676	744
II	EXPORT SELLING (PRICE)							
1	3.20 MM	US$/CBM	750.00	765.00	800.00	820.00	850.00	900.00
2	6 MM	US$/CBM	720.00	730.00	750.00	780.00	800.00	820.00
3	12 MM	US$/CBM	700.00	720.00	730.00	750.00	760.00	800.00
4	19 MM	US$/CBM	720.00	730.00	750.00	780.00	800.00	820.00
	LOCAL SELLING (PRICE)							
1	3.20 MM	Ks/CBM	665,000.00	678,300.00	691,600.00	704,900.00	718,200.00	731,500.00
2	6 MM	Ks/CBM	693,500.00	707,370.00	721,240.00	735,110.00	748,980.00	762,850.00
3	12 MM	Ks/CBM	551,000.00	562,020.00	573,040.00	584,060.00	595,080.00	606,100.00
4	19 MM	Ks/CBM	627,000.00	639,540.00	652,080.00	664,620.00	677,160.00	689,700.00
III	EXPORT INCOME (VALUE)							
1	3.20 MM	US$'000	878	1,083	1,246	1,405	1,602	1,865
2	6 MM	US$'000	486	596	674	771	870	981
3	12 MM	US$'000	473	588	656	741	826	957
4	19 MM	US$'000	2,722	3,339	3,773	4,317	4,870	5,491
	TOTAL	US$ 000	4,558	5,606	6,349	7,233	8,168	9,294
IV	LOCAL SALES INCOME (VALUE)							
1	3.20 MM	Ks'000	86,450	106,697	119,668	134,166	150,367	168,467
2	6 MM	Ks'000	52,013	64,194	71,998	80,721	90,468	101,358
3	12 MM	Ks'000	41,325	51,003	57,204	64,134	71,879	80,531
4	19 MM	Ks'000	263,340	325,014	364,526	408,689	458,041	513,175
	TOTAL	Ks'000	443,128	546,908	613,395	687,710	770,754	863,530

Note ; US$ 1 = Kyat 950

Exhibit (5 - C)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Annual Production & Income Statement

SAW TIMBER

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
I	**PURCHASE (Quantity)**							
1	Sawn Timbers	H.T	2,400	2,640	2,880	3,120	3,360	3,600
	PURCHASE EQUIVALENT IN CBM							
1	Sawn Timbers	CBM	4,325.88	4,758.47	5,191.06	5,623.64	6,056.23	6,488.82
II	**RECOVERY (%)**							
1	Sawn Timbers	%	80	80	80	80	80	80
III	**PRODUCTION**							
1	Sawn Timbers	CBM	3,461	3,807	4,153	4,499	4,845	5,191
IV	**EXPORT QUANTITIES (90 %)**							
1	Sawn Timbers	CBM	3,115	3,426	3,738	4,049	4,360	4,672
	LOCAL SALES QUANTITIES (10 %)							
1	Sawn Timbers	CBM	346	381	415	450	484	519
VI	**EXPORT (PRICE)**							
1	Sawn Timbers	US$/CBM	720	725	730	740	750	760
	LOCAL SELLING (PRICE)							
1	Sawn Timbers	Ks/CBM	700,000	710,000	720,000	730,000	740,000	750,000
VII	**EXPORT INCOME (VALUE)**							
	Sawn Timbers	US$'000	2,243	2,484	2,728	2,996	3,270	3,551
	LOCAL SALES INCOME (VALUE)							
	Sawn Timbers	Ks'000	242,249	270,281	299,005	328,421	358,529	389,329

Note US$ 1 = Kyat 950

Exhibit (5 - D)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Summary Annual Production & Income Statement

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
	EXPORT SALES							
1	FACE VENEER	US$'000	6,766	7,442	8,266	9,275	9,989	11,071
2	CORE VENEER	US$'000	454	499	591	674	726	817
3	TEAK VENEER	US$'000	888	976	1,121	1,245	1,341	1,472
4	PLYWOOD	US$'000	4,558	5,606	6,349	7,233	8,168	9,294
5	SAWN TIMBER	US$'000	2,243	2,484	2,728	2,996	3,270	3,551
	TOTAL	**US$ 000**	**14,907**	**17,008**	**19,056**	**21,424**	**23,494**	**26,204**

Sr. No.	Particular	A/U	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6 - 30
	LOCAL SALES							
1	FACE VENEER	Ks'000	649,232	735,580	825,824	919,962	1,017,996	1,119,926
2	CORE VENEER	Ks'000	41,055	46,515	52,222	58,175	64,374	70,819
3	TEAK VENEER	Ks'000	81,370	92,192	103,502	115,301	127,588	140,363
4	PLYWOOD	Ks'000	443,128	546,908	613,395	687,710	770,754	863,530
5	SAWN TIMBER	Ks'000	242,249	270,281	299,005	328,421	358,529	389,329
	TOTAL	**Ks'000**	**1,457,034**	**1,691,476**	**1,893,947**	**2,109,569**	**2,339,241**	**2,583,968**

Exhibit (6)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 1			Year - 2		
		US$	Kyat	Tot. US$	US$	Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**14,907.25**	**1,457,033.74**	**16,440.97**	**17,007.92**	**1,691,476.28**	**18,788.42**
1	Sales	14,907.25	1,457,033.74	16,440.97	17,007.92	1,691,476.28	18,788.42
II	**Expenditure**	**11,286.89**	**3,772,616.16**	**15,258.06**	**13,026.37**	**4,179,555.96**	**17,425.90**
1	Raw - Material (MTE)	8,628.00	-	8,628.00	10,132.32	-	10,132.32
2	Raw - Material (IMPORT)	2,276.12	-	2,276.12	2,511.28	-	2,511.28
3	Transportation Charges	-	2,934,360.00	3,088.80	-	3,317,457.00	3,492.06
4	Salary & Wages	60.00	365,760.00	445.01	60.00	376,732.80	456.56
5	Maintenance	-	55,000.00	57.89	-	56,650.00	59.63
6	Depreciation	188.98	43,496.16	234.77	188.98	43,496.16	234.77
7	Administration	-	125,000.00	131.58	-	128,750.00	135.53
8	Selling Expenses	-	38,000.00	40.00	-	39,140.00	41.20
9	Fuel & Energy	-	135,000.00	142.11	-	139,050.00	146.37
10	Electricity	-	41,000.00	43.16	-	42,230.00	44.45
11	Insurance	-	35,000.00	36.84	-	36,050.00	37.95
12	Lease	133.79	-	133.79	133.79	-	133.79
III	**Net Profit before Tax**	**3,620.37**	**(2,315,582)**	**1,182.91**	**3,981.56**	**(2,488,079.68)**	**1,362.53**
1	Commercial Tax	-	**72,852**	76.69	-	**84,574**	89.03
2	Income Tax	-	-	-	-	-	-
IV	**Net Profit after Tax**	**3,620.37**	**(2,388,434.11)**	**1,106.23**	**3,981.56**	**(2,572,653.49)**	**1,273.50**
1	Corporate Social Responsibility - 2 %	72.41	(47,768.68)	22.12	79.63	(51,453.07)	25.47

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Commercial Tax 5 % on Local Sales .

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (6 -A)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 3			Year - 4		
		US$	Kyat	Tot. US$	US$	Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**19,056.18**	**1,893,947.29**	**21,049.81**	**21,424.11**	**2,109,568.68**	**23,644.71**
1	Sales	19,056.18	1,893,947.29	21,049.81	21,424.11	2,109,568.68	23,644.71
II	**Expenditure**	**14,703.96**	**4,611,217.45**	**19,557.87**	**16,944.75**	**5,069,461.71**	**22,281.03**
1	Raw - Material (MTE)	11,563.20	-	11,563.20	13,547.04	-	13,547.04
2	Raw - Material (IMPORT)	2,757.99	-	2,757.99	3,014.94	-	3,014.94
3	Transportation Charges	-	3,716,856.00	3,912.48	-	4,132,557.00	4,350.06
4	Salary & Wages	60.00	388,034.78	468.46	60.00	407,436.52	488.88
5	Maintenance		58,349.50	61.42	-	61,266.98	64.49
6	Depreciation	188.98	43,496.16	234.77	188.98	43,496.16	234.77
7	Administration	-	135,187.50	142.30	-	141,946.88	149.42
8	Selling Expenses		41,097.00	43.26	-	43,151.85	45.42
9	Fuel & Energy		146,002.50	153.69	-	153,302.63	161.37
10	Electricity		44,341.50	46.68	-	46,558.58	49.01
11	Insurance		37,852.50	39.84	-	39,745.13	41.84
13	Lease	133.79	-	133.79	133.79	-	133.79
III	**Net Profit before Tax**	**4,352.22**	**(2,717,270.15)**	**1,491.94**	**4,479.36**	**(2,959,893.03)**	**1,363.68**
1	Commercial Tax	-	**94,697**	99.68	-	**105,478**	111.03
2	Income Tax		-	-		-	-
IV	**Net Profit after Tax**	**4,352.22**	**(2,811,967.52)**	**1,392.26**	**4,479.36**	**(3,065,371.47)**	**1,252.65**
1	Corporate Social Responsibility-2 %	87.04	(56,239.35)	27.85	89.59	(61,307.43)	25.05

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Commercial Tax 5 % on Local Sales .

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (6 -B)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Profit and Loss Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	Year - 5			Year - 6 - 30		
		US$	Kyat	Tot. US$	US$	Kyat	Tot. US$
I	**Income**	**23,493.55**	**2,339,241.22**	**25,955.91**	**26,204.03**	**2,583,967.60**	**28,923.99**
1	Sales	23,493.55	2,339,241.22	25,955.91	26,204.03	2,583,967.60	28,923.99
II	**Expenditure**	**19,029.70**	**5,528,266.97**	**24,848.93**	**20,978.99**	**6,365,967.78**	**27,680.01**
1	Raw - Material (MTE)	15,363.60	-	15,363.60	17,038.80	-	17,038.80
2	Raw - Material (IMPORT)	3,283.34	-	3,283.34	3,557.42	-	3,557.42
3	Transportation Charges	-	4,564,560.00	4,804.80	-	5,379,660.00	5,662.80
4	Salary & Wages	60.00	419,659.62	501.75	60.00	432,249.41	515.00
5	Maintenance		63,104.98	66.43	-	64,367.08	67.75
6	Depreciation	188.98	43,496.16	234.77	188.98	43,496.16	234.77
7	Administration	-	146,205.28	153.90	-	149,129.39	156.98
8	Selling Expenses		44,446.41	46.79	-	45,335.33	47.72
9	Fuel & Energy		157,901.70	166.21	-	161,059.74	169.54
10	Electricity		47,955.33	50.48	-	48,914.44	51.49
11	Insurance		40,937.48	43.09	-	41,756.23	43.95
13	Lease	133.79	-	133.79	133.79	-	133.79
III	**Net Profit before Tax**	**4,463.84**	**(3,189,025.74)**	**1,106.97**	**5,225.04**	**(3,782,000.18)**	**1,243.98**
1	Commercial Tax	-	**116,962**	123.12	-	**129,198**	136.00
2	Income Tax	-	-	-		-	311.00
IV	**Net Profit after Tax**	**4,463.84**	**(3,305,987.80)**	**983.86**	**5,225.04**	**(3,911,198.56)**	**796.99**
1	Corporate Social Responsibility - 2 %	89.28	(66,119.76)	19.68	104.50	(78,223.97)	15.94

Note: US$ 1 =Kyat 950 , Depreciation Rate = 5% & 10%

Commercial Tax 5 % on Local Sales .

Income Tax is Calculated at the rate of 25 % on Net Profit .

Exhibit (7)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Cash Flow Statement

(- - - - in thousand)

Sr.No.	Particular	0	1	2	3	4	5	6 - 30
1	Cash InFlow Income	-	16,441	18,788	21,050	23,645	25,956	28,924
2	Cash OutFlow Cost Of Sales	-	10,904	12,644	14,321	16,562	18,647	20,596
3	Other Costs	-	4,119	4,548	5,002	5,484	5,967	6,849
4	Tax on Operations	-	-	-	-	-	-	311
5	Cash Flow From Operations (1 - 2 - 3 - 4)	-	1,418	1,597	1,727	1,598	1,342	1,168
6	Change in Working Capital	(150)	-	-	-	-	-	-
7	Capital Investment	-	(7,380)	-	-			
8	Net Cash Flow (5 + 6 + 7)	(150)	(5,963)	1,597	1,727	1,598	1,342	1,168
9	Discount Factor 15 %	1	0.869	0.756	0.657	0.571	0.497	0.432
	PV at 15 % Discounted Rate Net Present Value Positive (+)	(150)	(5,182)	1,208	1,134	913	667	504

Note: US$ 1 =Kyat 950, Income Tax 25 % on Net Profit .

Exhibit (8)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

RECOUPMENT PERIOD

(......... $' in Thousand)

Sr. No.	Particulars	Year 0	Operation Period									
			Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5	Year - 6	Year - 7	Year - 8	Year - 9	Year - 10 - 30
I.	**Net Profit After Tax**											
1	Profit /(Loss) in after Tax		1,106.23	1,273.50	1,392.26	1,252.65	983.86	796.99	796.99	796.99	796.99	796.99
	Add Back :											
2	Depreciation		234.77	234.77	234.77	234.77	234.77	234.77	234.77	234.77	234.77	234.77
	Sub total (1)	-	**1,340.99**	**1,508.27**	**1,627.02**	**1,487.42**	**1,218.62**	**1,031.76**	**1,031.76**	**1,031.76**	**1,031.76**	**1,031.76**
II.	**Investment**											
1	Captial Contribution in cash	150.00	753.04	-	-							
2	In Building		685.00									
3	In Motor Vehicle		414.90									
4	In Machinery & Equipment		2,997.04	-	-							
5	In Raw Materials & Consumables		2,276.12	-	-							
6	In Electricial & Equipment		254.30	-	-							
	Sub toal (2)	**150.00**	**7,380.39**	-	-							
III.	**Total Net Profit**	**(150.00)**	**(6,039.40)**	**1,508.27**	**1,627.02**	**1,487.42**	**1,218.62**	**1,031.76**	**1,031.76**	**1,031.76**	**1,031.76**	**1,031.76**
IV.	**Opening Balance**	-	**(150.00)**	**(6,189.40)**	**(4,681.13)**	**(3,054.11)**	**(1,566.69)**	**(348.07)**	**683.69**	**1,715.45**	**2,747.21**	**3,778.96**
IV.	**Accumulateive Net Profit**	**(150.00)**	**(6,189.40)**	**(4,681.13)**	**(3,054.11)**	**(1,566.69)**	**(348.07)**	**683.69**	**1,715.45**	**2,747.21**	**3,778.96**	**4,810.72**

US$ 1 = KYAT 950

Note: Pay Back Period = 5 Years and 4 Months .

For Faithfull months = $\frac{(348.07)}{1{,}031.76}$ x 12 Months = 4.05 Months

Say = 4 Months

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

Cash Flow Analysis

(' $ in Thousand)

Year	Cash out flow	Cash in flow		Net cash flow	15%		20%	
		Net Profit	Dep.		DF	NPV	DF	NPV
0	$ 150			$ (150)	1	(150)	1	(150)
1	$ 7,380	1,106	27	(6,247)	0.869	(5,428)	0.8333	(5,205)
2		1,274	27	1,301	0.756	983	0.6944	903
3		1,392	27	1,420	0.657	933	0.5787	822
4		1,253	27	1,280	0.571	731	0.4822	617
5		984	27	1,011	0.497	503	0.4018	406
6		797	27	824	0.432	356	0.3348	276
7		797	27	824	0.375	309	0.2790	230
8		797	27	824	0.326	269	0.2325	192
9		797	27	824	0.284	234	0.1938	160
10		797	27	824	0.247	204	0.1615	133
11		797	27	824	0.215	177	0.1345	111
12		797	27	824	0.187	154	0.1121	92
13		797	27	824	0.163	134	0.0934	77
14		797	27	824	0.141	116	0.0778	64
15		797	27	824	0.123	101	0.0649	54
16		797	27	824	0.107	88	0.0540	45
17		797	27	824	0.093	77	0.0450	37
18		797	27	824	0.081	67	0.0375	31
19		797	27	824	0.070	58	0.0313	26
20		797	27	824	0.061	50	0.0260	21
21		797	27	824	0.053	44	0.0217	18
22		797	27	824	0.046	38	0.0181	15
23		797	27	824	0.040	33	0.0150	12
24		797	27	824	0.035	29	0.0125	10
25		797	27	824	0.030	25	0.0104	9
26		797	27	824	0.026	21	0.0087	7
27		797	27	824	0.023	19	0.0072	6
28		797	27	824	0.020	16	0.0060	5
29		797	27	824	0.018	15	0.0050	4
30		797	27	824	0.015	12	0.0042	3
	$ 7,530	$ 25,933	$ 822	$ 19,225		$ 218		$ (969)
TOTAL						**218**		**(969)**

IRR= 15+5(218/1,187)

IRR= 15.92 %

Note ; C-year = Construction year

Exhibit (10)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

List of Local Employee

Sr.No.	Designation	Salaries /Month Kyat	Number of Person	Monthly - Kyat	Yearly - Kyat
	Office				
1	Manager	500,000	1	500,000	6,000,000
2	Manager (Assistant)	350,000	1	350,000	4,200,000
3	HR Manager	250,000	1	250,000	3,000,000
4	Cashier	180,000	1	180,000	2,160,000
5	Accountant	250,000	1	250,000	3,000,000
6	Office Stafff	150,000	2	300,000	3,600,000
	Factory				
1	Skill Worker	200,000	40	8,000,000	96,000,000
2	Semi Skill Worker	180,000	25	4,500,000	54,000,000
3	Unskill Worker	120,000	100	12,000,000	144,000,000
4	Storekeeper	150,000	2	300,000	3,600,000
5	Inspector	200,000	8	1,600,000	19,200,000
6	Supervisor	150,000	5	750,000	9,000,000
7	Security Staff	120,000	5	600,000	7,200,000
8	Driver	125,000	4	500,000	6,000,000
9	Cleaner	100,000	4	400,000	4,800,000
	TOTAL		**200**	**30,480,000**	**365,760,000**

Exhibit (10 - A)

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

List of Overseas Employee

Sr.No.	Designation	Salaries /Month US $	Number of Person	Monthly - US $	Yearly - US $
1	Factory Manager & Technician	1000	5	5,000	60,000
	TOTAL		**5**	**5,000**	**60,000**

Note : Full Time Overseas Employee

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.
Fixed Assets Schedule

(- - - -' in thousand)

Sr. No.	Item	Original Costs		Depreciation		
		(US $)	(Kyats)	%	Amount (US $)	Amount (Kyats)
1	Building	685.00	-	2%	13.70	-
2	Machineries	2,997.04	-	5%	149.85	-
3	Electrical Materials	254.30	-	10%	25.43	-
4	Motor Vehicle	-	414,900	10%	-	41,490
5	Furniture & Fitting	-	40,123	5%	-	2,006
	TOTAL	**3,936.34**	**455,023.25**		**188.98**	**43,496.16**

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.

INVESTMENT & CAPITAL

(- - - - $ ' in thousand)

Sr.No.	Particular	Equity				
1	2	3				
		%	Kyats	Conv ; US$	US$	Total US $
I	**Amount Of Capital (Local)**	**10%**				
1	In Cash		715,387	753.04	-	753
			715,387	753.04	-	753
II	**Amount Of Capital (Foreign)**	**90%**				
1	In Cash		-	-	150.00	150
2	In Building		-	-	685.00	685
3	In Motor Vehicle		-	-	414.90	415
4	In Machinery & Equipment		-	-	2,997.04	2,997
5	In Raw Materials & Consumables		-	-	2,276.12	2,276
6	In Electricial & Equipment		-	-	254.30	254
			-	-	6,777.36	6,777
	TOTAL	**100%**	**715,387**	**753.04**	**6,777.36**	**7,530**

Note US$ 1 = Kyat 950

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : Submission in Plan for the Employees of Factory of Welfare and Peace and Harmony

It intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory in (**13.22**) acre with the named as Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

As a company it plans to submission in plan for the employees of factory of welfare and peace and harmony. As follows;

(1) Transportation for Office Staffs

A plan of provide ferry it is used for coming to factory and going to home. It is free cost to whom they take the ferry of factory.

(2) Housing Plan for Employees

There is a home for employees in this factory as they are staying in it. The employees who are residing at such for free charges in right. Those who are provided by meal in monthly. TV is planed in recreation for those who are residing at such home.

(3) Opening Canteen for Employees Walfare

There is a shop to serve tea, sanks and rice / curry.

(4) Providing a Ward in Punctually of Work

Overtime fees is counted in twice for one hour for employees of factor. In order to need of work there provides additional fees for they work till night.

(5) Providing Peace and Harmony of the Compound of Work

The employees who are hard working and no absence of work will get the tipsof yearly in plan. We also plan fan fairs yearly.

(6) A Plan for Injury

We provide one room for first aids box and a rest room of sickness persons. If employee gets injury we plan to send in curing to Social Welfare Hospital. For those social welfare employer and also employee put their subscribies.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA
Promoter
LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Republic of the Union of Myanmar
Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : Plan for preventing of Environment

1. According to above mentioned, it intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory in (**13.22**) acre named as Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

2. As a compnay for conservation of environment we plan following matters.
   - (a) Put to methods that facts of plan are fully mentioned at least of damage for generating and producing in step by step.
   - (b) Manage plan of fresh air and green environment and remit (waste water) from the product of materials with Waste Water Treatment Plan.
   - (c) Do the work (Initial Environmental Examination - IEE) before the plan for at least of healthy damaged and social damaged as well as environment damage by doing plan.

3. Our company explains in relation with IEE Organization for conservation of environment.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA
Promoter
LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : Admission on Salaries of Foreigneers Related with Owing In Income Taxes

We submit that it **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory in (**13.22**) acres named as Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

In such we admit to take a duty of salaries of taxes according to Income Tax Law. It is for employers of foreigneer appointed in that project.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

Plan for Health

It **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory and as workers of our factory we provide for health following facts.

Company is to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood, Teak Veneer and Sawn Timber factory. For employees of health they are working at factory following matters are provided.

(a) Medicine and first aids are placed at factory as emergency matters.

(b) In factory there are first aids boxes and a rest room for sickness as a plan.

(c) One gets injury by sending to Social Welfare Hospital as a care.

(d) We provided employees to learn in training of concering with health as three month for one time. It aims first aids for injured person in emergency case. The factory provides the cost of hospital to employees who are working in long term at factory for health plan.

(e) We provide cost of medicine according to requirement for healthy of employees who are working long time.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : Admission on Salaries of Employees Related with Owing In Income Taxes

We submit that it **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory in (**13.22**) acres with the system of CMP named as Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

In such we admit to take a duty of taxes according to Income Tax Law. It is for employees appointed in that project above 2,000,000 / ks for one year salary.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

A Plan Preventing to Fire Hazadous

1. We submit that it **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber factory in (**13.22**) acres named as Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region. Our Company systematically draws this plan to extinguish fire as the event of fire and not to be fire hazadous for different need of pre-preparation.

2. Purpose

A plan preventing to fire hazadous makes to be obeyed that is aiming not for damage by factories, employees, properties and sperad of diseases to surrounding of factories.

3. Facts of fire hazadous

By the following main facts there is fire hazadous.

(a) Making fire in different methods by criminals.

(b) No being systematically to giving electricity and using electricity.

(c) Being negligent for using fire.

(d) Spread to fire from others (buildings, house, field .... etc).

4. Methods

The followings matter are used for a plan preventing to fire hazadous and those can forbid about fire hazadous.

(a) To do systematically the speak of educating and opening classes with the management of fire brigade;

(b) To organized the organization of fire brigade and prevention of fire hazadous;

(c) To display for using the boxes of fire extinguisher, baskets of fire extinguisher, sand boxes, fire plates, hook in training possible servants of fire brigade. To train as classes by one time of 2 months;

(d) To remove all of the properties of factory at the time fire hazadous in fitting of first priority, second priority and so on and to bar making match near the easy fire hazadous properties, to action rigorously the person who matches to smoke or others;

(e) To remit the rest of used fire from stove, cigarette as after extinguishing;

(f) To stick apparently the preventing of fire hazadous posters, signboards (BE AWARE OF FIRE, NO SMOKING) at the places of requirement;

(g) No to place the things of easy fire hazadous at near of place where there is doing no smoking area.

(h) To report after checking either good or bad of fire extinguisher at least one time of fifteen days, to show guidance to places where the methods of using boxes at near of fire extinguisher boxes and to hang fire extinguisher boxes.

(i) To check from manager regularly the damage of wires and to use systematically electricity properties and wire;

(j) To remove blockades in front of main switch and fuse for switching off easily at the time of fire hazadous;

(k) To clean easy fire hazadous things including web etc, at near of electricity and wire and to place fire extinguishers for near of electric and disel;

(l) To switch off after working;

(m) To write following phone numbers for contacts at the time of fire hazadous in apparent public place;

(i)	Fire Brigade	191 / 252022 / 252022
(i i)	Fire Brigade, Hlaing Tharyar Township	640364 / 640394
(i i i)	Fire Brigade, Shwe Pyithar Township	635270
(i v)	Fire Brigade, Insein Township	640070 / 640987
(v)	Fire Brigade, Bayintnaung	664743 / 681648
(vi)	Police Station (Emergency)	119
(vii)	Police Station (Yangon Region)	285214
(viii)	Police Station (Hlaing Tharyar)	640843
(ix)	Police Station (Insein)	640010 / 640021 / 640493
(x)	Peace and Development Council (Hlaing Tharyar Township)	685274 / 244974
(xi)	Managing Director	**LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED**

(n) To place the following fire extinguishers at the place of apparence and easy place;

(i) Fire extinguisher

(i i) Sand

(i i i) Water backet

(i v) Fire plate

(v) Hook

(vi) Torch light

(vii) Axe

5. To inform manager, security, management office as fire hazadous appears at the time of work to notice **MD (LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED .)**, near of police stations and fire brigade stations from manager, security, management office and to do systematically in order to organizations from fire fire brigade members in factory where they are organized;

6. To inform by ringing noticed fire general to manager, security etc, at the time of fire hazadous appears outside of office, to notice to management manager, security, employee of staying at factory place to near of fire brigades and MD, to prevent current fire from security and employee of staying at factory place.

7. Organization of teams

To organize according to attached names of manager of fire hazadous organization, security organization, rescue and transferring of properties organization with the guidance from MD and general manager for preventing of fire hazadous;

8. Duties of Fire Hazadous Organization

(a) We should observe to know the places at where fire extinguisher, sand, switch, main switch,

(b) We should train to need to use fire extinguisher, fire plate, sand, hooks.

(c) We should systematically extinguish in order to be hurried before becoming big fire from near fire brigade members of fire place. The rest fire briagde members should extinguish after carrying fire extinguisher, hooks, sand from other place. We should help requirements when the fire brigade members arrive.

(d) We should switch off in hurry fuse and main switch at the time of fire hazadous.

9. Duties of Security Members

(a) To do free from danger of employees and security of properties factroy owed if there is fire hazadous;

(b) To owe duty security from members after transfering money factory owed, precious things, documents in priority one place to another place at the time of fire hazadous;

(c) To give a hand in organizing to security members at the time of arriving when there is fire hazadous;

(d) To lock up door if it does not need others to come in but just security members, and members of duty when there is fire hazadous;

(e) To return systematically money factory owed, precious things, other documents, properties after passing fire hazadous to them who are concerning with these;

10. Organization of Rescue and Transferring Properties

(a) To transfer hurriedly money, precious things, others important and properties in priority to securied placed to where it is free from fire. We should transfer properties as we ask officer to get vehicles factory owed if it needs;

(b) To adjust places of transfered money and things at where they are security by discussing with security members;

(c) We should specifically care not to damage and out of money and things when we are transferring to the place of free from fire;

(d) To transfer injuried persons to requirement of places when there is fire hazadous and to adjust with drivers of vehicle facotry owed;

(e) The employees not to injured, to discuss with doctor after being injured and nurses of factory clinic;

(f) To help illness, afflicting free form fire hazadous when there is fire;

11. Management

To do according to manage from MD, general manager, admin manager, deans, security, assistant manager from fire extinguishing organization, security organization, rescue organization, transferring organization when there is fire hazadous and preventing of fire hazadous.

We can do in order to obey above mentioned so we can escape from damage of all we owed for lives, money, properties, etc, they, can be destroyed free from damage as because of fire.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Republic of the Union of Myanmar

Yangon Region

Date : : 17th , March' 2015.

Subject : : **Explanation for taking of responsibility for CSR (Corporate Social Responsibility)**

We **" LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED "** have proposed to Myanmar Investment Commission to open office for carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber at Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), *Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.*

From such proposed works Company will subscribe for CSR **(2%)** from gross profit. In so subscribed money (50%) will be for environmental maintenance and repairs, (10%) will be for social welfare in environemtal cases, (15%) for all-round development in schools, (10%) for occasinal welfare support to eldess, (15%) for orphanges, religious and for propagation of religion is hereby explained.

With respect,

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Promoter

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

သို့/-

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်းမှ ကုန်ကြမ်းသစ်များ ဝယ်ယူမည့်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။**

၁။ ကျွန်တော်များ " **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** " သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် (**LG-8**)၊ အကွက်အမှတ် (၁+၂+၃+၄) ဟုခေါ် တွင်သော မြေဧရိယာ(၁၃. ၂၂)ဧကရှိသော မြေကွက်ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊အထပ်သား နှင့်သစ်အချောထည်များကို ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြထားပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ လိုအပ်သောကုန်ကြမ်းသစ်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်း၊ ပြည်ပရောင်းဝယ်ရေးနှင့်သစ်စက်ဌာန၊ ရန်ကုန်သစ်ဆိပ်ရှိ သစ်မာသစ်လုံးများအား စက်မှုကုန်ကြမ်းအဖြစ် တိုက်ရိုက်ရောင်းချသည့် ဈေးနှုန်းအတိုင်းဝယ်ယူခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း လစဉ်ရောင်းချလျက်ရှိသော တင်ဒါ/အိတ်ဖွင့်တင်ဒါများတွင် ဝင်ရောက်ယှဉ်ပြိုင်ဝယ်ယူခြင်း ဖြင့်လည်းကောင်း စသည့်နည်းလမ်းများဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ နောင်ကာလတွင် မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်းမှ ဝယ်ယူရာတွင် လုံလောက်မှုမရှိပါက ရန်ကုန်/ မန္တလေးမြို့များတွင် လစဉ်ရောင်းချလျက်ရှိသော သီးသန့်စက်မှုကုန်ကြမ်း အိတ်ဖွင့်တင်ဒါများ တွင်လည်း ဝင်ရောက် ယှဉ်ပြိုင်ဝယ်ယူခြင်း၊ အင်ကညင် (**ER**) အတန်းအစားများအား လပ်ပုံထိုင်၍ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါဖြင့် ဝယ်ယူခြင်းများဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(signature)

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA
Promoter
LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

JOINT VENTURE AGREEMENT (DRAFT)

This Joint Venture Agreement executed at Yangon, Myanmar this day of ( ) December, 2014, on the principal of equality and mutual benefit and through friendly consultation, to set up an equity Joint Venture Enterprise,

BETWEEN

(1) MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA (80%) addressed at Office No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON,

(2) MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA (10%) addressed at 106, Kiran Chandra Singa Road, Howrah, West Bengal, Bihar, Kolkata, India.(hereinafter referred to as Party A) which expression shall unless epugnant to the context or the meaning there of be deemed to include its successors and permitted assigns.

AND

(1) U SAN JAY KUMAR (5 %) at No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.

(2) U AR KHI LIT @ MICKY (5%) at No.31, Nalmyay No.(1), Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar. (hereinafter referred to as Party B) which expression shall unless epugnant to the context or the meaning there of be deemed to include its successors and permitted assigns.

1. Establishment of the Joint Venture Company

In accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law and other relevant Myanmar laws and regulations, all parties of Joint Venture Enterprise agree to set up a Joint Venture Limited Liability Company in Yangon, Myanmar, to manufacture structural property (known as Garment and Colthing).

(a) The name of the Joint Venture Company is **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED.**

(b) The registered address of the Joint Venture Company is Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar.

2. Authorized Capital and Paid Up Capital

(a) The Company is to be registered in Yangon, Union of Myanmar, with an Authorized Capital of US$. 10,000,000(United State Dollar Two Million Only) (equivalent to 100,000 ordinary shares of US$ 100 each. The Equity participation in the Capital of the Company shall be as follows:-

Party "A" - Local Capital 10%
Party "B" - Foreign Capital 90%

(b) Initial Paid up capital of the Company is proposed at approximately **US$ 7.530 Million** to be subscribed proportionately by Party A and Party B as follows.

1- Party "A" - Contribution US$ 0.753 Million

(1) U SAN JAY KUMAR (5%)

(2) U AR KHI LIT @ MICKY (5%)

2- Party "B" - Contribution US$ 6.777 Million

(1) MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA (80 %)

(2) MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA (10%)

3. Formation of a Joint Venture Company

Within (90) days from the effective date of this Agreement, the parties shall form a Private Limited Liability Company under the laws of the Union of Myanmar according to which the liability of its members is limited to the nominal value of the shares issued.

(a) When the provisions of this Agreement are in conflict or inconsistent with the provisions in the Company's Memorandum and Articles of Association, the provisions of this Agreement shall prevail.

(b) The registered office of the Company shall be in Yangon, Myanmar. The Company may also have such other branch or branches and places of business as may be determined by the Board of Directors.

(c) The objects for the establishment of the Company are to carry on the business of manufacturing structural property (known as welded H.Beams and Steel Pipes), marketing of the products overseas as well as locally and other related activities, more fully setout in the Company's Memorandum of Association.

4. Lease of Land

a) Party 'A' shall lease its land of 13.22 Acrea (133,786.27 sq meter) at Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar for 50 (Fifty) years, to the Joint Venture Company for the commencement of the Company's business.

b) The Land Lease Agreement shall form an integral part of the Joint Venture Agreement.

c) Further extension of the lease shall be subject to renewing renewable two ten year terms with the approval of the Myanmar Investment commission.

. Responsibilities of the Each Party to the Joint Venture Company

The parties to the Joint Venture Company shall be respectively responsible for the ollowing matters :

Responsibilities of Party A

(1) Handling of applications for approval, registration, business licence and other matters with the relevant departments in charge of Myanmar concerning the establishment of the joint venture company.

(2) Looking for premises suitable for the operations of the joint venture company.

(3) Assisting the joint venture company in purchasing or leasing equipment, articles for office use, means of transportation and communication facilities etc. within the Myanmar territory.

(4) Assisting the joint venture company in processing the bonification of duty-free import customs declaration for machinery and equipment, vehicles and construction materials.

(5) Assisting the joint venture company in putting in place the fundamental facilities such as water, electricity, gas, communications etc.

(6) Assisting the joint venture company in purchasing equipment or materials from abroad.

(7) Assisting the joint venture company expanding overseas markets and providing information about overseas markets.

(8) Assisting the joint venture company in recruiting the Myanmar staff of management, technicians and other local staff.

(9) Assisting foreign staff in obtaining necessary entry visas, work permits.

(10) Assisting in processing insurance matters in Myanmar.

(11) Responsible for handling other matters entrusted by the JV.

Responsibilities of Party B

(1) Assisting in the professional training of the technical personnel and workers of the joint venture company.

(2) Assisting for required raw materials.

(3) Handling other matters entrusted by the joint venture company.

6. The Board of Directors

The Company shall be managed by a Board of Directors (hereinafter referred to as the Board) comprising of two to six members, half of them to be nominated by holder of Party A and the other half to be nominated by holder of Party B, and the Managing Director shall be from Party A and the Chairman shall be from Party B. The remunerations of the Directors shall from time to time be determined by the Company in General Meeting.

The Directors proposed in the Company's Articles of Association shall be the first Directors of the Company until a new Board is constituted or elected at the first Ordinary General Meeting of the Company.

The following matters shall be determined at the Meeting of the Board of

Directors with unanimous decision.

(1) increase of the Paid-up Capital of the Company;

(2) issuance of debentures and bonds;

(3) any borrowings or credit arrangements within or outside the Union of Myanmar and whether long term of short term, secured or unsecured by the Company;

(4) research and development plans;

(5) annual budgets (including capital expenditure plans) and any material deviations there from;

(6) filling up vacancies in the Board;

(7) any other matters as provided in the Articles of Association.

In the case of equality of votes, during the proceedings at any meeting the Chairman of the Meeting shall not be entitled to a second or casting vote.

7. Financial Matters

All financial and accounting matters shall be decided by the Board according to the provisions of the Company's Articles of Association.

8. Accounting and Auditing

The books and records of the Company shall be audited by the Auditor/s of international standing who shall be appointed and their duties regulated in accordance with Section 145 and 145A of the Myanmar Companies Act.

The financial years of the Company shall be the year commencing from 1st April and ending with 31st March next calendar year.

9. Dividends

The profits of the Company after necessary reserves shall be distributed by way of dividends to be proposed by the Board of Directors and divided per share shall be determined on the available profits of the Company, which shall mean profits of the relevant year after required reserves as agreed to by the directors, and or any other undistributed profits of the Company.

Holders of "B" shares shall be permitted to repatriate their dividends in foreign exchange with the approval of the Myanmar Investment Commission and the Exchange Control Department of the Central Bank of Myanmar.

10. Profit Sharing

Dividend shall be paid in accordance with the shares equity capital of the parties which shall be Party "A" 10 percents and Party "B" 90 percent.

11. Investment Proposal and Company Incorporation

To enjoy all the reliefs and exemptions available under the Union of Myanmar Foreign Investment Law 2012, (or) in accordance with the new Foreign Investment Law, which is in preparation to be enacted the parties shall submit the joint Investment Proposal Form (1) to the Union of Myanmar Investment Commission . On obtaining the Permit, an application shall be made to the Registrar, Companies Registration office for incorporation of the Company.

12. Appointment of Personnel

Preference shall be given to Myanmar nationals with working experience in the Party 'A' present factory in the appointment of personnel.

Expatriate experts and technicians shall be engaged with prior approval and agreement of the parties.

13. Insurance

Insurance covers prescribed under the Union of Myanmar Foreign Investment Law shall be effected with the Myanma Insurance.

14. Condition Precedent

This Agreement is conditional upon the receipt of all the necessary and requisite approvals for its performance and implementation from the governmental authorities concerned in the Union of Myanmar .

15. Effectiveness of the Agreement

The contract drawn up in accordance with the principles of this contract are integral parts of this contract after undergoing examination and approval by relevant authorities.

16. Term

The duration of the Joint Venture shall be for a period of 50 (Fifty) years from the commissioning date with the option for further extension of two fifteen years terms by mutual agreement on terms and conditions to be agreed, and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

17. Termination

This Agreement shall be terminated upon the occurrence of any of the following events:-

(a) substantial and continuous losses to the company

(b) materials breach of any of the conditions of this Agreement by either party;

(c) incapability of implementing the original aims and objectives of the Company;

(d) insolvency, bankruptcy or liquidation of any of the parties hereto;

(e) by agreement in writing of the parties.

(f) the termination of this Agreement shall become effective subject to the approval of Myanmar Investment Commission on termination of this Agreement the operations under this Agreement shall be deemed to have ceased and the winding up of the operations shall be undertaken in accordance with the existing laws of the Union of Myanmar.

18. Force Majeure

Notwithstanding any other provision herein contained if either party is temporarily rendered unable, wholly or part by Force majeure to perform its duties or accept performance by the other party under this Agreement , it is agreed that on the occurrences of such force majeure the party affected by such force majeure shall inform the other party by giving notice with full particulars in writing of such force majeure to the other party within 21 (twenty- one) days after the occurrences of the cause refilled on. In such a case the duties of such party as far as the other party , be suspended during the continuance of any inability so far as possible be removed with all reasonable despatch.

Neither party shall be responsible for delays caused by force majeure . The term Force Majeure as employed herein shall mean acts of God Strikes , lockouts industrial disturbances , acts of public enemy, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbance explosions, fires, floods, earthquakes, storms, lightnings and any other causes similar to the kind herein enumerated which are not within the controls of either party or which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome . Upon the occurrence of such force majeure the affected party shall immediately notify the other party with as much details as possible and shall promptly inform the other party of any further developments.

19. Arbitration

Should any differences arise out of this Agreement the dispute shall be settled amicably between both contracting parties through mutual discussions. Disputes that cannot be settled amicably as mentioned above shall be settled in the Union of Myanmar any arbitration , through two arbitrators where by one arbitrator each are appointed by each , party .Should the arbitrator fail to reach an agreement , then the disputes shall be referred to an Umpire nominated by the arbitrator . The arbitrator proceeding shall in all respects conform to the Myanma Arbitration Act, 1994 (Act No IV of 1944) orany then subsisting statutory modification there of . The venue of arbitration shall be Yangon Myanmar . The arbitration fees shall the borne by the losing party.

20. Governing Law and Jurisdiction

This agreement shall be read , governed by and construed in accordance with the laws of the Union of Myanmar and the parties hereby submit to the jurisdiction of the relevant courts of Myanmar and all courts competent to hear, appeals there from .

21. Law of Performance

Both parties shall carry out their obligations arising out of this Agreement ,in accordance with the Laws, Rules Regulations Directives and Procedures of the Union of Myanmar.

22. Modifications and Amendments

This Agreement shall not be amended or modified in any respect except by mutual consent in writing of the parties hereto. Any amendment , modification or supplement to this agreement shall be in writing and signed by all the parties subject to the approval of Myanmar Investment Commission and shall form an integral part of this Agreement, subject to the approval of Myanmar Investment commission .

23. Renegotiation of the Agreement

In the events any situation or circumstance not envisaging in this Agreement arises and warrants to this Agreement , the parties shall negotiate and make the necessary amendments .

24. Entire Agreement

This Agreement constitutes the entire and final Agreement between the parties relating to the subject matter herein and supersedes all prior written or oral agreements.

25. Associated Agreement, Schedules and Appendices

Any agreement supplementary to or associated with or connected with this Joint Venture Agreement, between the parties hereto, and any schedule , appendices or annexure hereto and referred to herein shall become and form an integral part of this Agreement .

26. Waiver

The failure by any party hereto to enforce any of the terms and conditions of this Agreement shall not constitute a waiver of that party's right thereafter to enforce that or any other terms or conditions of this Agreement .

27. Successors a nd Assigns

This Agreement shall be binding upon and inure to the benefits of the respective successors and permitted assigns of the parties and signatories hereto.

28. Confidentiality

The parties hereto shall not disclose or communicate to any person (other than those with proper authority) or use or exploit for any purpose whatsoever any of the trade secrets , confidential knowledge or information or any financial , trading or technical information developed by or relating to the Company or its other shareholder , which a party may receive or acquire as a result of entering into this Joint Venture.

29. Cost incurred

Each party shall pay its own costs , legal , fees and other expenses incurred in the negotiation preparation and execution of this Agreement .

30. Protection of Environment

(a) The Joint Venture Company shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project sites . The company shall be able to control pollution of air , water and land and other environmental degradation.

(b) The Company shall take necessary measure in order to fulfil environmental protection such as installation of the waste water treatment plant and other treatment procedures to keep the project sites/s environment

31. Notices

All notices and other communication to be given hereunder shall be delivered by registered mail or by telex cable or facsimile transmission at the addresses shown below;

(A) Party "A"

(1) MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

Address : No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON.

Tel .... , E-mail/ ....

(2) MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA

Address : Office No.1208,12/F,Tower 2, 30 Canton Road, TST, KOWLOON.

(B) Party "B"

(1) U SAN JAY KUMAR

Address: No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.

(2) U AR KHI LIT @ MICKY

Address: No.31, Nalmyay No.(1), Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.

32. Language

This Agreement in the English language is to be regarded as the official version . Associated agreements, schedules , annexure and correspondence relating to this Joint Venture shall also be in the English language.

33. Copies of Agreement

This Agreement is made in two identical copies, each of which shall be deemed as original, and held by each party.

Done in Yangon , the Republic of the Union of Myanmar, on the day , the month and the year first written above.

For and on behalf of Party "A"

MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

PP No. KJ 0193631

For and on behalf of Party "B"

U SAN JAY KUMAR

1/Ma Ka Na (N)018331

In the Presence of

Signature-----------------------

Name---------------------------

Designation---------------------

PP/NRC No.--------------------

Address-------------------------

Signature-----------------------

Name---------------------------

Designation---------------------

PP/NRC No.--------------------

Address-------------------------

Lease Agreement (Draft)

LAND LEASE AGREEMENT

BY AND BETWEEN

(1) U SAN JAY KUMAR
(2) U AR KHI LIT @ MICKY

AND

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LAND LEASE AGREEMENT

This LEASE AGREEMENT is made : -

BY AND BETWEEN

(1) U SAN JAY KUMAR (1/Ma Ka Na (N)018331), No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar**, (2) U AR KHI LIT @ MICKY (1/Ma Ka Na (E) 001397),** No.31,Nalmyay No.(1),Shan Su (North) Ward,Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar, the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representative and permitted assigns) of the ONE PART.

AND

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED (under registration) according to the Myanmar Companies Act as 100% (One Hundred Percent) owned foreign company in the Republic of the Union of Myanmar having it registered office at Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region,The Republic of the Union of Myanmar. (hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) for the purpose of this agreement represented by its Director **MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA, Chinese, KJ 0193631**, of the OTHER PART.

WHEREAS

1. The LESSEE is desirous of utilizing the lease land of (**13.22**) acres equivalent to (**53,514.51**) square meter at Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar with building described in the map as per appendix A attached hereto (which shall from an integral part of this lease Agreement) to carry out manufacturing and marketing of Veneer,Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber.

2. The LESSOR is desirous of leasing the land plot for 50 (Fifty) years lease may be extendable to two, (10) year terms on mutual agreement between the two parties as afore-mentioned to the LESSEE to enhance industrial development, whereby promote the foreign investment in Myanmar.

3. The LESSOR represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land and building WHEREAS both the LESSOR and the LESSEE hereto are legally authorized to enter into this Lease Agreement.

NOW, THIS AGREEMENT WITNESSETH AS FOLLOW.

SCOPE OF AGREEMENT

1.1 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the LESSEE hereinafter contained, the LESSOR and the LESSEE both hereby enter in to the lease all that piece of land at Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region, Myanmar with building measuring (**13.22**) acres equivalent to (**53,514.51**) square meter as meters as per map attached as appendix A hereto (which shall form an integral part of this lease Agreement) together with all the rights basements appurtenances thereto, except all mine, deposit, under the said land for 50 (Fifty) years which may be extentable two, (10) year terms on mutual agreement between this two parties.

1.2 On expiry of initial 50 years term, the lease hereunder shall at the discretion of the LESSEE and with the consent of the LESSOR, be renewed for further period of 20 years (not exceeding the period prescribed by Foreign Investment Law) according to the mutually agreed terms.

RENTAL FEES

2.1 The lease rental for the Lease Land for the first 50 years shall be US$ **133,786.27** per annum for (**13.22**) acres (**53,514.51**) square meters calculated at US$ **2.5** per square meters.The rental shall be revised after every five years and the increase shall not be more than within 10% of the previous amount for the land lease.

2.2 Thereafter,lease rental will be revised after 50 years, with mutual agreement between LESSOR and LESSEE subject to approval of Myanmar Investment Commission.

LEASE PERIOD

3.1 The term of this agreement and the lease hereunder shall be initial 50 years from the date of signing of this agreement by both parties.

3.2 The lease hereunder may be extended for a further 20 years and extendable to comprising 2 subsequent terms of 10 years each at the request of the LESSEE for the extension thereof, and in such case consent shall be given by the LESSOR.

3.3 For such extention for a further 20 years terms the LESSEE shall communicate intention of renewal in writing to the LESSOR at least 90 days prior to the expiry of initial period and each of the subsequently extended to two (10) years terms.

PAYMENT OF RENT

4.1 The payment of first year annual rent shall be made on the date of signing of this agreement.

4.2 The LESSEE shall pay the annual rent in advance before commencement of each rental year.

EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

5.1 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which thisLease Agreement is signed by both the LESSOR and the LESSEE.

LESSEE'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

The LESSEE hereby covenants with the LESSOR that during the terms of the Lease for the followings.

6.1 the LESSEE shall pay the said rent and fee in the manner herein before appointed for payment thereof and also to be responsible for charges collectable be the respective authorities with respect to any services supplied except land and building rental.

6.2 the LESSEE shall not to sub - lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created without the prior approval of the LESSOR.

6.3 the LESSEE shall keep in good repair and condition the buildings and structures in the demised premises and hand over such buildings and structures in such condition at he expiry of the lease period or the extended period, if any, of the lease.

6.4 to ensure that all activities and operations carried out by the Lessee on the said Land are in conformity with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

6.5 the LESSEE shall be responsible for preservation of the environment in and around the area of the project site and to control pollution of air, water and land, and other environmental degradation. The lessee shall take necessary measures in order to fulfill environmental protection such as installation of the waste water treatment procedures to keep the project site environmental friendly.

6.6 the LESSEE shall be allowed to use whatever machinery, equipment and materials necessary for operation for to carry out manufacturing and marketing of Veneer,Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber on the leased site in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar.

6.7 the LESSEE shall be allowed to renovate all premises with the prior approval of the Lessor during the leased period.

6.8 the LESSEE shall pay all municipal tax or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the demised premises or any part thereof except land revenue.

6.9 the LESSEE may peacefully and quietly hold the demised premises during the terms of the lease without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully or in trust for the Lessor.

6.10 the LESSEE shall ensure that foreign personnel, and their families employed by it shall abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

LESSOR'S RIGHTS AND OBLIGATIONS

The LESSOR do hereby covenants with the LESSEE during the term of the Lease for the followings.

7.1 the LESSOR shall be no interference in the operation and management of the factory or disturbance of whatsoever nature by the Lessor or any person lawfully claiming to represent the Lessor during the term that this Lease in effect.

7.2 the LESSOR also agrees that the Lessee shall implement the proposed development after receiving the approval of authorities concerns, as agreed by both parties.

7.3 the LESSOR shall pay the land revenue during the leased period.

GOVERNING LAW & JURISDICTION

8.1 This lease Agreement shall be read, constructed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of Republic of Union of Myanmar and the parties hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

CONDITION PRECEDENT

9.1 This lease Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite approvals for its performance and implementation of this lease Agreement from all relevant government authorities in Republic of Union of Myanmar.

RENEGOTIATION OF AGREEMENT

10.1 In the event that situation or condition arise due to circumstances not envisaged in the Agreement and that it warrants amendments to this Lease Agreement, the parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such amendments.

10.2 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARBITRATION

11.1 In the event of any dispute arising, between the parties to this Lease Agreement, which cannot be settled amicably, such dispute shall be settled in Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two arbitrators, each one of whom shall be appointed by the LESSOR and the LESSEE respectively. Should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an umpire nominated by the arbitrators. The decision of the arbitrators or the umpire shall be final and binding upon both parties. The arbitration proceeding shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11.2 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11.3 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

TERMINATION

12.1 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

12.2 substantial and continuous losses sustained by the business operation without rectification within 60 (sixty) days from written notification of the other party.

12.3 force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof.

12.4 This Lease Agrement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (ninety) day's notice of the intention of such termination of the one party to the other.

12.5 This Lease Agreement may be terminated by the LESSEE, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the Lessor, 90 days in advance. The LESSEE reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

12.6 Termination shall be effective, only after the approval of Myanmar Investment Commission.

FORCE MAJEURE

13.1 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such forcecontinuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

13.2 The term, "force majeure" as applied herein shall mean Act of God, re straints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as

enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ASSIGNMENTS

14.1 The LESSEE has the right to assign, or transfer its interest in to carry out manufacturing and marketing of Veneer,Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the LESSOR, subject to the existing laws of Republic of Union of Myanmar and the approval of Myanmar Investment Commission.

MINERAL RESOURCES AND TREASURES

15.1 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the lease during the term of this Lease Agreement, shall be the property of the LESSOR and the LESSOR shall be at liberty to excavate the aforesaid at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of Republic of Union of Myanmar.

INTEGRAL PART OF THE CONTRACT REGARDING ONE HUNDRED PERCENT FOREIGN INVESTMENT

16.1 This Lease Agreement together with Appendices hereto shall, for all pur poses, form an integral part of the Contract Regarding 100% Foreign Invest ment signed on the same date between the parties for establishing to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood, Teak Veneer and Sawn Timber.

NOTICE

17.1 Any notice or other communication required to given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

The addresses of parties are as follows.

LESSOR : Name - **(1) U SAN JAY KUMAR**
(1/Ma Ka Na (N) 018331)
No.43, Nalmyay No.(5), Min Yat Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.
(2) U AR KHI LIT @ MICKY
(1/Ma Ka Na (E) 001397)
No.31, Nalmyay No.(1), Shan Su (North) Ward, Myitkyina Tsp, Kachin State, Myanmar.

LESSEE : Name - **MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA**
Chinese, P.P.No. KJ 0193631
For and on behalf of
LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

LANGUAGE

18.1 This Agreement shall be written in English and be governed by the laws of Myanmar.

RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

19.1 During the period of Initial 50 years terms and comprising of consecutive terms of 5 years each of the leasehold of the leased land and building, to carry out manufacturing and marketing of Veneer,Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber Factory shall undertake normal maintenance and due care of the leased land to carry out manufacturing and marketing of Veneer,Plywood, Teak Veneer and Sawn Timber factory shall with the prior written consent of LESSOR to construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment.

19.2 At the expiry or the Lease period, LESSEE shall transfer the leased land within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

19.3 LESSEE shall have the right to take re-possession of all movable prop erties which shall be removed at its own costs and / or disposed of within

3 (three) months, not affecting LESSOR's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and payment of compensation for damages caused to the leased land by LESSEE.

19.4 If " To carry out manufacturing and marketing of Veneer,Plywood , Teak Veneer and Sawn Timber" wishes to manage and operate the Factory Building after termination of this Contract, a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded before the expiry of this Contract.

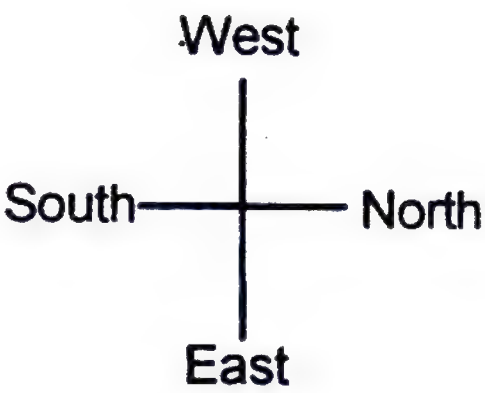
IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

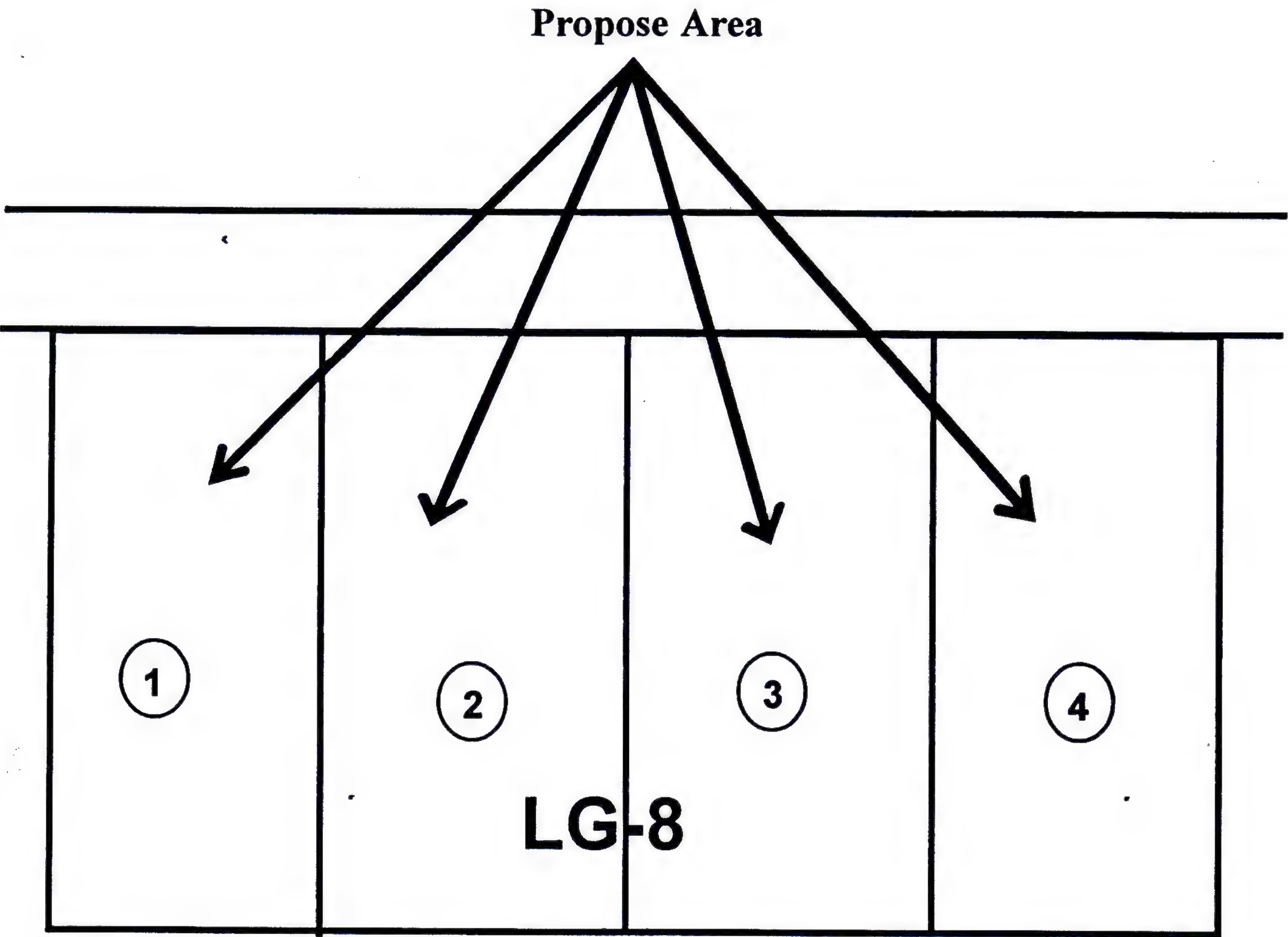
LESSOR	**LESSEE**
(1) U SAN JAY KUMAR	**MR. RAMESH KUMAR**
(1/Ma Ka Na (N) 018331)	**SAWARTHIA**
(2) U AR KHI LIT @ MICKY	Chinese, **P.P.No. KJ 0193631**
(1/Ma Ka Na (E) 001397)	For and on behalf of
	LOTUS WOOD INDUSTRY LTD

In the presence of :

(1)		(2)	
Name	: --------------------------	Name	: -------------------------
Designagion	: --------------------------	Designation	: -------------------------
Address	: --------------------------	Address	: -------------------------

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED
(Location Map)





(13.22) acres, (53,514.51 sq mtr)

Plot No.(LG-8), No.(1+2+3+4), Ngazun Township, Myinchan District, Mandalay Region.

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED
Layout Plan

CROSS SECTION AT GRID 01 to 04

Scale 1 : 200



CROSS SECTION AT GRID 26

Scale 1 : 200

OWNER / APPLICANT

PROJECT: PROPOSED VENEER, SAW & PLYWOOD MILL CONSTRUCTION PROJECT AT MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT

BLOCK

PLOT No.

TOWNSHIP

SUBJECT: PROPOSED VENEER MILL CROSS SECTION BY GRID No. 01

SCALE: 1 : 200

DRAWING No.: RUG-17-14 VMA-004

DATE: 24-Feb-2015

DRAWN BY: (RELIANCE UNIVERSAL)

CHECKED BY:

LICENSED SURVEYOR

Mya Oo

Director of Engineering

Reliance Universal Group Co., Ltd.

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Layout Plan

GATE 01
GATE 02
GATE 03
GATE 04
GATE 05
GATE 06
CUTTING SLOPE
VENEER MILL
200' x 492'
SAW &PLY MILL
180' x 492'
LOG YARD - 01
75' x 625'
(3600) Ton
LOG YARD - 02
75' x 625'
(3600) Ton
LOG YARD - 03
BOILER HOUSE
45' x 137'-1"

OWNER / APPLICANT

PROJECT: PROPOSED VENEER, SAW & PLYWOOD MILL CONSTRUCTION PROJECT AT MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT

BLOCK
PLOT No.
TOWNSHIP

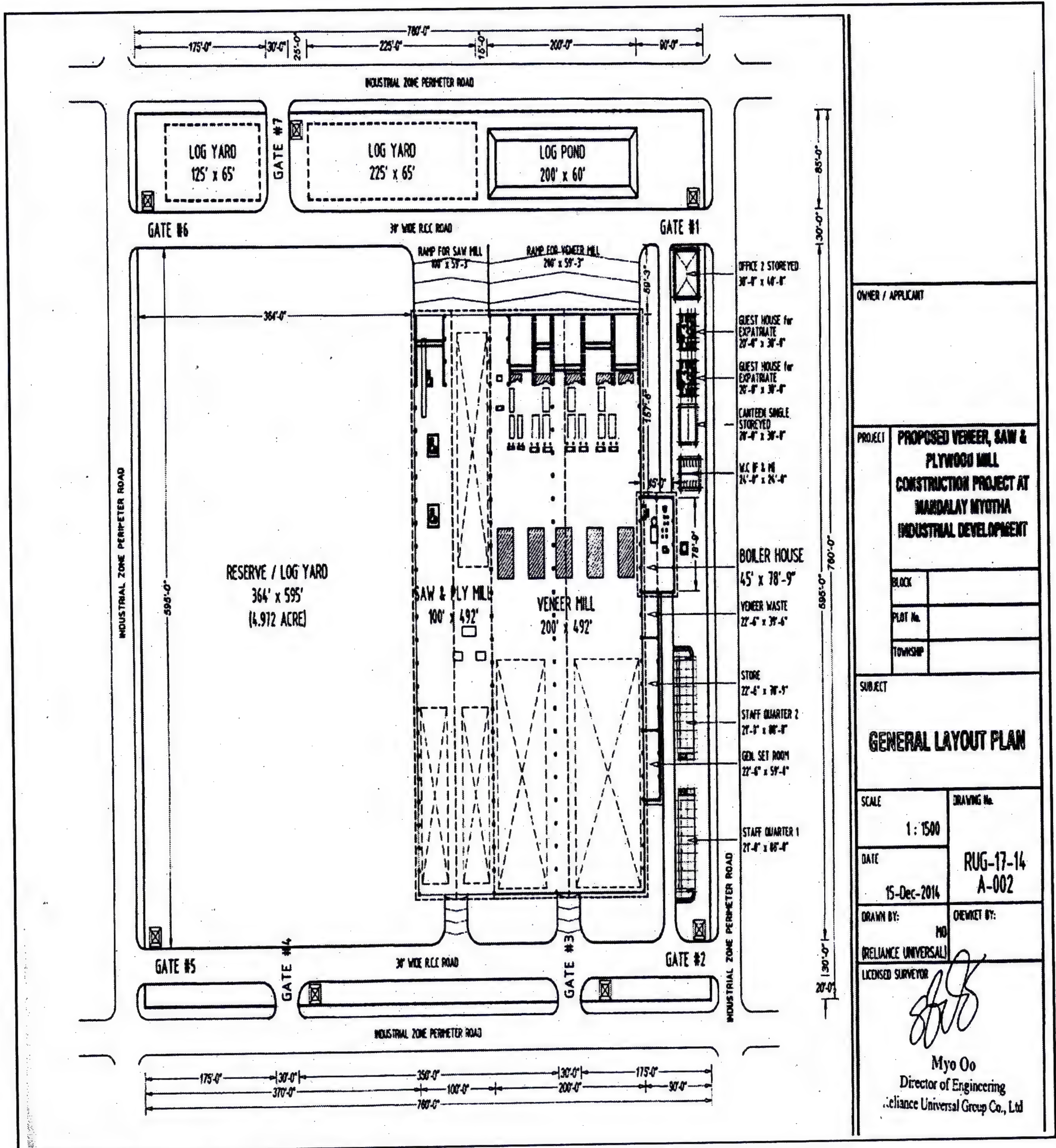
SUBJECT: GENERAL LAYOUT PLAN

SCALE: 1 : 1500
DRAWING No.: RUG-17-14 A-002 Rev. 03
DATE: 22-Jan-2014
DRAWN BY: MO (RELIANCE UNIVERSAL)
CHECKED BY:
LICENSED SURVEYOR

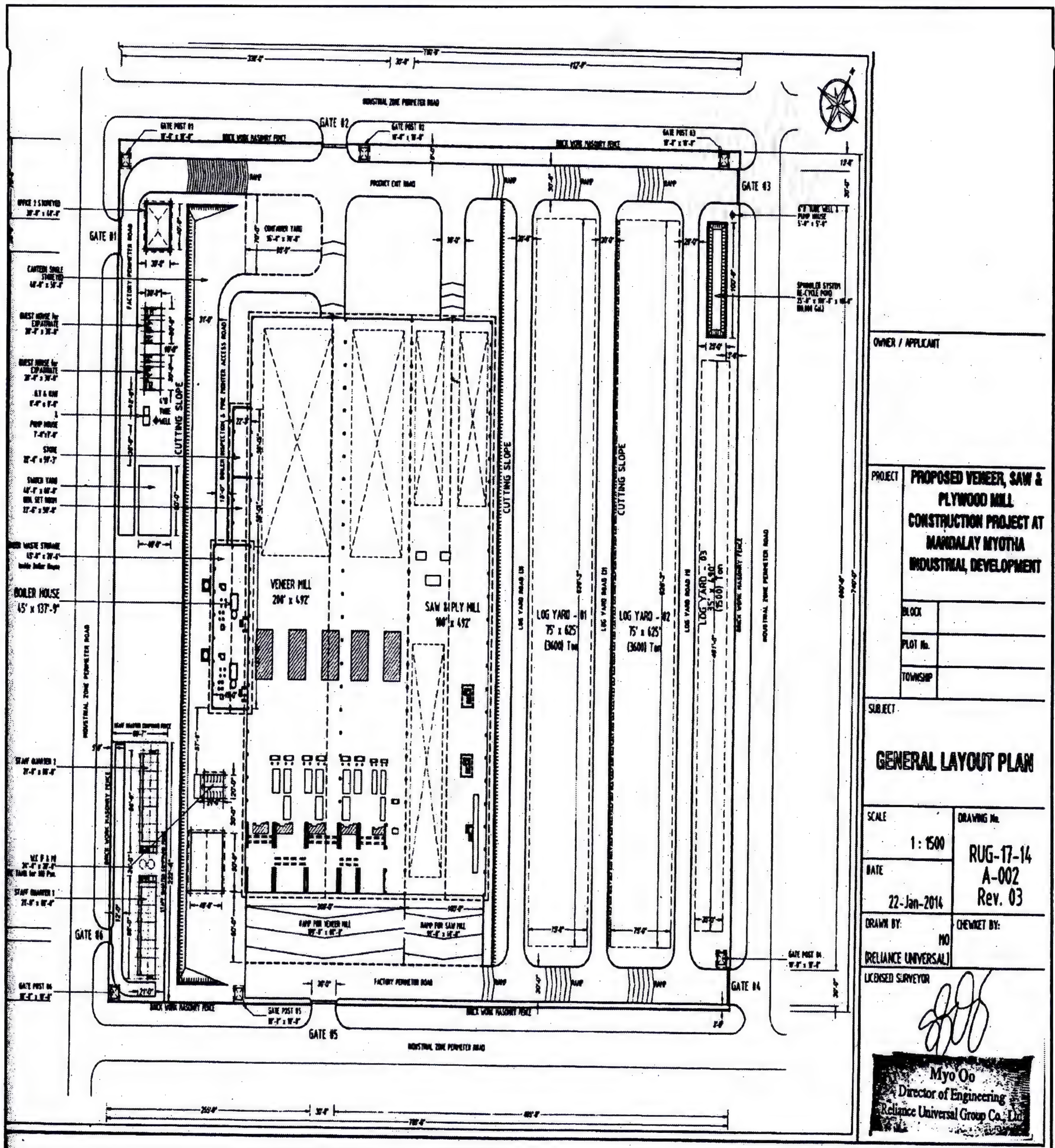
Myo Oo
Director of Engineering
Reliance Universal Group Co., Ltd

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

Layout Plan



LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED
Layout Plan





မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ခွင့် ပြု မိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ် မအဘ - ၈၆၇ / ၂၀၁၂။ ၂၀၁၂ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ၁၉ ရက်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၀ အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အမည် ဦးထွန်းထွန်းအောင်

(ခ) အဘ အမည် ဦးအောင်ဝင်း(ခ)ဦးအောင်ဝင်းနိုင်

(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၉ /မရမ(နိုင်) ၀၅၄၀၉၈

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် (၂၃)၊ ၆၄ လမ်း၊ ၂၆ လမ်းနှင့် ၂၇လမ်းကြား၊ အောင်တော်မူရပ်ကွက်၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး။

(င) ဖွဲ့စည်းထားသည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း ~~Royal Hi-Tech Group Co., Ltd.~~ Mandalay Myotha Industrial Development Public Company Limited (MMID)

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား စက်မှုဥယျာဉ်(မြို့သာ)စက်မှုအထူးဒေသ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့် အရပ်ဒေသ (များ) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြို့သာနှင့် နဘူးအိုင်ရွာအကြား၊ စိမ်ကိန်းဧရိယာ ဧက (၁၀၀၀၀)

(ဇ) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ကျပ်) ၂၄၈၂၀၀.၀၀ (သန်း) (အမေရိကန်ဒေါ်လာ၅၉.၇၄သန်းအပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ်သန်းပေါင်း နှစ်သိန်း၊လေးသောင်း၊ရှစ်ထောင်နှစ်ရာတိတိ)

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၃၆ /၂၀၁၂ (မနသ)
နေပြည်တော်၊ ၁၃၇၄ ခုနှစ်၊ တန်ဆောင်မုန်းလဆန်း ၆ ရက်
(၂၀၁၂ ခုနှစ် ၊ နိုဝင်ဘာ လ ၁၉ ရက်)

၁။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ် မြို့သာနှင့် နဘူးအိုင်ရွာအကြားရှိ မြေ (၁၀၀၀၀)ဧကတွင် မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ကုမ္ပဏီတို့ အကျိုးတူပူးပေါင်း၍ စက်မှုဥယျာဥ် (မြို့သာ) စက်မှုအထူးဒေသ တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းကို မြန်မာ နိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြချက်အား (၁၄-၁၁-၂၀၁၂) နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၃၄/၂၀၁၂) အစည်းအဝေး၌ တင်ပြခဲ့ရာ ခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက် အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း (၅)၊ ပုဒ်မ ၁၀ အရ အပ်နှင်း ထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျှက် Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. အား စက်မှုဥယျာဥ် (မြို့သာ) စက်မှုအထူးဒေသ တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အတွက် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊မနသ - ၈၆၇/၂၀၁၂ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့် အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း (၇)၊ ပုဒ်မ ၁၂ အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း (၃)နှစ် အတွက် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် ယင်း ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အောက် ဖော်ပြပါ အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့် ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန် လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(က)အရ လုပ်ငန်း၏ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် ပါဝင်သော နိုင်ငံခြားငွေ ပမာဏ အပေါ် မူတည်၍ ဝင်ငွေခွန် သက်သာခွင့်ခံစားနိုင်ရန် အတွက် ကနဦး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကာလ အတွင်း နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် ပမာဏ ကို ဖော်ပြလျှက် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေပေါ် မူတည်၍ ဤ ကော်မရှင် သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(ဂ) အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းကြောင့် သတ်မှတ်သည့် နှုန်းအထိ ပြည်တွင်း ဝင်ငွေတိုးတက်မှု ရှိပါက သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဝင်ငွေခွန် သက်သာ ခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ကာလ ကုန်ဆုံးပြီးသည့် အခါ

လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(စ) အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို သီးသန့်ရံပုံငွေ ထား၍ တစ်နှစ် အတွင်း လုပ်ငန်း၌ ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေ အပေါ် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ကာလကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ် ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်သည့်အခါ လုပ်ငန်းအမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(ဆ) အရ လုပ်ငန်းသုံး မတည်ပစ္စည်းများအပေါ် တန်ဖိုးလျော့ငွေကို သတ်မှတ်သည့်နှုန်းအတိုင်း နှစ်တိုတို နှင့် မူလတန်ဖိုး ပြည့်မီသည်အထိ အမြတ်ငွေမှ နှုတ်ပယ်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ယင်းတန်ဖိုးလျော့နှုန်းထားများကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(ဇ) အရ ကနဦး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကာလအတွင်း ပြည်တွင်း၌ မရရှိနိုင်သည့် အမှန်တကယ် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော စက်ပစ္စည်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ လုပ်ငန်းသုံး မတည်ပစ္စည်းများ အပေါ် အကောက်ခွန်နှင့်အခြားပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များကို ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(ဈ)အရ သတ်မှတ်ထားသည့် ကနဦးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကာလကုန်ဆုံး၍ ပထမ(၃)နှစ်အတွက် ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ကုန်ကြမ်းနှင့် လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန် နှင့် အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များကို ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃(ဇ)နှင့်(ဈ) အရ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်အရန်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး၊ စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ် ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် ဤ ခွင့်ပြုမိန့် အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့် ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များ ကို အနိမ့်ဆုံး ရည်မှန်းချက်များ အဖြစ် ထားရှိဆောင်ရွက် အကောင်အထည် ဖော်ရမည်။

ကန့်သတ်

၅။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် ဤ အဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကိုသီးခြားပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ မန္တလေးစက်မှုလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေး အာဏာပိုင်အဖွဲ့ (မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့) နှင့် Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. တို့သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ အတည်ပြုပြီးဖြစ်သော ပဋိညာဉ် စာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မန္တလေးစက်မှု လုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေး အာဏာပိုင်အဖွဲ့ (မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရ အဖွဲ့) နှင့် Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် ပဋိညာဉ်စာချုပ် ကို လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူ စာချုပ် မိတ္တူ (၅) စောင်စီကို ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက်ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၈။ မန္တလေး စက်မှုလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေးအာဏာပိုင်အဖွဲ့ (MIDA)မှ စက်မှု ဥယျာဉ် (မြို့သာ)ထူထောင်နိုင်ရေး အတွက် လိုအပ်သော မြေ (၁၀၀၀၁)ဧက ရရှိရေး ဆောင်ရွက်ပေးပြီး ရင်းနှီးတည်ဆောက်သူ (Developer) မှ ငွေကြေးကုန်ကျ စရိတ်များ ကျခံ၍ စီမံခန့်ခွဲခြင်း၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များ ဆောင်ရွက်ခြင်း တို့ကို တာဝန်ယူ၍ ရရှိလာသည့် ဝင်ငွေများ အနက် ၂၀% ကို မန္တလေး စက်မှုလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေးအာဏာပိုင်အဖွဲ့ သို့ ပေးသွင်းရမည်။ကျန် ၈၀% ကို Infrastructure အတွက် အသုံးပြုပြီး ကျန်ငွေများကို ရင်းနှီးတည်ဆောက်သူ မှ ခွဲဝေ ခံစား သည့်စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။

၉။ ရင်းနှီးတည်ဆောက်သူ သည် စက်မှုဥယျာဉ် (မြို့သာ) တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်း အစီအစဉ် အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ တစ်ရပ်လုံးကို ကျခံရမည်။

၁၀။ ရင်းနှီးတည်ဆောက်သူ သည် မန္တလေး စက်မှုလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေးအာဏာပိုင်အဖွဲ့ သို့ ပေးရန်ရှိသည့် ငွေများဖြစ်သည့် စက်မှု ဥယျာဉ် မြေကွက်များ ရောင်းရငွေကို ရောင်းချပြီးသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်းပေးချေ ရမည်။

၁၁။ လုပ်ငန်းသဘောတူစာချုပ် သက်တမ်းမှာ လုပ်ငန်းစတင်သည့် နေ့မှစ၍ ကနဦး (၇၀)နှစ် နှင့် နောက်ထပ်(၁၀)နှစ် နှစ်ကြိမ် တိုးမြှင့်၍ စုစုပေါင်း(၉၀)နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၁၂။ ရင်းနှီးတည်ဆောက်သူ သည် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် မန္တလေး စက်မှု လုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေး အာဏာပိုင်အဖွဲ့ သို့ စာချုပ်ချုပ်ဆိုရန် လက်မှတ်ရေးထိုးမှု ဆုငွေ (Signature Bonus) အဖြစ် ငွေကျပ်သိန်း(၁၀၀) တိတိ ပေးသွင်းရမည်။

၁၃။ ရင်းနှီးတည်ဆောက်သူ သည် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးနောက် ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း (၅)နှစ် သက်တမ်း ရှိ ဘဏ်အာမခံငွေ ကျပ် သိန်း (၁၀၀) ကို ဘဏ်တစ်ခုခုတွင် ထားရှိရမည်။

ကန့်သတ်

၁၄။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရ မှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၅။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား ဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမား ညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်ရမည်။ အလုပ်သမားများ သက်သာ ချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြထားသည့် အတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၆။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် ဤ ခွင့်ပြုမိန့် အရ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေ ထု ညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေး အန္တရာယ် စသည်များ၊ မဖြစ်ပေါ်စေရန် အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအမံ များကို ဝန်ခံ ကတိပြုထားသည့် အတိုင်း စနစ်တကျ ထား၍ ဆောင်ရွက် ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။

၁၇။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် ကနဦး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (သုံး)လ အတွင်း ဤ ကော်မရှင် သို့ မပျက်မကွက် အစီရင် ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံ ဇယားများဖြင့် (၆)လတစ်ကြိမ် (ဧပြီ/အောက်တိုဘာလများ) မပျက်မကွက် ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင် ခံရမည်။ အဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ် စတင်ပြီး (တစ်)လ အတွင်း ဤကော်မရှင် သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။

၁၈။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် ကယ်လီဖုန်းနံပါတ်)ပြောင်းလဲမှု ရှိတိုင်း ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၁၉။ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီး ဌာနများမှ ချမှတ်ထားသော ဟည်ဆဲ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာမှု မရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက ဤခွင့်ပြုမိန့် ကို ပြန်လည် ရုပ်သိမ်းသည်အထိ အရေးယူခြင်း ခံရမည်။

၂၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ရ မည် ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား အဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်းမရှိစေရ။ အကယ်၍ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြား

အဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း သက်ဆိုင်ရာ ကစစ်ဆေး တွေ့ရှိလျှင် လုပ်ငန်း ပိတ်သိမ်းနိုင်ရေး အတွက်သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းနှင့် ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်း အဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၅(င) အရ နောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှ ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်သော နာမည်ပျက် စာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်း ခံရမည်။

၂၁။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့် နေ့မှစ၍ (တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(စိုးသိန်း)

ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရကာ-၆(က) /မ-၁၂၅၁/၂၀၁၂(၁၅၉၇၀-၄)

ရက်စွဲ၊၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၁၈ ရက်

<u>ဖြန့်ဝေခြင်း-</u>

သမ္မတဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတ(၁)ဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတ(၂)ဦးစီးရုံး

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အဖွဲ့ဝင်များ

ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဝန်ကြီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား ဝန်ကြီးဌာန

ဆက်သွယ်ရေးနှင့်သတင်းအချက်အလက် နည်းပညာ ဝန်ကြီးဌာန

လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန

လျှပ်စစ်စွမ်းအား ဝန်ကြီးဌာန

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၊ မန္တလေးမြို့

ဥက္ကဌ၊ မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန။

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန် ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များ ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ အာမခံ လုပ်ငန်း

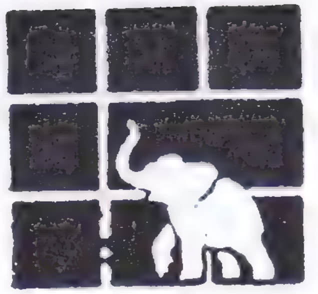
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လုပ်ငန်း

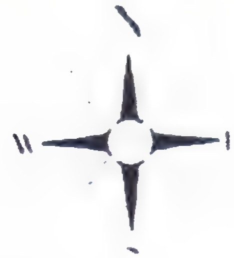
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ၊ Royal Hi-Tech Group Co., Ltd.

(MAS) MASTER PLAN

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO.,LTD







(M M I D)

FB - 3
1 322,613 ft²
2 322,400 ft²

FA - 3
1 344,572 ft²
2 344,471 ft²

F- B2

F- B1

F- A2

F- A1

WS- 4
1 76,123 ft²
2 70,642 ft²
3 84,151 ft²
4 70,662 ft²

WS- 3
1 79,434 ft²
2 79,612 ft²
3 79,475 ft²
4 79,429 ft²

WS- 2
1 84,341 ft²
2 79,976 ft²
3 92,866 ft²
4 80,022 ft²

WS- 1
1 78,966 ft²
2 79,066 ft²
3 79,066 ft²
4 79,119 ft²

WS- 5
1 405,113 ft²
2 295,005 ft²

WS- 6
1 256,570 ft²
2 362,427 ft²

F- D1
1 131,441 ft²
2 102,893 ft²
3 111,851 ft²
4 115,466 ft²

F- D2
1 152,158 ft²
2 158,629 ft²
3 152,282 ft²
4 162,151 ft²

F- C2
163,845 ft²
2 163,703 ft²

F- C1
151,302 ft²
2 131,720 ft²

F- C4
1 161,532 ft²
161,360 ft²

F- C3
1 161,627 ft²
161,043 ft²

LG- 2
1 155,619 ft²
175,072 ft²

LG- 5
1 143,691 ft²
143,603 ft²

LG- 3
1 141,597 ft²
141,943 ft²

LG- 6
1 141,891 ft²
141,806 ft²

LG- 8
1 144,057 ft²
2 144,013 ft²
3 144,190 ft²
4 144,109 ft²

LG- 9
177,402 ft²
2 124,098 ft²

LG- 10
179,857 ft²
171,571 ft²

WSH-8

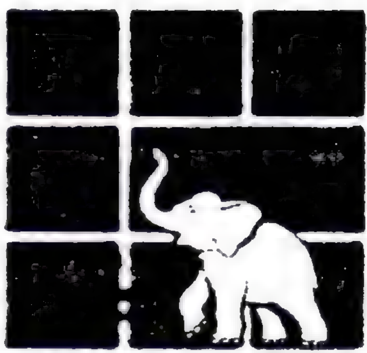
WSH-9

ESH-8
ESH-7
ESH-6
ESH-5
ESH-4
ESH-3
ESH-2
ESH-1

LEGEND

- Shop House
- Factory Area
- Retail & Beverage
- Wholesale
- Logistics
- Commercial Mixed Use

otus Wood Industry Area
< LG -8 1, 2, 3, 4 >



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151

စာအမှတ်၊ MMID / AWK - ၀၁၆ / ၁၅
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ၊ ၂၈ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **ပြည်တွင်း/ပြည်ပလုပ်ငန်းရှင်များအား စက်ရုံအလုပ်ရုံမြေနေရာများအတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့်မြေငှားဂရန်ရရှိရေး ဆောင်ရွက်ပေးရန်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ၁၃-၃-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂ / ၃-၅ / ၁၉ ဦး ၆ ( )

၁။ စက်မှုဥယျာဉ် (မြို့သာ) စက်မှုအထူးဒေသတည်ဆောက်ခြင်းစီမံကိန်းကို မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် (MMID) အများပိုင်ကုမ္ပဏီတို့ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာတွင် "ပြည်တွင်းပြည်ပလုပ်ငန်းရှင်များ၏ လျာထားရယူထားသော စက်ရုံအလုပ်ရုံမြေနေရာများအတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့်မြေငှားဂရန်ရရှိရေးကို တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပေးမည်" ဖြစ်ကြောင်း ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ ရည်ညွှန်းစာအား ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

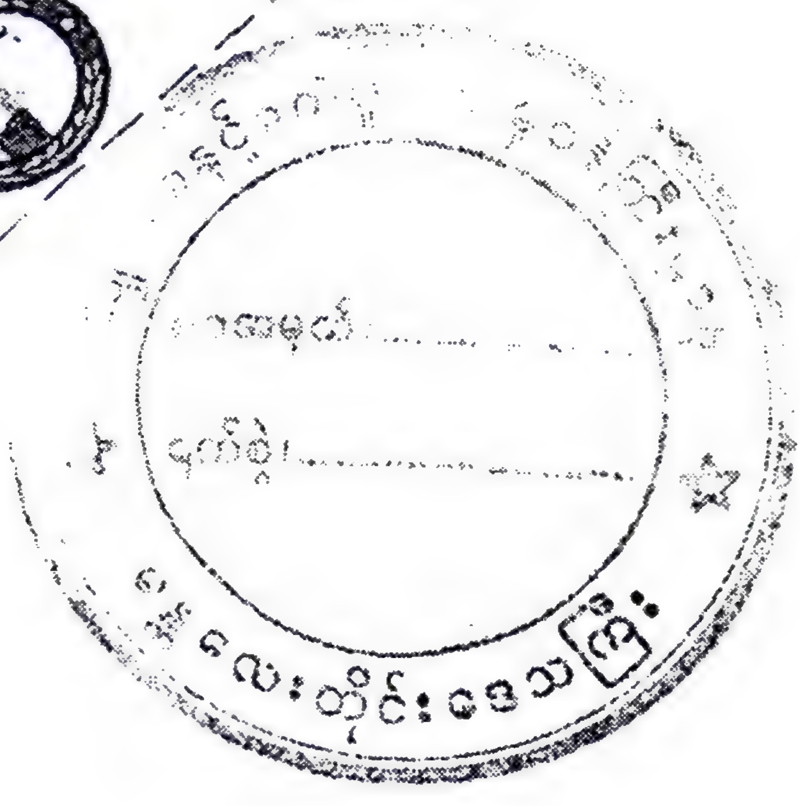
၂။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်အတွင်း LOTUS WOOD INDUSTRY ကုမ္ပဏီမှ တည်ဆောက်မည့် VENEER, PLYWOOD & SAW MILL CONSTRUCTION PROJECT စက်ရုံအတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့် မြေငှားဂရန်ရရှိရေးကို လုပ်ထုံးလုပ်နည်းစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ထံ တင်ပြ၍ MMID ကုမ္ပဏီမှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအစီရင်ခံအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

ထွန်းထွန်းအောင်
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Website : http://www.mmidproject.com Email : info@mmidproject.com





မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
လျှပ်စစ်နှင့်စက်မှုလက်မှုဝန်ကြီးဌာန
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၂/၃-၆/၂၂ ဦး ၆(၁၁၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ၊ မတ်လ ၁၂ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **စက်မှုဥယျာဉ် (မြို့သာ)စက်မှုအထူးဒေသ တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းတွင် မြင်တွင်း/မြည်ပ လုပ်ငန်းရှင်များအား လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရန် မြေနေရာ လျာထားသတ်မှတ်ခြင်းအား ခွင့်ပြုပေးခြင်းကိစ္စ။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၉. ၁၁. ၂၀၁၂)ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ် မနသ-၈၆၇/၂၀၁၂

၁။ နိုင်ငံတော်မှ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးနှင့် ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျော့ချရေး၊ လူမှုစီးပွားဘဝဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အစီအစဉ်များတွင် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှလည်း လုပ်ငန်းစဉ်များဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ စက်မှုဥယျာဉ် (မြို့သာ) အထူးဒေသတည်ဆောက်ခြင်း စီမံကိန်းပါဝင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ရည်ညွှန်းချက်ပါ စာဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ကိုလည်း ရရှိခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါစီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်ရေးအတွက် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် မန္တလေး - မြို့သာ စက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီ (Mandalay Myotha industrial Development Public Co.,Ltd)တို့သည် (၉. ၁၂. ၂၀၁၁)ရက်နေ့တွင် နားလည်မှုစာချွန်လွှာကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ လုပ်ငန်းများအကောင်အထည် ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ ဖွဲ့စည်းတာဝန်ပေးအပ်သော "မန္တလေးစက်မှုလုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးရေးအာဏာပိုင် အဖွဲ့ (MIDA)နှင့် (MMID)ကုမ္ပဏီတို့သည် စီမံကိန်း အား အကျိုးတူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရန် စာချုပ်ကို (၉. ၁. ၂၀၁၃)ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။

၃။ စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရေး အကျိုးတူပူးပေါင်းစာချုပ်အရ လုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံများအား မြေနေရာချထားရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း သဘောတူညီခဲ့ကြပါသည် -

(က) (MMID)ကုမ္ပဏီသည် စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် Developer အဖြစ် တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်၍ Development Right အရ စက်မှုဥယျာဉ် အထူး ဒေသအတွင်း အမြန်ဆုံးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရေးအတွက် လမ်းများဖောက်လုပ်ခြင်းနှင့် မြေပြုပြင်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ပြီးစီးပါက ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပမှ လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံ များကို မိမိလိုအပ်ချက် အတိုင်းအတာအရ ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက် နေရာချထားပေးရေးကို (MMID)ကုမ္ပဏီမှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပ လုပ်ငန်းရှင်များ၏ လျာထားရယူထားသော စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံ မြေနေရာ များအတွက် လုပ်ပိုင်ခွင့်မြေငှားဂရန်ရရှိရေးကို တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ လုပ်ထုံး လုပ်နည်း စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပေးရန်။

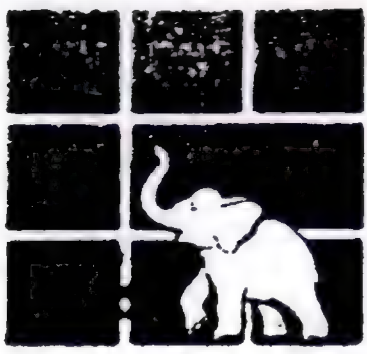
၄။ အထက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အကျိုးတူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေးစာချုပ်အရ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှ စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံများ မြေနေရာချထားရေးအတွက် သဘောတူခွင့်ပြုထားခြင်း မှန်ကန်ပါ ကြောင်းနှင့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပ လုပ်ငန်းရှင်များ၊ ကုမ္ပဏီများမှ လျှောက်ထားမှုများအပေါ် လိုအပ်သလို စိစစ်ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဦးကျော်မြင့် ၁၃/၁/၁၃

(ဝန်ကြီး၊ လျှပ်စစ်နှင့်စက်မှုလက်မှုဝန်ကြီးဌာန)

ဥက္ကဋ္ဌ၊

မန္တလေးစက်မှုလက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအာဏာပိုင်အဖွဲ့



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151



စာအမှတ်၊ MMID/Marketing/2014(၀၁၃)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ ၂၅ ရက်

သို

သက်ဆိုင်ရာ

အကြောင်းအရာ။ မန္တလေးမြို့သာ စက်မှုဥယျာဉ်တွင် အထပ်သားစက်ရုံ တည်ဆောက်ရန် မြေကွက် ဝယ်ယူထားသည်မှာ မှန်ကန်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြခြင်း

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စ နှင့်ပတ်သက်၍ မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဇုံ ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (MMIDကုမ္ပဏီ) မှ ရောင်းချသော မြေကွက်အမှတ် (LG-8/1+2+3+4) ကို ဦးဆန်ဂျေးကူးမားရ်(၁/မကန(နိုင်)၀၁၈၃၃၁),ဦးအာခ်ီလစ်(ခ)ဦးမိကီး(၁/မကန(ဧည့်)၀၀၁၃၉၇)တို့မှအထပ်သားစက်ရုံ တည်ဆောက်ရန်အတွက် မြေကွက်ဝယ်ယူ ထားသည်မှာ မှန်ကန်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါ မြေကွက်အတွက်လိုအပ်သည့် မြေဂရန်ရရှိရေးကိုလည်း သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရဌာနသို့ ဆက်လက် တင်ပြလျှောက်ထားပေးသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

ဦးအောင်ဝင်းခိုင်
ဥက္ကဋ္ဌ
မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဇုံ ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်
ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မိတ္တူကို
- လက်ခံ

LG 8.1)

CONTRACT NO- 462/PPA/2014



မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဇုန်
မြေကွက်အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်

၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ (၁၈) ရက်နေ့တွင် အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို မန္တလေးမြို့အရပ်၌ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)	မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၅၀၉၂/၂၀၁၂-၂၀၁၃ (၂၆)လမ်း၊ (၅၈x၆၀)လမ်းကြား၊ အောင်မြေသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့ ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ လွှဲပြောင်းတာဝန်ပေးအပ်သူဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင် မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ တစ်ဖက်နှင့်	
စာချုပ်ဝင် (ခ)	အမည်	- ဦး ဆန့် ကျူး ကျူးမောင် [၁/ဓနဖ(နိုင်)၀၁၄၆၃၁]
	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	- ဦး ဓာတ်လ(ဂျွဲ)(ခ)ကိုနိုင် [၁/ဓနဖ(နိုင်)၀၀၁၃၇၇]
	နေရပ်လိပ်စာ	- ကျွတ်(၄၁) ဗိုလ်ရုပ် ရပ်ကွက်
		- မြစ်ကြီးနားမြို့

အခြားတစ်ဖက်တို့သည်အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်းသဘောတူလက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(အထက်ပါ "စာချုပ်ဝင်များ"ဟု ဆိုရာ၌ ထိုစကားရပ်၏ အဓိပ္ပါယ်တွင် ၎င်းတို့အသီးသီးကိုယ်တိုင်ပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေဆက်ခံမည့်သူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများ အားလုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

<u>အခြေခံသဘောတူညီချက်များ</u>

၁။ မြို့သာစက်မှုဇုန်တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းသည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် တို့အကြားအကျိုးတူပူးပေါင်း မှုဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသောစက်မှုဇုန်ဖြစ်သည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင်(က)သည်မန္တလေး-မြို့သာ စက်မှုဇုန် တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းအတွက် တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းထားသည့် အများပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည် ။ ယင်းမန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့်အောက်ဖော်ပြပါပစ္စည်းစာရင်းတွင်ဖော်ပြထားသော မြေကွက်များကိုတရားဝင် လွှဲပြောင်းရောင်းချခွင့်ရှိကြောင်း နှင့် တရားဝင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရှိသည်။

၃။ အောက်ပါပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသော မြေကို စာချုပ်ဝင် (က) မှ တရားဝင်ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိပြီး စာချုပ်ဝင်(ခ)မှ တန်ဖိုးငွေကျပ်(-198,798,660/-) (စာဖြင့် ကျပ် [illegible] တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူရန် ကမ်းလှမ်းရာ စာချုပ်ဝင်(က)မှ ရောင်းချရန်သဘောတူပြီး ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်ကို သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

[illegible]



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

၄။ စာချုပ်ဝင် (ခ) အနေဖြင့် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် *(မှနောင်တွင်DMAဟုဖော်ပြမည်)*နှင့် သတ်မှတ်ထားသောစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုဖတ်ရှုသိရှိပြီးလိုက်နာရန် သဘောတူ **သမြင့်စောက်ပါအတိုင်းအရောင်းအဝယ်အတွက်ငွေပေးချေရန်** နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီကြပါသည် -

(က) ပထမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၅၄,၃၉၉,၃၃၃/-

(ခ) ဒုတိယအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.1.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(ဂ) တတိယအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၂) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.2.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(ဃ) စတုတ္ထအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၃) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.3.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(င) ပဥ္စမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၄) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.4.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(စ) ဆဋ္ဌမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၅) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.5.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(ဆ) သတ္တမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၆) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.6.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(ဇ) အဋ္ဌမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၇) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.7.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(ဈ) နဝမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၈) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.8.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၀၈၇၉၈၆၆၆/-

(ည) ဒသမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၉) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.9.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၅၄,၃၉၉,၃၃၃/-

(ဋ) ဧကာဒသမအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၀) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.10.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၅၄,၃၉၉,၃၃၃/-

(ဌ) နောက်ဆုံးအရစ်အပြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.11.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၅၄,၃၉၉,၃၃၃/-

Website : http://www.mmidproject.com Email : info@mmidproject.com



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

မှတ်ချက်။ (၁) မိမိငွေပေးချေရမည့်အရစ်အတွက် (၁၀) ရက်အထက်နောက်ကျပေးသွင်းပါက နောက်ကျကြေး အဖြစ်တစ်ရက်လျှင် ၀.၀၃၅% အတိုးထည့်တွက်ပါမည်။(စနေ၊ တနင်္ဂနွေပိတ်ရက်အပါအဝင်)

(၂)ငွေပေးသွင်းရန် (၆)ကြိမ်ဆက်တိုက် ပျက်ကွက်လျှင်မူလစာချုပ်အလိုအလျောက် ပျက်ပျယ်ပြီး ပေးသွင်း ထားသောငွေအားလုံးကို လုံးဝပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်ပါ ။

(၃) ၅နှစ်အတွင်းအဆောက်အဦးပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ခြင်းမရှိပါကကုမ္ပဏီမှ မူလဝယ်ယူထား သောဈေးနှုန်း၏ ၂၅% နုတ်၍ငွေပြန်အမ်းပြီး မြေကွက်အား သိမ်းယူပိုင်ခွင့်ရှိသည် ။

၅။ စာချုပ်ဝင်သည် မြေကွက်အရောင်းအဝယ်အတွက် ကျသင့်သောအခွန်အခများကို မိမိတို့ဘာသာ လိုအပ် သလို ဥပဒေနှင့်အညီပေးသွင်းကြရမည်။

<u>စာချုပ်ဝင် (က)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ</u>

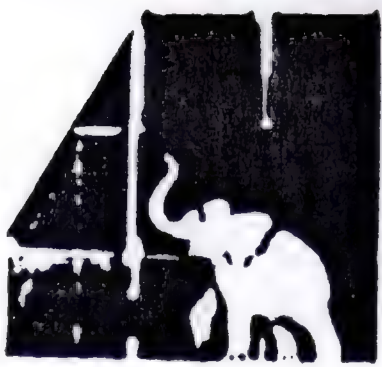
၆။ စာချုပ်ဝင် (က)အနေဖြင့် ပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသော မြေအားတန်ဖိုးငွေအပြည့်အဝ ရရှိပြီးပါတ တိုင်းအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး (ထွေ/အုပ်) *(နောင်တွင်ထွေ/အုပ်ဟုဖော်ပြမည်)* (သို့မဟုတ်) သက်ဆိုင်ရာ ဌာန မှဝယ်ယူသူ၏အမည်ပေါက်ဖြင့်ဂရန်ရရှိရေးအတွက် စတင်တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။ ဂရန်အမည်ပေါက် မရရှိသေး သော်လည်း ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်အရ စာချုပ်ဝင်(ခ)သည် ဥပဒေအရခိုင်မြဲသောပိုင်ဆိုင်မှုရှိကြောင်း စာချုပ်ဝင် (က) က ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းရှိ အဆောက်အအုံများအရည်အသွေးပြည့်မီစေရန်နှင့် တသတ် မတ်တည်း ရှိစေရန်အတွက် စာချုပ်ဝင် (က)အနေဖြင့် စာချုပ်ဝင် (ခ)မှ အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ရန် အမည် တင်သွင်း သောကန်ထရိုက်တာများကိုစိစစ်ပြီးစာချုပ်ဝင်(က)အနေဖြင့်ကန်ထရိုက်တာများ သည်အရည်အချင်းမပြည့်စုံဟု သတ်မှတ်ပါက ငြင်းပယ်ပြီး လိုအပ်ပါကအရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ကိုသတ်မှတ်ပေးမည်။

<u>စာချုပ်ဝင် (ခ)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ</u>

၈။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည်ထွေ/အုပ်ထုတ်ပေးသော မြေငှားဂရန်ပါစည်းကမ်းချက်များကို မြေငှားဂရန် လက်ဝယ် မရရှိမီ ကာလတွင်ဖြစ်စေ၊ ရရှိပြီးကာလတွင်ဖြစ်စေလိုက်နာရမည်။

၉။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် အဆောက်အဦးကိုဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၃)နှစ်အတွင်းစတင်ဆောက်လုပ်ရမည် ဖြစ်ပြီး၊(၅)နှစ်အတွင်းအပြီးဆောက်လုပ်ရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO (114/B), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

၁၀။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် စာချုပ်ဝင် (က) မှ သတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသောမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် ဆောက်လုပ်ရေး ဆိုင်ရာ လမ်းညွှန်စာတုပ် (Myotha Industrial Park Development Guide Plan) ပါ အချက်အလက်များ အညီဆောက်လုပ်ရမည် ။သတ်မှတ်ချက်နှင့်မိမိတည်ဆောက်လိုသောပုံစံအချက်အလက်များကွဲလွဲမှုရှိပါက စာချုပ်ဝင်(က) ၏ ခွင့်ပြုချက်ကိုရယူရမည်။

၁၁။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (Deed of Mutual Agreement on Management for Myotha Industrial Park) (DMA)ကို ဝန်ခံချုပ်ဆိုရန်နှင့် DMA ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

<u>စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း</u>

၁၂။ စာချုပ်ကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်စလုံး လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ အကျိုးသက်ရောက်သည်။

<u>သွမ်းမိုးသောဥပဒေ</u>

၁၃။ ဤစာချုပ်သည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသောဥပဒေများနှင့်အညီအကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပြီးဤစာချုပ်ကို လွှမ်းမိုးသောဥပဒေသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများသာ ဖြစ်သည်။

<u>ပစ္စည်းစာရင်း</u>

၁၄။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် (LG - 8)၊ အကွက်အမှတ် (1) မြေအကျယ်အဝန်း (144067) စတုရန်းပေရှိ မြေကွက်နှင့်၎င်းမြေကွက်ပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အားလုံး။

<u>ပြင်းချက်</u>

၁၅။ အကယ်၍နောင်တစ်ချိန်တွင်နိုင်ငံတော်/တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရမှMyotha Industrial Park (မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်) အား မြို့အဂ်ါရပ် များညီမျှစွာပါဝင်သည့်အတွက် မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲရေးပုံစံသို့ပြောင်းလဲပါက၍ DMA (Deed of Mutual Agreement) အားပြန်လည်ညှိနှိုင်း၍ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲ နိုင်သည်။

<u>ဤစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ</u>

၁၆။ ဤစာချုပ်နှင့် ပူးတွဲဖော်ပြထားသောအောက်ဖော်ပြပါ နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်း အဖြစ် မှတ်ယူရပါမည်။

နောက်ဆက်တွဲ (က)	ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်၏ တည်နေပြရာမြေပုံ
နောက်ဆက်တွဲ (ခ)	မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (DMA) နှင့် ၎င်း၏ နောက်ဆက်တွဲများ



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း

၁၇။ အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကိုမိမိတို့ကိုယ်တိုင် သေချာစွာဖတ်ရှု သိရှိ နားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး၊ မိမိတို့၏ ဆန္ဒအရအောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)

လက်မှတ် [signature]
အမည် NYI NYI AUNG
ရာထူး DIRECTOR OF FINANCE
အဖွဲ့အစည်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

စာချုပ်ဝင် (ခ)

လက်မှတ် [signature]
အမည် ဦးဆန်ဂျေးကူမားဂုပ်တ
မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁/မကန(နိုင်)၀၁၈၃၃၁
နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၄၃) မင်းကုပ် မြစ်ကြီးနား
ဦးအာဘီလာလ်(ကွယ်)(၁၁ကိုမ်တီး)
(၁/မကန(နိုင်)၀၀၄၃၇၇)

အသိသက်သေများ

လက်မှတ် [signature]
အမည် Ma Khaing Cherry Than
ရာထူး Marketing Executive
အဖွဲ့အစည်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

လက်မှတ် [signature]
အမည် U Sarwan Kumar
မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၆/ထဝန(နိုင်)၀၀၀၁၀၁
နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၂၃၄/၈) ၂၆x၂၇, ၈၃x၈၄ကြား



PLOT CODE - LOGISTICS

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO.,LTD

(MMID)





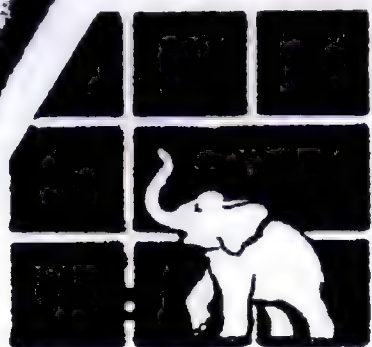
LG-7
1 146,127 ft²
2 146,081 ft²
3 146,184 ft²
4 146,141 ft²

LG-8
[redacted]
2 144,013 ft²
3 144,150 ft²
4 144,109 ft²

LG-9
177,402 ft²
2 124,098 ft²

LG-10
1 179,857 ft²
171,571 ft²

LG - 7	=	**A - 10 - 15**	**LG - 9**	=	**A - 10 - 19**
LG - 8	=	**A - 10 - 12**	**LG - 10**	=	**A - 10 - 18**



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151

INVOICE

Customer Name: U San Jay Kumar+U Arcilit(a)Mikey
Customer ID : 1/ Ma Ka Na (N) 018331+1/ Ma Ka Na (F) 001397
Invoice Date : 18-Dec-14
Invoice No : MAS-01504

Plot #	Area (Sq Ft)	Price per Sq Ft (Ks)	Total Amount (Ks)
LG-8(1)	144,057	1,380	198,798,660
LG-8(2)	144,013	1,380	198,737,940
LG-8(3)	144,150	1,380	198,927,000
LG-8(4)	144,109	1,380	198,870,420

Total Amount Before Discount		795,334,020
Shareholder Discount		0
Total Amount After Discount		795,334,020
Payment #1 Amount Due	5%	39,766,701
Deposit Paid		-
Payment #1 Amount Paid on	18-Dec-14	**39,766,701**
Remaining Amount:		**755,567,319**

Remaining Payment Schedule

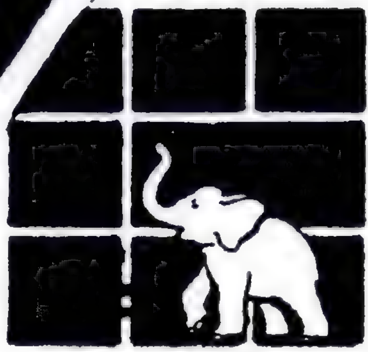
Jan-15	#2	10%	79,533,402
Feb-15	#3	10%	79,533,402
Mar-15	#4	10%	79,533,402
Apr-15	#5	10%	79,533,402
May-15	#6	10%	79,533,402
Jun-15	#7	10%	79,533,402
Jul-15	#8	10%	79,533,402
Aug-15	#9	10%	79,533,402
Sep-15	#10	5%	39,766,701
Oct-15	#11	5%	39,766,701
Nov-15	#12	5%	39,766,701
		95%	**755,567,319**

17/12/14

Cashier

Aye Thandar

Website : http://www.mmidproject.com Email : info@mmidproject.com



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151

ရက်စွဲ ၁၈. ၁၂. ၂၀၁၄

“မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး စီမံကိန်းတွင်မြေအသုံးချခွင့်ပုံစံ”

ဝယ်ယူသူ၏အမည် [illegible] + [illegible]

မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/[illegible] ၁၀၄၈၃၁ + ၇/[illegible] ၀၀၁၃[illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ဖုန်းနံပါတ် 09. 2015124

ဝယ်ယူသည့်မြေအမျိုးအစား

1. Residential with Commercial ---------
2. Commercial Mixed Use ---------
3. Wholesale ---------
4. Retail & Beverage ---------
5. ✓ Logistic LG. 8 (1)(2)(3)(4)
6. Factory ---------

မိမိလုပ်ကိုင်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား [illegible]

လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှုပမာဏခန့်မှန်းခြေ (တစ်လ)တွင် 750 KVA (2)[illegible] ယူနစ်

ဝယ်ယူသည့်မြေဧရိယာအကျယ် (576,329) Sq.ft. စတုရန်းပေ/မီတာ

ဝယ်ယူသည့်မြေကွက်အမှတ် LG-8

လက်မှတ် [signature] လက်မှတ် [signature]

အမည် [illegible] အမည် [illegible]

ဝယ်ယူသူ [illegible] ကုမ္ပဏီမှတာဝန်ရှိသူ

မှတ်ချက်။ အဆိုပြုထားသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်မည်ဆိုပါကMMIDကုမ္ပဏီနှင့် ပြန်လည်ညှိနှိုင်းရပါမည်။

CONTRACT NO- 963/MA/2014



မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်
မြေကွက်အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်

၂၀၁၄ ခုနှစ်- ဒီဇင်ဘာ လ (၁၈) ရက်နေ့တွင် အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို မန္တလေးမြို့အရပ်၌ အသိသက်သေများ ရှေ့မြင်လုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)	မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၅၀၉၂/ ၂၀၁၂-၂၀၁၃ (၂၆)လမ်း၊ (၅၈x၆၀)လမ်းကြား၊ အောင်မြေသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့ ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ လွှဲပြောင်းတာဝန်ပေးအပ်သူ ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင် မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ က တစ်ဖက်နှင့်	
စာချုပ်ဝင် (ခ)	အမည်	- ဦး[illegible]
	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	- ၁၂/မကန(နိုင်)၀၁၈၃၃၃ + ၁၂/မကန(နိုင်)၀၀၁၅၈၇
	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ် (၄၃၁)၊ ဗိုလ်ချုပ် ရပ်ကွက်၊
		- ကြက်ကြီး ၂၇ ၊ မြို့ ၄

အခြားတစ်ဖက်တို့သည်အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်းသဘောတူလက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(အထက်ပါ "စာချုပ်ဝင်များ"ဟု ဆိုရာ၌ ထိုစကားရပ်၏ အဓိပ္ပါယ်တွင် ၎င်းတို့အသီးသီးကိုယ်တိုင်ပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေဆက်ခံမည့်သူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများ အားလုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

<u>အခြေခံသဘောတူညီချက်များ</u>

၁။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းသည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် တို့အကြားအကျိုးတူပူးပေါင်း မှုဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသောစက်မှုဥယျာဉ်ဖြစ်သည်။

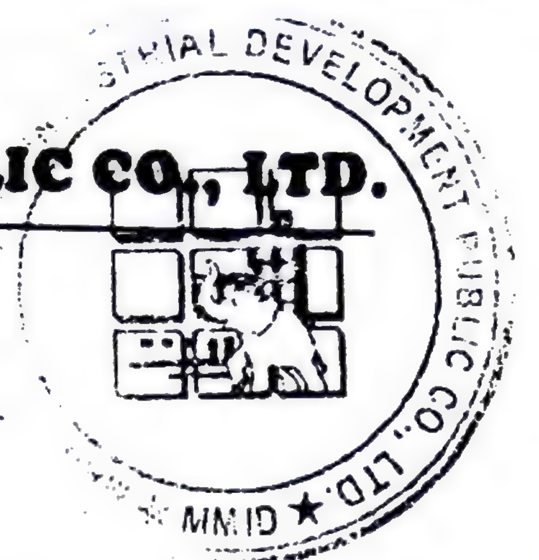
၂။ အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင်(က)သည်မန္တလေး-မြို့သာ စက်မှုဥယျာဉ် တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းအတွက် တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းထားသည့် အများပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည် ။ ယင်းမန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့်အောက်ဖော်ပြပါပစ္စည်းစာရင်းတွင်ဖော်ပြထားသော မြေကွက်များကိုတရားဝင် လွှဲပြောင်းရောင်းချခွင့်ရှိကြောင်း နှင့် တရားဝင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရှိသည်။

၃။ အောက်ပါပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသော မြေကို စာချုပ်ဝင် (က) မှ တရားဝင်ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိပြီး စာချုပ်ဝင်(ခ)မှ တန်ဖိုးငွေကျပ်(၁၆၈၇၂၅၇၉၈၄၈/-) (စာဖြင့် ကျပ်[illegible]) တို့ဖြင့် ဝယ်ယူရန် တမ်းလှမ်းရာ စာချုပ်ဝင်(က)မှ ရောင်းချရန်သဘောတူပြီး ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်တို့ သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151



၄။ စာချုပ်ဝင် (၁) အနေဖြင့် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် *(နောင်တွင်DMAဟုခေါ်မည်)*နှင့် သတ်မှတ်ထားသောစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုဖတ်ရှုသိရှိပြီးလိုက်နာရန် သဘောတူ သဖြင့်အောက်ပါအတိုင်းအရောင်းအဝယ်အတွက်ငွေပေးချေရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီကြပါသည် -

(က) ပထမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏
(၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၀၃၈၆၃၇၅/-

(ခ) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၁.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(ဂ) တတိယအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၂) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၂.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(ဃ) စတုတ္ထအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၃) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၃.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(င) ပဉ္စမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၄) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၄.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(စ) ဆဋ္ဌမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၅) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၅.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(ဆ) သတ္တမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၆) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၆.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(ဇ) အဋ္ဌမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၇) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၇.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(ဈ) နဝမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၈) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၈.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၀၇၇၂၇၅၀/-

(ည) ဒသမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၉) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၉.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၀၃၈၆၃၇၅/-

(ဋ) ကောဒသမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၀) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၁၀.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၀၃၈၆၃၇၅/-

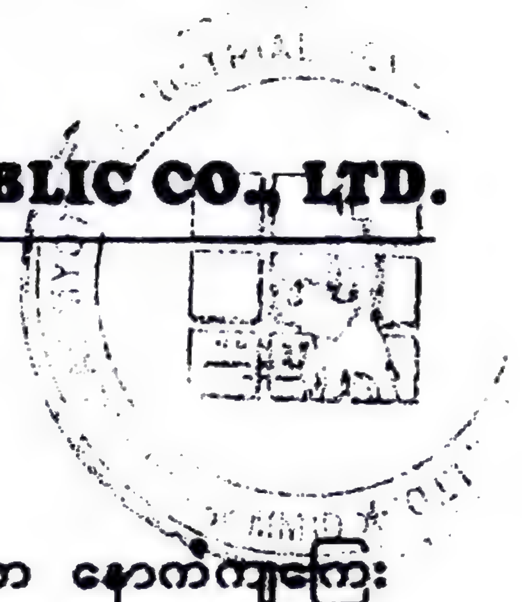
(ဌ) နောက်ဆုံးအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၀) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၁၁.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၀၃၈၆၃၇၅/-

Website : http://www.mmidproject.com Email : info@mmidproject.com



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO (514/B), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151



မှတ်ချက်။ (၁) မိမိငွေပေးချေရမည့်အရစ်အတွက် (၁၀) ရက်အထက်နောက်ကျပေးသွင်းပါက နောက်ကျကြေး အဖြစ်တစ်ရက်လျှင် ၀.၀၃၅% အတိုးထည့်တွက်ပါမည်။(နေ့၊ တနင်္ဂနွေပိတ်ရက်အပါအဝင်)

(၂)ငွေပေးသွင်းရန် (၆)ကြိမ်ဆက်တိုက် ပျက်ကွက်လျှင်မူလစာချုပ်အလိုအလျောက် ပျက်ပျယ်ပြီး ပေးသွင်း ထားသောငွေအားလုံးကို လုံးဝပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်ပါ ။

(၃) ၅နှစ်အတွင်းအဆောက်အဦးပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ခြင်းမရှိပါကကုမ္ပဏီမှ မူလဝယ်ယူထား သောဈေးနှုန်း၏ ၂၅% နုတ်၍ငွေပြန်အမ်းပြီး မြေကွက်အား သိမ်းယူပိုင်ခွင့်ရှိသည် ။

၅။ စာချုပ်ဝင်သည် မြေကွက်အရောင်းအဝယ်အတွက် ကျသင့်သောအခွန်အခများကို မိမိတို့ဘာသာ လိုအပ် သလို ဥပဒေနှင့်အညီပေးသွင်းကြရမည်။

စာချုပ်ဝင် (က)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

၆။ စာချုပ်ဝင် (က)အနေဖြင့် ပစ္စည်းစာရင်းတွင် ထိတ္ထွာဖော်ပြထားသော မြေအားတန်ဖိုးငွေအပြည့်အဝ ရရှိပြီးပါက တိုင်းအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး (ထွေ/အုပ်) *(နောင်တွင်ထွေ/အုပ်ဟုဖော်ပြမည်)* (သို့မဟုတ်) သက်ဆိုင်ရာ ဌာန မှဝယ်ယူသူ၏အမည်ပေါက်ဖြင့်ဂရန်ရရှိရေးအတွက် စတင်တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။ ဂရန်အမည်ပေါက် မရရှိသေး သော်လည်း ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်အရ စာချုပ်ဝင်(ခ)သည် ဥပဒေအရခိုင်မြဲသောပိုင်ဆိုင်မှုရှိကြောင်း စာချုပ်ဝင် (က) က ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းရှိ အဆောက်အအုံများအရည်အသွေးပြည့်မီစေရန်နှင့် တသတ် တည်း ရှိစေရန်အတွက် စာချုပ်ဝင် (က)အနေဖြင့် စာချုပ်ဝင် (ခ)မှ အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ရန် အမည် တင်သွင်း သောကန်ထရိုက်တာများကိုစိစစ်ပြီးစာချုပ်ဝင်(က)အနေဖြင့်ကန်ထရိုက်တာများ သည်အရည်အချင်းမပြည့်စုံဟု သတ်မှတ်ပါက ငြင်းပယ်ပြီး လိုအပ်ပါကအရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ကိုသတ်မှတ်ပေးမည်။

စာချုပ်ဝင် (ခ)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

၈။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည်ထွေ/အုပ်ထုတ်ပေးသော မြေငှားဂရန်ပါစည်းကမ်းချက်များကို မြေငှားဂရန် လက်ဝယ် မရရှိမီ ကာလတွင်ဖြစ်စေ၊ ရရှိပြီးကာလတွင်ဖြစ်စေလိုက်နာရမည်။

၉။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် အဆောက်အဦးတို့ကို၎င်းစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၃)နှစ်အတွင်းစတင်ဆောက်လုပ်ရမည် ဖြစ်ပြီး၊(၅)နှစ်အတွင်းအပြီးဆောက်လုပ်ရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO (514/B), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

၁၀။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် စာချုပ်ဝင် (က) မှ သတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသောမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် ဆောက်လုပ်ရေး ဆိုင်ရာ လမ်းညွှန်စာတုပ် (Myotha Industrial Park Development Guide Plan) ပါ အချက်အလက်များ အညီဆောက်လုပ်ရမည် ။သတ်မှတ်ချက်နှင့်မိမိတည်ဆောက်လိုသောပုံစံအချက်အလက်များကွဲလွဲမှုရှိပါက စာချုပ်ဝင်(က) ၏ ခွင့်ပြုချက်ကိုရယူရမည်။

၁၁။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (Deed of Mutual Agreement on Management for Myotha Industrial Park) (DMA)ကို ဝန်ခံချုပ်ဆိုရန်နှင့် DMA ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း

၁၂။ စာချုပ်ကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်စလုံး လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ အကျိုးသက်ရောက်သည်။

လွှမ်းမိုးသောဥပဒေ

၁၃။ ဤစာချုပ်သည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသောဥပဒေများနှင့်အညီအကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပြီးဤစာချုပ်ကို လွှမ်းမိုးသောဥပဒေသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများသာ ဖြစ်သည်။

ပစ္စည်းစာရင်း

၁၄။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် (၆-8)၊ အကွက်အမှတ် (2) ၊ မြေအကျယ်အဝန်း (၁၄၄၀၁၃) စတုရန်းပေရှိ မြေကွက်နှင့်၎င်းမြေကွက်ပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အားလုံး။

ချွင်းချက်

၁၅။ အကယ်၍နောင်တစ်ချိန်တွင်နိုင်ငံတော်/တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရမှMyotha Industrial Park (မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်) အား မြို့အဂါရပ် များညီမျှစွာပါဝင်သည့်အတွက် မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲရေးပုံစံသို့ပြောင်းလဲပါက၍ DMA (Deed of Mutual Agreement) အားပြန်လည်ညှိနှိုင်း၍ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲ နိုင်သည်။

ဤစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ

၁၆။ ဤစာချုပ်နှင့် ပူးတွဲဖော်ပြထားသောအောက်ဖော်ပြပါ နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်း အဖြစ် မှတ်ယူရပါမည်။

နောက်ဆက်တွဲ (က)	ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်၏ တည်နေပြရာမြေပုံ
နောက်ဆက်တွဲ (ခ)	မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (DMA) နှင့် ၎င်း၏ နောက်ဆက်တွဲများ

Website : http://www.mmidproject.com Email : info@mmidproject.com



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

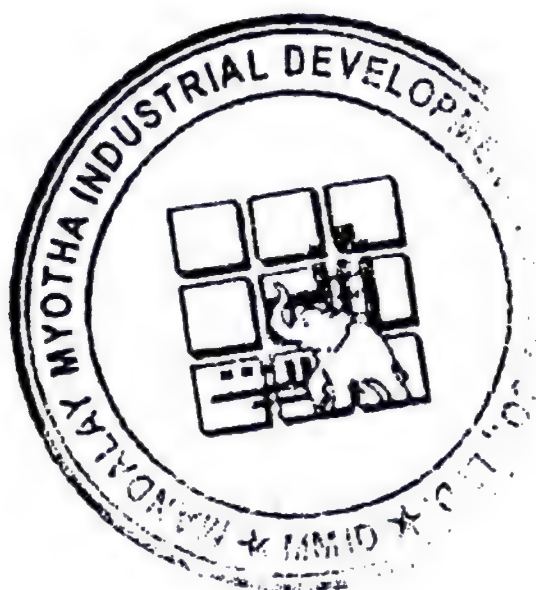
လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း

၁၇။ အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကိုမိမိတို့ကိုယ်တိုင် သေချာစွာဖတ်ရှု သိရှိ နားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး၊ မိမိတို့၏ ဆန္ဒအရအောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)		**စာချုပ်ဝင် (ခ)**	
လက်မှတ်		လက်မှတ်	
အမည်	NYI NYI AUNG	အမည်	
ရာထူး	DIRECTOR OF FINANCE	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	
အဖွဲ့အစည်း	မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်	နေရပ်လိပ်စာ	

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်		လက်မှတ်	
အမည်		အမည်	
ရာထူး	Marketing Executive	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	
အဖွဲ့အစည်း	မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်	နေရပ်လိပ်စာ	



PLOT CODE - LOGISTICS

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO.,LTD

(MMID)



LG- 7

1 146,127 ft²

2 146,081 ft²

3 146,184 ft²

4 146,141 ft²

LG- 8

1 144,057 ft²

[redacted]

3 144,150 ft²

4 144,109 ft²

LG- 9

1 177,402 ft²

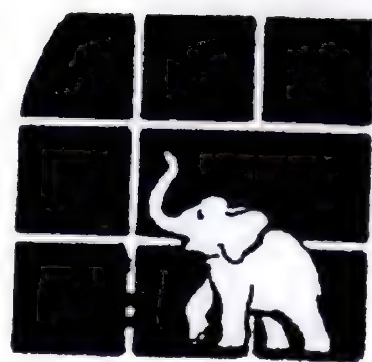
2 124,098 ft²

LG- 10

1 179,857 ft²

171,571 ft²

LG - 7 =	A - 10 - 15	LG - 9 =	A - 10 - 19
LG - 8 =	A - 10 - 12	LG - 10 =	A - 10 - 18



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151

ရက်စွဲ၊ 18. 12. 2014

"မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံကိန်းတွင်မြေအသုံးချခွင့်ပုံစံ"

ဝယ်ယူသူ၏အမည် ဦးအုန်းဂျေးကျူးမား(ခ) + ဦးတာစီလင်(ခ)(ဘ)ကိုမိတ်ကြီး

မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/မအန(နိုင်)၀၁၈၃၃၁ + ၇/မအန(နိုင်)၀၀၁၃၉၇

နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၄၃), စမ်းချောင်းရပ်ကွက်, မြစ်ကြီးနားမြို့

ဖုန်းနံပါတ် 09. 2015124

ဝယ်ယူသည့်မြေအမျိုးအစား

1. Residential with Commercial -
2. Commercial Mixed Use -
3. Wholesale -
4. Retail & Beverage -
5. ✓ Logistic LG-8(1)(2)(3)
6. Factory - (4)

မိမိလုပ်ကိုင်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား သစ်ပါးလွှာ + အထပ်သား, သစ်ခွဲစက်

လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှုပမာဏခန့်မှန်းချေ (တစ်လ) ရှိ 750 KVA (၂)လုံးဖြင့် ယူနစ်

ဝယ်ယူသည့်မြေဧရိယာအကျယ် (576,327) Sq.Ft. စတုရန်းပေ/မီတာ

ဝယ်ယူသည့်မြေကွက်အမှတ် LG-8

လက်မှတ် [signature] လက်မှတ် [signature]

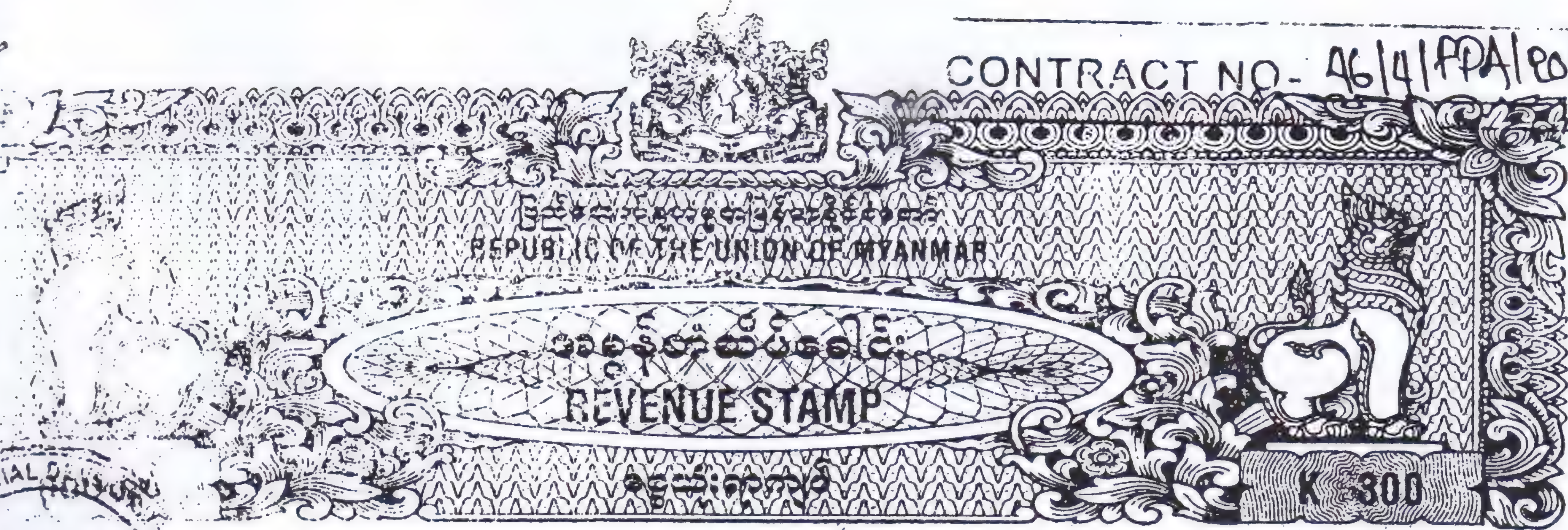
အမည် ဦးတာစီလင်(ခ)(ဘ)ကိုမိတ်ကြီး အမည် [handwritten name]

ဝယ်ယူသူ ဦးအုန်းဂျေးကျူးမား(ခ) ကုမ္ပဏီမှတာဝန်ရှိသူ

မှတ်ချက်။ အဆိုပြုထားသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်မည်ဆိုပါကMMIDကုမ္ပဏီနှင့်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းရပါမည်။

LG 8(3)

CONTRACT NO- 96/4/FPA/2014





မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဇုန်
မြေကွက်အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်

၂၀၁ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ (၁၈) ရက်နေ့တွင် အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို မန္တလေးမြို့အရပ်၌ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်၌ ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)		မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၅၀၉၂/ ၂၀၁၂-၂၀၁၃ (၂၆)လမ်း (၅၈x၅၉)လမ်းကြား အောင်မြေသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့ ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ လွှဲပြောင်းတာဝန်ပေးအပ်သူ ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင် မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာက တစ်ဖက်နှင့်
စာချုပ်ဝင် (ခ)	အမည်	[illegible]
	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်	- [illegible]
	နေရပ်လိပ်စာ	- [illegible]
		- [illegible]

အခြားတစ်ဖက်တို့သည်အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်းသဘောတူလက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(အထက်ပါ "စာချုပ်ဝင်များ"ဟု ဆိုရာ၌ ထိုစကားရပ်၏ အဓိပ္ပါယ်တွင် ၎င်းတို့အသီးသီးကိုယ်တိုင်ပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေဆက်ခံမည့်သူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများ အားလုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

<u>အခြေခံသဘောတူညီချက်များ</u>

၁။ မြို့သာစက်မှုဇုန်တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းသည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် တို့အကြားအကျိုးတူပူးပေါင်း၍ဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသောစက်မှုဇုန်ဖြစ်သည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင်(က)သည်မန္တလေး-မြို့သာ စက်မှုဇုန် တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းအတွက် တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းထားသည့် အများပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည် ။ ယင်းမန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့်အောက်ဖော်ပြပါပူးတွဲစာရင်းတွင်ဖော်ပြထားသော မြေကွက်များကိုတရားဝင် လွှဲပြောင်းရောင်းချခွင့်ရှိကြောင်း နှင့် တရားဝင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရှိသည်။

၃။ အောက်ပါပူးတွဲစာရင်းတွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသော မြေကို စာချုပ်ဝင် (က) မှ တရားဝင်ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိပြီး စာချုပ်ဝင်(ခ)မှ တန်ဖိုးငွေကျပ်([illegible]) (စာဖြင့် ကျပ် [illegible] တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူရန် တင်းလှမ်းရာ စာချုပ်ဝင်(က)မှ ရောင်းချရန်သဘောတူပြီး ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်ကို သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151



၄။ ...ချုပ်ဝင် (ခ) အနေဖြင့် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် *(နောင်...DMAဟုဖော်ပြမည်)*နှင့် သတ်မှတ်ထားသောစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုဖတ်ရှုသိရှိပြီးလိုက်နာရန် သဘောတူ သဖြင့်...ကပ်ပါအတိုင်းအရောင်းအဝယ်အတွက်ငွေပေးချေရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီကြပါသည်။

(က) ပထမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏
(၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၄၆၆၃၅၀/-

(ခ) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၁.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(ဂ) တတိယအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၂) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၂.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(ဃ) စတုတ္ထအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၃) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၃.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(င) ပဉ္စမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၄) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၄.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(စ) ဆဋ္ဌမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၅) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၅.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(ဆ) သတ္တမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၆) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၆.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(ဇ) အဋ္ဌမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၇) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၇.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(ဈ) နဝမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၈) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၈.၁၅) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၁၉၈၉၃၂၇၀၀/-

(ည) ဒသမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၉) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၉.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၄၆၆၃၅၀/-

(ဋ) ဧကာဒသမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၀) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၁၀.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၄၆၆၃၅၀/-

(ဌ) နောက်ဆုံးအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့
(၁၈.၁၁.၁၅)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ ကျပ် ၉၉၄၆၆၃၅၀/-

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.
NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

မှတ်ချက်။ (၁) မိမိငွေပေးချေရမည့်အရစ်အတွက် (၁၀) ရက်အထက်နောက်ကျပေးသွင်းပါက နောက်ကျကြေး အဖြစ်တစ်ရက်လျှင် ၀.၀၃၅% အတိုးထည့်တွက်ပါမည်။(စနေ၊ တနင်္ဂနွေပိတ်ရက်အပါအဝင်)
(၂)ငွေပေးသွင်းရန် (၆)ကြိမ်ဆက်တိုက် ပျက်ကွက်လျှင်မူလစာချုပ်အလိုအလျောက် ပျက်ပျယ်ပြီး ပေးသွင်း ထားသောငွေအားလုံးကို လုံးဝပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်ပါ ။
(၃) ၅နှစ်အတွင်းအဆောက်အဦးပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ခြင်းမရှိပါကကုမ္ပဏီမှ မူလဝယ်ယူထား သောဈေးနှုန်း၏ ၂၅% နုတ်၍ငွေပြန်အမ်းပြီး မြေကွက်အား သိမ်းယူပိုင်ခွင့်ရှိသည် ။

၅။ စာချုပ်ဝင်သည် မြေကွက်အရောင်းအဝယ်အတွက် ကျသင့်သောအခွန်အခများကို မိမိတို့ဘာသာ လိုအပ် သလို ဥပဒေနှင့်အညီပေးသွင်းကြရမည်။

<u>စာချုပ်ဝင် (က)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ</u>

၆။ စာချုပ်ဝင် (က)အနေဖြင့် ပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိတကျစွာဖော်ပြထားသော မြေအားတန်ဖိုးငွေအပြည့်အဝ ရရှိပြီးပါက တိုင်းအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး (ထွေ/အုပ်) *(နောင်တွင်ထွေ/အုပ်ဟုဖော်ပြမည်)* (သို့မဟုတ်) သက်ဆိုင်ရာ ဌာန မှဝယ်ယူသူ၏အမည်ပေါက်ဖြင့်ဂရန်ရရှိရေးအတွက် စတင်တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။ ဂရန်အမည်ပေါက် မရရှိသေး သော်လည်း ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်အရ စာချုပ်ဝင်(ခ)သည် ဥပဒေအရခိုင်မြဲသောပိုင်ဆိုင်မှုရှိကြောင်း စာချုပ်ဝင် (က) က ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းရှိ အဆောက်အအုံများအရည်အသွေးပြည့်မီစေရန်နှင့် တသတ်မတ်တည်း ရှိစေရန်အတွက် စာချုပ်ဝင် (က)အနေဖြင့် စာချုပ်ဝင် (ခ)မှ အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ရန် အမည် တင်သွင်း သောကန်ထရိုက်တာများကိုစိစစ်ပြီးစာချုပ်ဝင်(က)အနေဖြင့်ကန်ထရိုက်တာများ သည်အရည်အချင်းမပြည့်မီဟု သတ်မှတ်ပါက ငြင်းပယ်ပြီး လိုအပ်ပါကအရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ကိုသတ်မှတ်ပေးမည်။

<u>စာချုပ်ဝင် (ခ)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ</u>

၈။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည်ထွေ/အုပ်ထုတ်ပေးသော မြေငှားဂရန်ပါစည်းကမ်းချက်များကို မြေငှားဂရန် လက်ဝယ် မရရှိမီ ကာလတွင်ဖြစ်စေ၊ ရရှိပြီးကာလတွင်ဖြစ်စေလိုက်နာရမည်။

၉။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် အဆောက်အဦးကိုဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၃)နှစ်အတွင်းစတင်ဆောက်လုပ်ရမည် ဖြစ်ပြီး၊(၅)နှစ်အတွင်းအပြီးဆောက်လုပ်ရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

၁၀။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် စာချုပ်ဝင် (က) မှ သတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသောမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် ဆောက်လုပ်ရေး ဆိုင်ရာ လမ်းညွှန်စာအုပ် (Myotha Industrial Park Development Guide Plan) ပါ အချက်အလက်များ အညီဆောက်လုပ်ရမည် ။သတ်မှတ်ချက်နှင့်မိမိတည်ဆောက်လိုသောပုံစံအချက်အလက်များကွဲလွဲမှုရှိပါက စာချုပ်ဝင်(က)၏ ခွင့်ပြုချက်ကိုရယူရမည်။

၁၁။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (Deed of Mutual Agreement on Management for Myotha Industrial Park) (DMA)ကို ဝန်ခံချုပ်ဆိုရန်နှင့် DMA ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

<u>စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း</u>

၁၂။ စာချုပ်ကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်စလုံး လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ အကျိုးသက်ရောက်သည်။

<u>လွှမ်းမိုးသောဥပဒေ</u>

၁၃။ ဤစာချုပ်သည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသောဥပဒေများနှင့်အညီအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပြီးဤစာချုပ်တို လွှမ်းမိုးသောဥပဒေသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများသာ ဖြစ်သည်။

<u>ပစ္စည်းစာရင်း</u>

၁၄။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် (L6-8)၊ အကွက်အမှတ် (ဒ)၊ မြေအကျယ်အဝန်း (၁၄၄၊၆၀) စတုရန်းပေရှိ မြေကွက်နှင့်၎င်းမြေကွက်ပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အားလုံး။

<u>ချွင်းချက်</u>

၁၅။ အကယ်၍နောင်တစ်ချိန်တွင်နိုင်ငံတော်/တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရမှMyotha Industrial Park (မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်) အား မြို့အဂါရပ် များညီမျှစွာပါဝင်သည့်အတွက် မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲရေးပုံစံသို့ပြောင်းလဲပါက၎င်း DMA (Deed of Mutual Agreement) အားပြန်လည်ညှိနှိုင်း၍ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲ နိုင်သည်။

<u>ဤစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ</u>

၁၆။ ဤစာချုပ်နှင့် ပူးတွဲဖော်ပြထားသောအောက်ဖော်ပြပါ နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်း အဖြစ် မှတ်ယူရပါမည်။

နောက်ဆက်တွဲ (က) ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်၏ တည်နေပြရာမြေပုံ

နောက်ဆက်တွဲ (ခ) မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (DMA) နှင့် ၎င်း၏ နောက်ဆက်တွဲများ

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.
NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း

၁၇။ အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကိုမိမိတို့ကိုယ်တိုင် သေချာစွာဖတ်ရှု သိရှိ နားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး၊ မိမိတို့၏ ဆန္ဒအရအောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)

လက်မှတ်
အမည် NYI NYI AUNG
ရာထူး DIRECTOR OF FINANCE
အဖွဲ့အစည်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

စာချုပ်ဝင် (ခ)

လက်မှတ်
အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

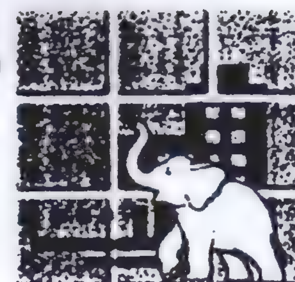
အသိသက်သေများ

လက်မှတ်
အမည် [illegible]
ရာထူး Marketing Executive
အဖွဲ့အစည်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

လက်မှတ်
အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
နေရပ်လိပ်စာ [illegible]



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO.,LTD
(MMID)



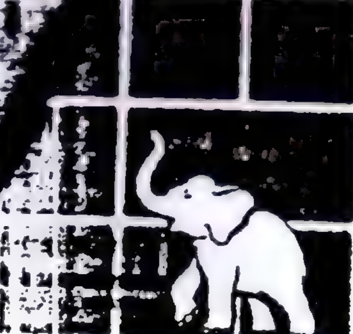
LG- 7
1 146,127 ft²
2 146,081 ft²
3 146,184 ft²
4 146,141 ft²

LG- 8
1 144,057 ft²
2 144,013 ft²
4 144,109 ft²

LG- 9
177,402 ft²
2 124,098 ft²

LG- 10
1 179,857 ft²
171,571 ft²

LG - 7 =	A - 10 - 15	LG - 9 =	A - 10 - 19
LG - 8 =	A - 10 - 12	LG - 10 =	A - 10 - 18



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151

ရက်စွဲ၊ 18. 12. 2014

"မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံကိန်းတွင်မြေအသုံးချခွင့်ပုံစံ"

ဝယ်ယူသူ၏အမည် ဦးအန်ဂျေးကွမ်းမား(ဂု) + ဦးဇာစီလင်း(ဂျို)(ယ)ကိုမိစ္ဆိ

မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/မကန(နိုင်)101831 + ၇/မကန(ဧည့်)001397

နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(43), ဈေးလုံ ရပ်ကွက်, မြင်းခြံ မြို့

ဖုန်းနံပါတ် 09. 2015124

ဝယ်ယူသည့်မြေအမျိုးအစား

1. Residential with Commercial ---------
2. Commercial Mixed Use ---------
3. Wholesale ---------
4. Retail & Beverage ---------
5. ✓ Logistic LG-8(1)(2)(3)(4)
6. Factory ---------

မိမိလုပ်ကိုင်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ---- သစ်ပါးလွှာ + အထောက်အသား, သစ်ခွဲစက်

လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှုပမာဏခန့်မှန်းခြေ(တစ်/လ)ကျွင် ---- 750 KVA (2)လုံး ---- ယူနစ်

ဝယ်ယူသည့်မြေဧရိယာအကျယ် ---- (537,329) Sq ft. ---- စတုရန်းပေ/မီတာ

ဝယ်ယူသည့်မြေကွက်အမှတ် ---- LG-8

လက်မှတ် ---- [signature] လက်မှတ် ---- [signature]

အမည် ဦးဇာစီလင်း(ဂျို)(ယ)ကိုမိစ္ဆိ အမည် ---- ခင်ဆေမီအောင်

ဝယ်ယူသူ ဦးအန်ဂျေးကွမ်းမား(ဂု) ကုမ္ပဏီမှတာဝန်ရှိသူ

မှတ်ချက်။ အဆိုပြုထားသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်မည်ဆိုပါကMMIDကုမ္ပဏီနှင့်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းရပါမည်။

CONTRACT NO- 465/FPA/2014

မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဇုန်
မြေကွက်အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်

၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ (၁၈) ရက်နေ့တွင် အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို မန္တလေးမြို့အရပ်၌ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က) မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၅၀၉၂/ ၂၀၀၂-၂၀၀၃
(၂၆)လမ်း၊ (၅၈x၆၀)လမ်းကြား၊ အောင်မြေသာစံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့
ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ လွှဲပြောင်းတာဝန်ပေးအပ်သူ ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင်
မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ တစ်ဖက်နှင့်

စာချုပ်ဝင် (ခ)
အမည် - [illegible]
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် - [illegible]
နေရပ်လိပ်စာ - [illegible]
- [illegible]

အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(အထက်ပါ "စာချုပ်ဝင်များ"ဟု ဆိုရာ၌ ထိုစကားရပ်၏ အဓိပ္ပါယ်တွင် ၎င်းတို့အသီးသီးကိုယ်တိုင်ပြင် ၎င်းတို့၏ အမွေဆက်ခံမည့်သူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများ အားလုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

အခြေခံသဘောတူညီချက်များ

၁။ မြို့သာစက်မှုဇုန်တည်ထောက်ရေးစီမံကိန်းသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် တို့အကြားအကျိုးတူပူးပေါင်း မှုဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသော စက်မှုဇုန်ဖြစ်သည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ စာချုပ်ဝင်(က)သည် မန္တလေး-မြို့သာ စက်မှုဇုန် တည်ထောက်ရေး စီမံကိန်းအတွက် တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းထားသည့် အများပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည် ။ ယင်းမန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအများပိုင်ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းစာရင်းတွင် ဖော်ပြထားသော မြေကွက်များကို တရားဝင် လွှဲပြောင်းရောင်းချခွင့်ရှိကြောင်း နှင့် တရားဝင် စာချုပ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရှိသည်။

၃။ အောက်ပါပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသော မြေကို စာချုပ်ဝင် (က) မှ တရားဝင်ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိပြီး စာချုပ်ဝင်(ခ)မှ တန်ဖိုးငွေကျပ်([illegible]) (စာဖြင့် ကျပ် [illegible] တိတိ)ဖြင့် ဝယ်ယူရန် ကမ်းလှမ်းရာ စာချုပ်ဝင်(က)မှ ရောင်းချရန်သဘောတူပြီး ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်ကို သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

၄။ စာချုပ်ဝင် (ခ) အနေဖြင့် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် *(နောင်တွင်DMAဟုခေါ်ပြမည်)*နှင့် သတ်မှတ်ထားသောစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုဖတ်ရှုသိရှိပြီးလိုက်နာရန် သဘောတူ သဖြင့်အောက်ပါအတိုင်းအရောင်းအဝယ်အတွက်ငွေပေးချေရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီကြပါသည် -

(က) ပထမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၉၉၄၃၅၂၁/-

(ခ) ဒုတိယအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.1.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(ဂ) တတိယအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၂) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.2.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(ဃ) စတုတ္ထအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၃) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.3.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(င) ပဉ္စမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၄) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.4.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(စ) ဆဋ္ဌမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၅) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.5.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(ဆ) သတ္တမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၆) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.6.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(ဇ) အဋ္ဌမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၇) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.7.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(ဈ) နဝမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၈) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.8.15) ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၁၀ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၁၉၈၈၇၀၄၂/-

(ည) ဒသမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၉) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.9.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၉၉၄၃၅၂၁/-

(ဋ) ဧကာဒသမအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၀) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.10.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၉၉၄၃၅၂၁/-

(ဌ) နောက်ဆုံးအရစ်အဖြစ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး (၁၁) လပြည့်မြောက်သည့်နေ့ (18.11.15)ရက်တွင် မြေကွက်တန်ဖိုး၏ (၅ %)နှင့် ညီမျှသောငွေ — ကျပ် ၉၉၄၃၅၂၁/-



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150   Fax : 02 - 82151

မှတ်ချက်။

(၁) မိမိငွေပေးချေရမည့်အရစ်အတွက် (၁၀) ရက်အထက်နောက်ကျပေးသွင်းပါက နောက်ကျကြေး အဖြစ်တစ်ရက်လျှင် ၀.၀၃၅% အတိုးထည့်တွက်ပါမည်။(စနေ၊ တနင်္ဂနွေပိတ်ရက်အပါအဝင်)

(၂)ငွေပေးသွင်းရန် (၆)ကြိမ်ဆက်တိုက် ပျက်ကွက်လျှင်မူလစာချုပ်အလိုအလျောက် ပျက်ပျယ်ပြီး ပေးသွင်း ထားသောငွေအားလုံးကို လုံးဝပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်ပါ ။

(၃) ၅နှစ်အတွင်းအဆောက်အဦးပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ခြင်းမရှိပါကကုမ္ပဏီမှ မူလဝယ်ယူထား သောဈေးနှုန်း၏ ၂၅% နုတ်၍ငွေပြန်အမ်းပြီး မြေကွက်အား သိမ်းယူပိုင်ခွင့်ရှိသည် ။

၅။ စာချုပ်ဝင်သည် မြေကွက်အရောင်းအဝယ်အတွက် ကျသင့်သောအခွန်အခများကို မိမိတို့ဘာသာ လိုအပ် သလို ဥပဒေနှင့်အညီပေးသွင်းကြရမည်။

<u>စာချုပ်ဝင် (တ)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ</u>

၆။ စာချုပ်ဝင် (တ)အနေဖြင့် ပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိတိကျကျဖော်ပြထားသော မြေအားတန်ဖိုးငွေအပြည့်အဝ ရရှိပြီးပါက တိုင်းအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး (ထွေ/အုပ်) *(နောင်တွင်ထွေ/အုပ်ဟုဖော်ပြမည်)* (သို့မဟုတ်) သက်ဆိုင်ရာ ဌာန မှဝယ်ယူသူ၏အမည်ပေါက်ဖြင့်ဂရန်ရရှိရေးအတွက် စတင်တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။ ဂရန်အမည်ပေါက် မရရှိသေး သော်လည်း ဤအရောင်းအဝယ်စာချုပ်အရ စာချုပ်ဝင်(ခ)သည် ဥပဒေအရခိုင်မြဲသောပိုင်ဆိုင်မှုရှိကြောင်း စာချုပ်ဝင် (က) က ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်းရှိ အဆောက်အအုံများအရည်အသွေးပြည့်မီစေရန်နှင့် တသတ် မတ်တည်း ရှိစေရန်အတွက် စာချုပ်ဝင် (တ)အနေဖြင့် စာချုပ်ဝင် (ခ)မှ အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ရန် အမည် တင်သွင်း သောကန်ထရိုက်တာများကိုစိစစ်ပြီးစာချုပ်ဝင်(က)အနေဖြင့်ကန်ထရိုက်တာများ သည်အရည်အချင်းမပြည့်စုံဟု သတ်မှတ်ပါက ငြင်းပယ်ပြီး လိုအပ်ပါကအရည်အသွေးစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ကိုသတ်မှတ်ပေးမည်။

<u>စာချုပ်ဝင် (ခ)၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ</u>

၈။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည်ထွေ/အုပ်ထုတ်ပေးသော မြေငှားဂရန်ပါစည်းကမ်းချက်များကို မြေငှားဂရန် လက်ဝယ် မရရှိမီ ကာလတွင်ဖြစ်စေ၊ ရရှိပြီးကာလတွင်ဖြစ်စေလိုက်နာရမည်။

၉။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် အဆောက်အဦးကိုဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၃)နှစ်အတွင်းစတင်ဆောက်လုပ်ရမည် ဖြစ်ပြီး၊(၅)နှစ်အတွင်းအပြီးဆောက်လုပ်ရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

၁၀။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် စာချုပ်ဝင် (က) မှ သတ်မှတ်ခွင့်ပြုထားသောမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် ဆောက်လုပ်ရေး ဆိုင်ရာ လမ်းညွှန်စာအုပ် (Myotha Industrial Park Development Guide Plan) ပါ အချက်အလက်များ အညီဆောက်လုပ်ရမည် ။သတ်မှတ်ချက်နှင့်မိမိတည်ဆောက်လိုသောပုံစံအချက်အလက်များကွဲလွဲမှုရှိပါက စာချုပ်ဝင်(က) ၏ ခွင့်ပြုချက်ကိုရယူရမည်။

၁၁။ စာချုပ်ဝင် (ခ)သည် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (Deed of Mutual Agreement on Management for Myotha Industrial Park) (DMA)ကို ဝန်ခံချုပ်ဆိုရန်နှင့် DMA ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိပါသည်။

စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း

၁၂။ စာချုပ်ကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်စလုံး လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ အကျိုးသက်ရောက်သည်။

လွှမ်းမိုးသောဥပဒေ

၁၃။ ဤစာချုပ်သည်ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသောဥပဒေများနှင့်အညီအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ပြီးဤစာချုပ်ကို လွှမ်းမိုးသောဥပဒေသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများသာ ဖြစ်သည်။

ပစ္စည်းစာရင်း

၁၄။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး မြင်းခြံခရိုင်၊ ငါန်းဇွန်မြို့နယ်၊ မြေကွက်အမှတ် (16-8)၊ အကွက်အမှတ် (4) ၊ မြေအကျယ်အဝန်း (144'09') စတုရန်းပေရှိ မြေကွက်နှင့်၎င်းမြေကွက်ပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အားလုံး။

ချွင်းချက်

၁၅။ အကယ်၍နောင်တစ်ချိန်တွင်နိုင်ငံတော်/တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရမှMyotha Industrial Park (မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်) အား မြို့အဂါရပ် များညီမျှစွာပါဝင်သည့်အတွက် မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲရေးပုံစံသို့ပြောင်းလဲပါကဤ DMA (Deed of Mutual Agreement) အားပြန်လည်ညှိနှိုင်း၍ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲ နိုင်သည်။

ဤစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ

၁၆။ ဤစာချုပ်နှင့် ပူးတွဲဖော်ပြထားသောအောက်ဖော်ပြပါ နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်း အဖြစ် မှတ်ယူရပါမည်။

နောက်ဆက်တွဲ (က) ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်၏ တည်နေပြရာမြေပုံ

နောက်ဆက်တွဲ (ခ) မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံခန့်ခွဲရေးဆိုင်ရာအပြန်အလှန် သဘောတူ ကတိဝန်ခံချက် (DMA) နှင့် ၎င်း၏ နောက်ဆက်တွဲများ



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 street, bet 59x60,
Maha Zayyar bon quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax : 02 - 82151

လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း

၁၇။ အထက်စာချုပ်ပါ စကားရပ်များကိုမိမိတို့ကိုယ်တိုင် သေချာစွာဖတ်ရှု သိရှိ နားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး၊ မိမိတို့၏ ဆန္ဒအရအောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

စာချုပ်ဝင် (က)

လက်မှတ်

အမည် NYI NYI AUNG

ရာထူး DIRECTOR OF FINANCE

အဖွဲ့အစည်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

စာချုပ်ဝင် (ခ)

လက်မှတ်

အမည်

မှတ်ပုံတင်အမှတ်

နေရပ်လိပ်စာ

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်

အမည် Thida Tin

ရာထူး Marketing Executive

အဖွဲ့အစည်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဇုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

လက်မှတ်

အမည်

မှတ်ပုံတင်အမှတ်

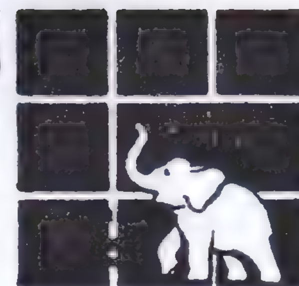
နေရပ်လိပ်စာ



PLOT CODE - **LOGISTICS**

MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO.,LTD

(MMID)



1
144,057 ft²

2
144,013 ft²

LG[redacted]

3
144,150 ft²

1
146,127 ft²

2
146,081 ft²

LG- 7

3
146,184 ft²

4
146,141 ft²

LG- 9

177,402 ft²

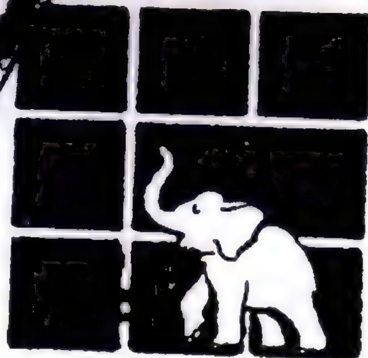
2
124,098 ft²

LG- 10

1
179,857 ft²

171,571 ft²

LG - 7 =	**A - 10 - 15**	**LG - 9 =**	**A - 10 - 19**
LG - 8 =	**A - 10 - 12**	**LG - 10 =**	**A - 10 - 18**



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

NO. (514/8), 26 Street, Between 59 x 60 Street,
Maha Zayyar Bon Quarter, Aung Myae Thar Zan Township, Mandalay.
Phone Number : 02 - 65958, 82150 Fax: 02 - 82151

ရက်စွဲ၊ 18. 12. 2014

"မန္တလေးမြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံကိန်းတွင်မြေအသုံးချခွင့်ပုံစံ"

ဝယ်ယူသူ၏အမည် [illegible] + [illegible]

မှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible] + [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ဖုန်းနံပါတ် 09. 2015124

ဝယ်ယူသည့်မြေအမျိုးအစား

1. Residential with Commercial ---------
2. Commercial Mixed Use ---------
3. Wholesale ---------
4. Retail & Beverage ---------
5. ✓ Logistic LG.8 (1)(2)(3)
6. Factory --------- (4)

မိမိလုပ်ကိုင်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား [illegible]

လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှုပမာဏခန့်မှန်းခြေ (တစ်/လ)ကျွင် 750 KVA (2)လုံး ယူနစ်

ဝယ်ယူသည့်မြေဧရိယာအကျယ် (573,329) Sq ft. စတုရန်းပေ/မီတာ

ဝယ်ယူသည့်မြေကွက်အမှတ် LG-8

လက်မှတ် ____________ လက်မှတ် ____________

အမည် [illegible] အမည် [illegible]

ဝယ်ယူသူ ကုမ္ပဏီမှတာဝန်ရှိသူ

မှတ်ချက်။ အဆိုပြုထားသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်မည်ဆိုပါကMMIDကုမ္ပဏီနှင့်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းရပါမည်။

References for business and financial standing

OBSERVATIONS

KJ0193631

KJ0193631

中華人民共和國香港特別行政區
HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

類型 / TYPE: P
PASSPORT
簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE: CHN
護照號碼 / PASSPORT No.: KJ0193631

姓 / SURNAME: 沙華地亞 / SAWARTHIA
名 / GIVEN NAMES: 拉來 / RAMESH KUMAR
國籍 / NATIONALITY: CHINESE
出生日期 / DATE OF BIRTH: 19 DEC 63
性別 / SEX: M
出生地點 / PLACE OF BIRTH: INDIA
簽發日期 / DATE OF ISSUE: 04 JAN 13
有效期至 / DATE OF EXPIRY: 04 JAN 23
簽發機關 / AUTHORITY: 香港特別行政區入境事務處
IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

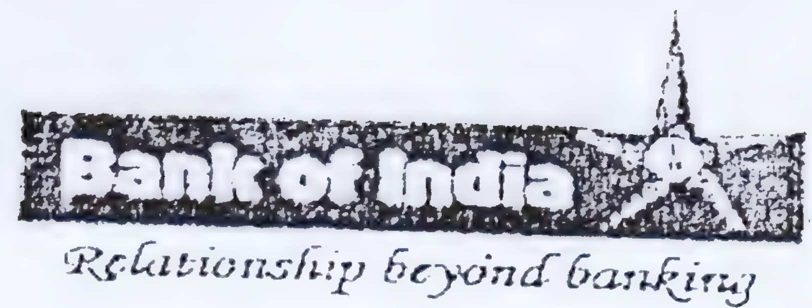
HKPIC P0605674

P<CHNSAWARTHIA<<RAMESH<KUMAR<<<<<<<<<<<<<<<<<
KJ01936316CHN6312198M2301044<P0605674<<<<<98

BANK OF INDIA

KOWLOON BRANCH

Statement Of Account



RAMESH KUMAR SAWARTHIA/
ARVNA DEVI SAWARTHIA
OFFICE NO.1208, 12/F., TOWER 2
30 CANTON RD., TST, KOWLOON

Customer ID: 000092739
Home Branch: KOWLOON
Customer e-mail: Boi.Kowloon@bankofindia.co.in

Statement Of Account as on : 30 NOV 2014

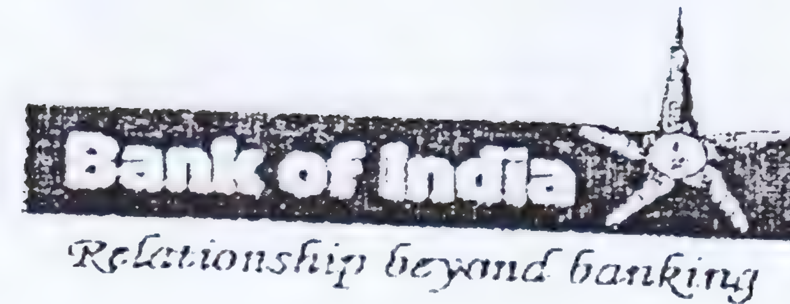
Deposit Accounts:

Account Type	Account Number	Balance	Currency
SAVINGS BANK	852210101000150	688980.52	HKD

BANK OF INDIA

KOWLOON BRANCH

Statement Of Account



RAMESH KUMAR SAWARTHIA/
ARVNA DEVI SAWARTHIA
OFFICE NO.1208, 12/F., TOWER 2
30 CANTON RD., TST, KOWLOON

A/C # : SAVINGS BANK A/C : 852210101000150
From 01 NOV 2014 to 30 NOV 2014

Date (Val.Dt.)	Particulars	Chq/Vouch Number	Debit	Credit	Balance
	Opening Balance as of 01 NOV 2014				581,837.52 Cr
03-Nov-2014	CQ TRF F MAC90805..			98,500.00	680,337.52 Cr
03-Nov-2014	BY CLG/ZN KWHKD/SET 5 6			139.50	680,477.02 Cr
05 Nov-2014	HKCLG/899/ 4	472490	3,000.00		677,477.02 Cr
05 Nov-2014	BY CLG/ZN KWHKD/SET 8 9			15,040.50	692,517.52 Cr
[illegible]-Nov-2014	HKCLG/899/	472491	304.00		692,213.52 Cr
14-Nov-2014	CHQ BOOK CHG 14		50.00		692,163.52 Cr
17-Nov-2014	BY CLG/ZN KWHKD/SET 18 19			33,000.00	725,163.52 Cr
18-Nov-2014	OUT CLG RTD CQ181644..		33,000.00		692,163.52 Cr
18-Nov-2014	CHG OF OUT CLG RTD CQ181644 4		75.00		692,088.52 Cr
24-Nov-2014	HKCLG/899/.	472498	34,500.00		657,588.52 Cr
25-Nov-2014	HKCLG/899/..	472492	1,200.00		656,388.52 Cr
26-Nov-2014	BY CLG/ZN KWHKD/SET 6 7			12,000.00	668,388.52 Cr
26-Nov-2014	BY CLG/ZN KWHKD/SET 5 6			22,000.00	690,388.52 Cr
28-Nov-2014	HKCLG/899/	485501	700.00		689,688.52 Cr
28-Nov-2014	HKCLG/899/.	485502	708.00		688,980.52 Cr
	Closing Balance as of 30 NOV 2014		73,537.00	180,680.00	688,980.52 Cr

Balance Carried Forward . . . . .

688,980.52 Cr



Disclaimer : Any omissions or erorrs in this statement should be promptly advised in writing to the Branch Manager within 12 days from the date of receipt otherwise the account will be presumed to be in order.

906-908, Hong Kong Pacific Centre,28 Hankow Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong. Phone : 2368 6196 / 2368 6916 FAX : 2368 6521
For any queries: boi.kowloon@bankofindia.co.in Website : www.bankofindia.co.hk

भारत गणराज्य REPUBLIC OF INDIA

P IND Z 1861522

SHRIVASTAVA

SANKAT MOCHAN

INDIAN M 12/11/1968

ARAH BIHAR

GUANGZHOU, CHINA

29/05/2008 28/05/2018

```
P<INDSHRIVASTAVA<<SANKAT<MOCHAN<<<<<<<<<<<<<<
Z1861522<6IND6811129M1805280<<<<<<<<<<<<<<<<6
```

AMARNATH SHRIVASTAVA

BINDA SHRIVASTAVA

RUCHI SHRIVASTAVA

RANGHADIA, ARAH

BHOJPUR

BIHAR

Z1416618 10/02/2005 KATHMANDU

CNNG00020108 OLD PPT CONTAINS VALID VISA

युनाइटेड बैंक ऑफ़ इंडिया
United Bank of India
प्रधान कार्यालय : 11, हेमन्त बसु सरणी, कोलकाता-700 001
Head Office : 11, Hemanta Basu Sarani, Kolkata -700 001

Maturity Payment Subject to Tax Deduction at Source under Income Tax Act. 1961

रसीद सं./ Receipt No. EIH/B 870305
खाता सं./Account No. 0389102571575
जारी मूल्य रु./Issue Price Rs. 19,00,000.00

संचयी मीयादी जमा रसीद
CUMULATIVE TERM DEPOSIT RECEIPT

योजना/SCHEME REINVESTMENT PLAN - RPGEN
जारी होने की तारीख/Date of Issue 26-08-2014

शाखा/Branch OLD COURT HOUSE STREET
महीनें हेतु / For Months 36 Mths
ब्याज दर/ Interest Rate 8.50 %p.a

बैंक वचन देता है कि/ THE BANK UNDERTAKES TO PAY
श्री/श्रीमती/कुमारी Shri/Smt./Km. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA को
पता /Of 106, KIRAN CHANDRA SINGA ROAD
HOWRAH , WEST BENGAL
रु. Rs. * 2445335.40 * रुपये Rupees Twenty Four Lakh Forty Five Thousand Three Hundred Thirty Five and PAISE Forty only मात्र Only
इस प्रमाणपत्र के इस शाखा में प्रस्तुति तथा अर्पण पर 26-08-2017 को या बाद में, बैंक नियमानुसार भुगतान करेगा
UPON PRESENTATION AND SURRENDER OF THIS CERTIFICATE AT THIS BRANCH ON OR AFTER 26-08-2017 SUBJECT TO THE RULES OF THE BANK

कृते युनाइटेड बैंक ऑफ़ इंडिया
For UNITED BANK OF INDIA
प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता / AUTHORISED SIGNATORIES

अहस्तांतरणीय/NOT TRANSFERABLE

परिचालन अनुदेश Operational Instruction	SELF	ग्रहणाधिकार की तारीख Date of Lien	
नामिती का नाम Name of Nominee	RUCHI SHRIVASTAVA.	ग्रहणाधिकार खाता प्रकार Lien A/c Type	
पंजीकरण संख्या Registration No.		ग्रहणाधिकार खाता सं. Lien A/c No.	
		ग्रहणाधिकार समाप्ति दिनांक Lien Waiver Date	

* नोट : टीडीएस की स्थिति के शर्ताधीन परिपक्वता राशि बदल सकती है।
* Note : The Maturity Amount may vary subject to TDS status.

nited Bank of India
(A Govt. of India Undertaking)

BRANCH NAME : OLD COURT HOUSE STREET(0389) IFSC :UTBI0OCH175 MICR CODE :700027103 NEW / CONTINUATION PASSBOOK

BR. ADDRESS : 11, HEMANTA BASU SARANI, KOLKATA -700001

KOLKATA
PIN - 700001 Phone - 22486285, 22487536

ACCOUNT NO. : 0389010287881

CUSTOMER ID : 00124671 ACCT HOLDER : SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA PAN : ALWPS8099L MOBILE NO. : 2210-2784
OPENED ON : 13-02-2006 CUST ADDRESS : 106, KIRAN CHANDRA SINGA ROADGANGES
ISSUE DATE : 31-01-13 BY UDAYCH04 A 91ST FL
NOMINEE : NOMINATION REGISTERED , PIN - 711102
EMAIL ID : ______________ WEST BENGAL
OPERATED BY : AUTHORISED SIGNATORY

शाखा प्रबंधक
Branch Manager

Savings Deposit Account No; 0389010287881 SAVINGS DEPOSIT PASSBOOK Page: 4

Sl	Date	Particulars	Chq. No.	Chq. Date	Withdrawals	Deposits	Balance	Printed On
		Balance B/F					582036.02C	20-08-14 12:02
1.	18-08-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				228856.00	810892.02C	20-08-14 12:02
2.	18-08-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				227880.00	1038772.02C	20-08-14 12:02
3.	18-08-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				226837.00	1265609.02C	20-08-14 12:02
4.	18-08-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				228900.00	1494509.02C	20-08-14 12:02
5.	19-08-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				467268.00	1961777.02C	20-08-14 12:02
6.	26-08-14	RIP A/C	992129	26-08-14	1900000.00		61777.02C	27-08-14 14:51
7.	16-09-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				7879.00	69656.02C	27-10-14 12:23
8.	16-09-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				8084.00	77740.02C	27-10-14 12:23
9.	16-09-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				7878.00	85618.02C	27-10-14 12:23
10	16-09-14	NEFT from BAJAJ ALLIANZ LIFE I				8084.00	93702.02C	27-10-14 12:23
11	18-10-14	LICI.	992130	14-10-14	54694.00		39008.02C	27-10-14 12:23
12	04-12-14	0389010287881:Int.Pd:01-06-2014 to 30-11-2014				4380.00	43388.02C	09-12-14 12:59
13	08-12-14	BY INST 10 : CTS OW CLG ZONE3				10000.00	53388.02C	09-12-14 12:59
14	12-12-14	LICI.	992132	09-12-14	39559.00		13829.02C	10-01-15 10:55
15	03-01-15	BY INST 451010 : CTS OW CLG				50000.00	63829.02C	10-01-15 10:55



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် [illegible]

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible]

ဖခင်အမည် [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

အရပ် [illegible]

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

ထုတ်ပေးသူ

အမည် [illegible]

ရာထူး [illegible]

[illegible]

[illegible]

AYA BANK
Your trusted partner

Printed : 26/12/2014 7:21:29 AM

DEPOSIT STATEMENT

From: 19/12/2013 To: 26/12/2014

Account Number: 0030201010005414
Name SAN JAY KUMAR
NRC 01/-MA-KA-NA-(N)-018331
Address 43,MIN YAT QRT

Currency MMK

No	Date	Cheque	TT	TC	Debit	Credit	Balance
						BF	**530,603.99**
1	31/12/2013		TR	INT	0.00	10,612.08	541,216.07
2	13/01/2014		CH	CD	0.00	72,000,000.00	72,541,216.07
3	15/01/2014		CH	CW	70,000,000.00	0.00	2,541,216.07
4	31/03/2014		TR	INT	0.00	37,490.99	2,578,707.06
5	18/06/2014		CH	CD	0.00	20,000,000.00	22,578,707.06
6	20/06/2014		CH	CD	0.00	50,000,000.00	72,578,707.06
7	30/06/2014		TR	INT	0.00	51,574.14	72,630,281.20
8	02/07/2014		CH	CW	70,000,000.00	0.00	2,630,281.20
9	30/09/2014		TR	INT	0.00	53,701.57	2,683,982.77
						BALANCE	**2,683,982.77**

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawals	=	Total Balance
530,603.99	+	**142,153,378.78**	-	**140,000,000.00**	=	**2,683,982.77**

No. of Withdrawals =

No. of Deposit =

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct

CH = Cash

TR = Transfer

CL = Clearing

T/T = Type of Transaction

T/C = Type of Transaction code

ASSISTANT M...
Ayeyarw... Bank ...
MYITKYINA

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

[illegible]-- [illegible]　　　　အမှတ်--- ၁/မကန [illegible]



သွေးအုပ်စု-- အို

ထင်ရှားသည့် [illegible]　　　　ရက်စွဲ-- [illegible]

အမှတ်အသား-- [illegible]

အမည်-- [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ်-- [illegible]

လူမျိုး-- [illegible]

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ-- ဗုဒ္ဓ

[illegible]



အလုပ်အကိုင် -- [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ -- [illegible]

[illegible]

မှတ်ချက်။ [illegible]

[illegible]

AYA BANK

Your trusted partner

Printed time: 26/12/2014 4:55:17 AM

IT STATEMENT

[illegible]6/2014 To: 26/12/2014

Account Number:	0050224010001471	Currency	MMK
Name	AR KHI LIT@MICKY		
NRC	01/-MA-KA-NA-(E)-0013[illegible]		
Address	NO(121)34ST;BET84*85 [illegible]		

No	Date	Cheque	TT	TC	Debit	Credit	Balance
						BF	0.00
1	18/06/2014		CH	[illegible]	0.00	150,000,000.00	150,000,000.00
2	24/06/2014		CH	[illegible]	3,000,000.00	0.00	147,000,000.00
3	30/06/2014		TR	[illegible]	0.00	422,794.52	147,422,794.52
4	31/07/2014		TR	[illegible]	0.00	1,001,667.35	148,424,461.87
5	12/08/2014		CH	[illegible]	17,000,000.00	0.00	131,424,461.87
6	20/08/2014		CH	[illegible]	10,000,000.00	0.00	121,424,461.87
7	29/08/2014		TR	[illegible]	0.00	907,651.13	122,332,113.00
8	09/09/2014		CH	[illegible]	20,000,000.00	0.00	102,332,113.00
9	16/09/2014		CH	[illegible]	50,000,000.00	0.00	52,332,113.00
10	30/09/2014		TR	[illegible]	0.00	543,553.63	52,875,666.63
11	07/10/2014		CH	[illegible]	40,000,000.00	0.00	12,875,666.63
12	16/10/2014		CH	[illegible]	9,500,000.00	0.00	3,375,666.63
13	30/10/2014		CH	[illegible]	2,500,000.00	0.00	875,666.63
14	31/10/2014		TR	[illegible]	0.00	69,535.14	945,201.77
						BALANCE	945,201.77

Previous Balance	+	Total Dep[illegible]	-	Total Withdrawals	=	Total Balance
0.00	+	152,945.2[illegible]	-	152,000,000.00	=	945,201.77

No. of Withdrawals =

No. of Deposit =

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct

CH = Cash

TR = Transfer

CL = Clearing

T/T = Type of Transaction

T/C = Type of Transaction code

သို့

S260

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ၁၀ လ ၂၉ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီအမည် စစ်ဆေးခွင့်နှင့် ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လိုပါသဖြင့် တင်ပြခြင်း (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ် နှစ်မျိုးဖြင့် ဖော်ပြပေးပါရန်)

၁။ ကျွန်တော်/ကျွန်မတို့သည် အောက်ပါအမည်ဖြင့် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်း မှတ်ပုံတင်လိုပါသဖြင့် ကုမ္ပဏီအမည်အား စစ်ဆေးပေးနိုင်ပါရန် ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာ အချက်အလက်များနှင့်အတူ ပူးတွဲတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။ (အမည်တူ/လုပ်ငန်းကွဲ ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက ဖော်ပြရန်)

(မြန်မာ) လိုတပ်(စ်) ဝုဒ် အင်ဒတ်စထရီ လီမိတက်

(အင်္ဂလိပ်) Lotus Wood Industry Ltd

(လုပ်ငန်း) ....

၂။ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်း - ....
ရှယ်ယာတစ်စုတန်ဖိုး - ....
အစုရှယ်ယာပေါင်း - ....
ကနဦးထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း - ....

၃။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် ( ) ထက်မနည်း၊ ( ) ဦးထက် မများစေရ။

၄။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး ( )ကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်
(ရုံးခန်းလိပ်စာ) ....

(ဖုန်းနံပါတ်) ....

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

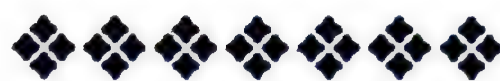
လိုတပ်(စ်) ဝုဒ် အင်ဒတ်စထရီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT
PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

AND

Articles of Association

OF

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED

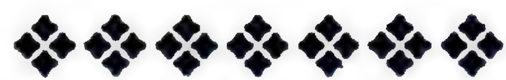
မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

လိုတပ်(ခ်) ဝုဒ် အင်ဒတ်စထရီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ **ကုမ္ပဏီ၏** အမည်သည် " **လိုတပ်(ခ်) ဝုဒ် အင်ဒတ်စထရီ လီမိတက်** " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ **ကုမ္ပဏီ၏** မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ **ကုမ္ပဏီ** တည်ထောင်ရခြင်း၏ **ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ** အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၆။ **ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ -**
နိုင်ငံတော်အစိုးရက ခွင့်ပြုထားသော အောက်ဖော်ပြပါကုန်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်းဖြစ်စေ၊ မည်သည့် ပြည်တွင်း၊ ပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်များနှင့်ဖက်စပ်၍ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ရန်။

ကုမ္ပဏီသည် သစ်ပါးလွှာ၊ ကျွန်းသစ်ပါးလွှာ၊ အထပ်သားနှင့် သစ်အချောထည်များကို ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

၇။ အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ နှင့်အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကားရောင်းချရန်။

၈။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက် ။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာ နိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက် ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁-	**MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA** No.1208, 12/F, Tower 2, 30 Canton Road, Tsim Sha Tsui Kowloon, Hong Kong. (ကုန်သည်)	**Chinese** P.P.No. KJ 0193631	၁၃၃၃	(signature)
၂-	**MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA** No.106, Kiran Chandra Singa Road, Howrah, West Bengal, Bihar, Kolkata, India. (ကုန်သည်)	**Indian** P.P.No. Z 1861522	၁၆၇	Sankat Mochan Shrivastava (signature)
၃-	**ဦးဆန်ဂျေးကူမားရ်** အမှတ်-(၄၃)၊ နယ်မြေ-(၅)၊ မင်းရပ်ရပ်ကွက်၊ မြစ်ကြီးနားမြို့နယ်၊ ကချင်ပြည်နယ်။ (ကုန်သည်)	**မြန်မာ** ၁/မကန (နိုင်) ၀၁၈၃၃၁	၈၃	
၄-	**ဦးအာခီလစ်ဂ်ျ (ခ) မီကီး** အမှတ်-(၃၁)၊ နယ်မြေ-(၁)၊ ရှမ်းစုမြောက်ရပ်ကွက်၊ မြစ်ကြီးနားမြို့နယ်၊ ကချင်ပြည်နယ်။ (ကုန်သည်)	**မြန်မာ** ၁/မကန (ဧည့်) ၀၀၁၃၉၇	၈၃	

ရန်ကုန် ။ ။ နေ့စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးအိ[illegible] (ဥပဒေတွဲ)
တ[illegible]းလွှတ်တော်ရှေ့နေ
၁၇၆(ပထမထပ်)၊ ဗိုလ်တထောင်ဘုရားလမ်း ဒိဘာဂိုဒ်မြို့နယ်[illegible]
ရန်ကုန်။ ဖုန်း-(၀၁) [illegible]၁၃၂/၃၉၄၂၁၄/[illegible]

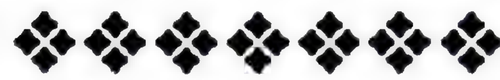
မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

လိုတပ်(ခ်) ဝုဒ် အင်ဒတ်စထရီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း နှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ'က'ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများ သည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤ ကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ မှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခု အတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ - ၁၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ရာတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်း ဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှု ကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက် အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစု ရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်း စေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေ အတွက်သည် (၂)ဦးထက်မနည်း၊ (၉)ဦးထက် မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

(၂) MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA

(၃) ဦးဆန်ဂျေးကူမားရ် နှင့်

(၄) ဦးအာခီလစ်ဂျ် (ခ) မိကီး တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော် သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေး ခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက် ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည် ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲ ဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၄င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၄င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဘဏ္ဍာပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

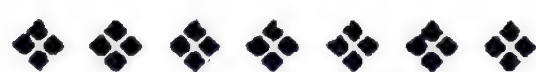
၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁-	**MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA** No.1208, 12/F, Tower 2, 30 Canton Road, Tsim Sha Tsui Kowloon, Hong Kong. (ကုန်သည်)	**Chinese** P.P.No. KJ 0193631	၁၃၃၃	(signature)
၂-	**MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA** No.106, Kiran Chandra Singa Road, Howrah, West Bengal, Bihar, Kolkata, India. (ကုန်သည်)	**Indian** P.P.No. Z 1861522	၁၆၇	Sankat Mochan Shrivastava
၃-	**ဦးဆန်ဂျေးကူမားရ်** အမှတ်-(၄၃)၊ နယ်မြေ-(၅)၊ မင်းရပ်ရပ်ကွက်၊ မြစ်ကြီးနားမြို့နယ်၊ ကချင်ပြည်နယ်။ (ကုန်သည်)	**မြန်မာ** ၁/မကန (နိုင်) ၀၁၈၃၃၁	၈၃	
၄-	**ဦးအာခီလစ်ဂျ် (ခ) မီကီး** အမှတ်-(၃၁)၊ နယ်မြေ-(၁)၊ ရှမ်းစုမြောက်ရပ်ကွက်၊ မြစ်ကြီးနားမြို့နယ်၊ ကချင်ပြည်နယ်။ (ကုန်သည်)	**မြန်မာ** ၁/မကန (ဧည့်) ၀၀၁၃၉၇	၈၃	

ရန်ကုန် ။ ။ နေ့စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးအိ[illegible](ဥပဒေသွဲ့)
တ[illegible]ရုံးလွှတ်တော်ရှေ့နေ
၁၇၆(ပထမထပ်)၊ ဗိုလ်တထောင်ဘုရားလမ်း၊ ဒီဘာရိုဝ်မှန်ကွန်ဒို၊
ရန်ကုန်။ ဖုန်း-(၀၁) [illegible]၁၂/၃၉၇၂၄/၃၉၇၂၃

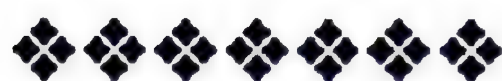
THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

OF

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED



I. The name of the Company is " **LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED** ".

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is US$ 10,000,000 (United States Dollar Ten Million Only) divided into (100,000) shares of US$ 100 (United States Dollar One Hundred Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. **The Objective for which the company is established are :-**
To carry on the business of manufacturing, growing, milling and preserving etc ; of the following commodities permitted by the Government, either solely on its Own or in Joint-venture with any foreign or local partners.

The company intends to carry out manufacturing and marketing of Veneer, Plywood, Teak Veneer and Sawn Timber.

7. To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

8. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO:- *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Republic of the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
1-	**MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA** No.1208, 12/F, Tower 2, 30 Canton Road, Tsim Sha Tsui Kowloon, Hong Kong. **(Merchant)**	**Chinese** P.P.No. KJ 0193631	**1333**	
2-	**MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA** No.106, Kiran Chandra Singa Road, Howrah, West Bengal, Bihar, Kolkata, India. **(Merchant)**	**Indian** P.P.No. Z 1861522	**167**	Sankat Mochan Shrivastava
3-	**U SAN JAY KUMAR** No.(43), Region No.(5), Min Yat Quarter, Myitkyina Township, Kachin State. **(Merchant)**	**Myanmar** 1/MaKaNa (Naing) 018331	**83**	
4-	**U AR KHI LIT @ MICKY** No.(31), Region No.(1), Shan Su North Quarter, Myitkyina Township, Kachin State. **(Merchant)**	**Myanmar** 1/MaKaNa (Ei) 001397	**83**	

Yangon. Dated the day of , 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE NOOS (LL.B)
Supreme Court Advocate
(?)(First Floor), Botataung Pagoda Road, Maha Yaik ...
Yangon. Ph: (01) 296132, 3?7?34, 397235

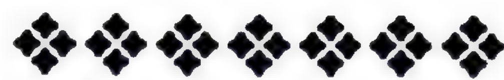
THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association

OF

LOTUS WOOD INDUSTRY LIMITED



1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Limited Company and accordingly following provisions shall have effect : -
   - *(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*
   - *(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARE

3. The Authorised Capital of the Company is US$ 10,000,000 (United States Dollar Ten Million Only) divided into (100,000) shares of US$ 100 (United States Dollar One Hundred Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by installments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (**2**) and not more than (**9**).

The First Directors shall be : -

(1) MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA

(2) MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA

(3) U SAN JAY KUMAR and

(4) U AR KHI LIT @ MICKY.

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the power delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of these Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
1-	**MR. RAMESH KUMAR SAWARTHIA** No.1208, 12/F, Tower 2, 30 Canton Road, Tsim Sha Tsui Kowloon, Hong Kong. **(Merchant)**	**Chinese** P.P.No. KJ 0193631	**1333**	(signature)
2-	**MR. SANKAT MOCHAN SHRIVASTAVA** No.106, Kiran Chandra Singa Road, Howrah, West Bengal, Bihar, Kolkata, India. **(Merchant)**	**Indian** P.P.No. Z 1861522	**167**	Sankat Mochan Shrivastava
3-	**U SAN JAY KUMAR** No.(43), Region No.(5), Min Yat Quarter, Myitkyina Township, Kachin State. **(Merchant)**	**Myanmar** 1/MaKaNa (Naing) 018331	**83**	
4-	**U AR KHI LIT @ MICKY** No.(31), Region No.(1), Shan Su North Quarter, Myitkyina Township, Kachin State. **(Merchant)**	**Myanmar** 1/MaKaNa (Ei) 001397	**83**	

Yangon. Dated the day of , 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE NOOS (LL.B)
Supreme Court Advocate
176(First Floor), Botataung Pagoda Road, Meba Yeik Mon Condo
Yangon. Ph: (01) 296132, 397234, 397235